

1. TEXTOVÁ ČÁST

STUDIE PROVEDITELNOSTI

1.) Identifikační údaje

Označení stavby:

Dopravní řešení u ZŠ TGM v zubří

Druh stavby:

výstavba parkovacích ploch a chodníku, stavební úpravy
místní komunikace, novostavba mostu, přeložky IS

Katastrální území:

Zubří

Obec:

Zubří

Kraj:

Zlínský kraj

Dotčené parcely:

1163, 224, 221, 220, 5399/1, 230/1, 5399/7, 5398, 5432/1, 263,
5450/9

Stavebník/objednatel stavby, jeho sídlo nebo místo podnikání:

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

Uvažovaný správce stavby, nadřízený orgán:

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

Projektant, jeho sídlo nebo místo podnikání, údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob, hlavní inženýr projektu, zodpovědný projektant, IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji:

MSS-projekt s.r.o.,

Michelská 580/63, Michle, 141 00, Praha 4,

pobočka Žerotínova 992, 755 01 Vsetín

Živnostenské oprávnění:

Projektová činnost ve výstavbě
ev.č. 380402-11183 ze dne 7.1. 2005
IČO : 26849836.

Zpracovatel projektu:

[REDAKCE] ČKAIT 1301261

Zodpovědný projektant:

[REDAKCE] ČKAIT 1301681

Vypracoval:

[REDAKCE]

Datum:

11/2021

2.) Úvod

Studie proveditelnosti je zpracována ve formě tří variant návrhů za účelem posouzení možností úpravy dopravního řešení v ul. Školní ve městě Zubří.

Studie také obsahuje návrh parkoviště v prostoru za školou.

Předmětem návrhu je především umístění parkovacích ploch v ulici Školní, součástí studie je však také komplexnější úprava dopravního řešení v okolních ulicích, která s umístěním parkovacích ploch úzce souvisí.

3.) Podklady

Pro zpracování studie se základními technickými podklady staly následující dokumenty:

- Zaměření polohopisu a výškopisu v daném území - ValMez geo s.r.o -11/2021
- Průběhy jednotlivých inženýrských sítí (JDTM, správci sítí)
- DKM (Digitální katastrální mapa)
- Kopie listů vlastnictví parcel dotčených stavbou
- Jednání se zástupcem investora
- prohlídka místa stavby

4.) Forma zpracování

Studie je zpracována digitálně v prostředí AutoCad Civil 3D ve formátu dwg do výše uvedených podkladů.

V listinné podobě jsou situace jednotlivých variant zpracovány v měřítku 1:250. Také je přiložena situace širších vztahů, ze které je zřejmá poloha stavby v rámci města.

5.) Závazné technické předpisy

Návrh vychází především z těchto základních technických předpisů:

ČSN 73 6101 „Projektování silnic a dálnic“

ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“

ČSN 73 6056 „Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel“

6.) Vymezení řešeného území

Řešené území je dáno současnou polohou místní komunikace v ulici Školní, přilehlého chodníku, oplocení a dále pak zahrady školy. Dále je návrhem významně dotčena ulice Ke Kapličce, zejména ve variantě propojení ulice Školní se silnicí III/01877 (varianta 2 a 3).

Území pro návrh parkoviště za školou je dáno především polohou stávajících zpevněných ploch v areálu školy a také polohou navrženého školního hřiště, které se zpevněnými plochami těsně sousedí.

7.) Průzkum

Na základě zadání proběhl v listopadu 2021 průzkum v terénu. Stávající situace byla zdokumentována fotografiemi. Při průzkumu se s ohledem na uvažované varianty zjistilo následující:

- Místní komunikace v ul. školní má šířku 4,5 - 5,0 m, podél komunikace prochází jednostranný chodník pro pěší šířky 1,3 - 1,45 m.
- Chodník vedoucí podél místní komunikace před základní školou není nijak napojen na pokračující chodník v ulici Pod Hůrkou, jež se nachází na opačné straně komunikace.
- Na komunikaci se nachází 2x zpomalovací práh. Dovolená rychlost je dopravním značením upravena na 20 km/h. Jsou zde umístěny SDZ A12b - Pozor děti!
- Za chodníkem se nachází oplocení areálu školy, za plotem je pak vysázena zeleň a nachází se zde také stávající veřejné osvětlení.
- Parkování podél místní komunikace v prostoru před školou není v současném stavu nijak řešeno.
- Zejména v ranních hodinách před zahájením vyučování je zde vysoká intenzita dopravy, která je tvořena převážně rodiči dovážejícími své děti do školy. Ti na ulici Školní zastavují, vysadí děti a poté se otáčejí v prostoru křižovatky s ul. Ke Kapličce a Pod Hůrkou a pokračují zpět po ulici Školní.
- Ulice Ke Kapličce je slepou ulicí. Auta se otáčí před stávající lávkou pro pěší přes Hodorfský potok.
- Lávka přes Hodorfský potok má šířku cca 2,0 m, délka je cca 5,8 m. Jedná se o prefabrikovanou deskovou konstrukci uloženou na nábrežních zdech.
- Mezi lávkou pro pěší a silnicí III/01877 se nachází asfaltová komunikace šířky cca 2,5 m, vjezd na ni není nijak zamezen. U Hrany komunikace III/01877 se nachází snížený chodník.
- V řešeném území se nachází množství nadzemních i podzemních inženýrských sítí.
- V prostoru za školou se nachází zpevněné plochy z asfaltobetonu, recyklátu, zámkové dlažby a bet. panelů.
- Do prostoru dvora školy dojíždí zásobování školní jídelny, také jsou zde umístěny kontejnery na tříděný odpad.
- V areálu školy je navržen projekt „OBNOVA ŠKOLNÍHO HŘIŠTĚ V AREÁLU ZŠ TGM ZUBŘÍ“, který těsně sousedí s řešenou lokalitou.

8.) Návrh

Stručný popis návrhu:

Předmětem návrhu je jednak umístění parkovacích ploch v areálu základní školy v prostoru za školou, hlavním předmětem studie je však úprava dopravního řešení na ulici Školní. Studie úpravy ulice Školní a přilehlého okolí byla rozdělena do tří variant:

1. Úprava ul. Školní, nové podélné stání, posun chodníku a oplocení. Otáčení vozidel poblíž křižovatky s ul. Ke Kapličce.
2. Úprava ul. Školní, nové podélné stání, posun chodníku a oplocení. Propojení ul. Školní a silnice III/01877 jednosměrkou. Nový most v místě stávající lávky pro pěší.
3. Úprava ul. Školní na jednosměrku, nové podélné stání v místě stávající komunikace, bez posunu chodníku a oplocení. Propojení ul. Školní a silnice III/01877 jednosměrkou. Nový most v místě stávající lávky pro pěší.

• PARKOVIŠTĚ ZA ŠKOLOU:

Je navrženo kolmé parkovací stání základní šířky 2,65 m a délky 4,5 m s přesahem vozidla 0,5 m. Celkem je zde umístěno 22 parkovacích stání, vč. 2 vyhrazených stání pro invalidy. Parkovací místa jsou navržena pro vjíždění couváním. Šířka přilehlé komunikace je v místě stání min. 4,5 m. Dále je v návrhu počítáno se zpevněním stávajících neuspořádaných ploch, které jsou v současném stavu z recyklátu, bet. panelů a asfaltobetonu. Nově budou zpevněné plochy z asfaltobetonu. Tvar zpevněné plochy je navržen s ohledem na potřebu zásobování školní jídelny. Poblíž schodiště je navržena zpevněná plocha pro umístění kontejnerů na tříděný odpad. Zpevněná plocha není prostorově navržena pro otáčení popelářských vozidel. V případě, že by bylo nutné zajistit otáčení těchto vozidel, bylo by nutné návrh parkovacích stání upravit tak, že na ploše prvních 4 parkovacích míst by bylo umístěno obratiště.

• ULICE ŠKOLNÍ - VARIANTA 1:

Návrh spočívá v rozšíření místní komunikace na ulici Školní na 5,5 m a umístění podélného parkovacího stání.

Parkovací stání je navrženo v šířce 2,0 m a délce 6,75 m, krajní stání jsou prodloužena na 7,75 m. Je navrženo celkově 11 stání. V návrhu se předpokládá, že parkovací stání bude označeno jako K+R („kiss and ride“) a bude sloužit především k zastavení pro účely vystoupení dětí jdoucích do školy. Parkovací stání by nemělo sloužit k dlouhodobému odstavování vozidel zejména ve dnech, kdy probíhá školní výuka.

Za podélným parkovacím stáním je navržen chodník pro pěší šířky 1,5 m, za chodníkem je umístěno oplocení areálu školy, které je nutné posunout hlouběji do zahrady. Návrh počítá s nutným kácením stávající zeleně v zahradě školy, a to zejména v těsné blízkosti stávajícího oplocení.

Dále je nutné počítat s přeložením stávajícího veřejného osvětlení. Jedná se o 5 sloupů a kabelové vedení v délce cca 120 m.

Na konci ulice Školní vpravo je navržen jednosměrný pruh šířky 3,5 m pro zabezpečení otáčení osobních vozidel, které se v současném stavu otáčejí v křižovatce ulic Školní, Ke Kapličce a Pod Hůrkou.

Chodník vedoucí po pravé straně ulice Školní je napojen na ulici Ke Kapličce, dále je pomocí dvou míst pro přecházení převeden přes ulici Školní a Ke Kapličce na ulici Pod hůrkou, kde je napojen na stávající chodník. Místo pro přecházení přes ulici Školní je možné zkombinovat

s vyvýšeným zpomalovacím prahem, který by tak tvořil bezpečnostní prvek ke zpomalení dopravy.

- ULICE ŠKOLNÍ - VARIANTA 2:

Návrh spočívá v rozšíření místní komunikace na ulici Školní na 5,5 m a umístění podélného parkovacího stání.

Parkovací stání je navrženo v šířce 2,0 m a délce 6,75 m, krajní stání jsou prodloužena na 7,75 m. Je navrženo celkově 13 stání. V návrhu se předpokládá, že parkovací stání bude označeno jako K+R („kiss and ride“) a bude sloužit především k zastavení pro účely vystoupení dětí jdoucích do školy. Parkovací stání by nemělo sloužit k dlouhodobému odstavování vozidel zejména ve dnech, kdy probíhá školní výuka.

Za podélným parkovacím stáním je navržen chodník pro pěší šířky 1,5 m, za chodníkem je umístěno oplocení areálu školy, které je nutné posunout hlouběji do zahrady. Návrh počítá s nutným kácením stávající zeleně v zahradě školy, a to zejména v těsné blízkosti stávajícího oplocení.

Dále je nutné počítat s přeložením stávajícího veřejného osvětlení. Jedná se o 5 sloupů a kabelové vedení v délce cca 120 m.

Chodník vedoucí po pravé straně ulice Školní je napojen na ulici Ke Kapličce, dále je pomocí dvou míst pro přecházení převeden přes ulici Školní a Ke Kapličce na ulici Pod hůrkou, kde je napojen na stávající chodník. Místo pro přecházení přes ulici Školní je možné zkombinovat s vyvýšeným zpomalovacím prahem, který by tak tvořil bezpečnostní prvek ke zpomalení dopravy.

Dále varianta č. 2 počítá s úpravou ulice Ke Kapličce, která by spočívala v propojení této ulice a silnice III/01877 místní komunikací a chodníkem pro pěší. Ve stávajícím stavu se zde nachází pouze lávka pro pěší, automobily se otáčejí v prostoru před lávkou a pokračují zpět na ulici Školní. Propojením by vznikla nová křižovatka ul. Ke Kapličce se silnicí III/01877, ze které by však byl umožněn pouze výjezd vozidel z ulice Ke Kapličce. Návrh počítá s odstraněním stávající lávky pro pěší a novostavbou mostu a protažením místní komunikace až k silnici III/01877. Místní komunikace od nového mostu k silnici III/01877 je navržena jako jednosměrná.

Napojení na silnici III/01877 by obnášelo úpravu rozhledových poměrů v místě napojení. Do rozhledového pole částečně zasahuje oplocení parcely 206 a také parcely 263. Oplocení u p.č. 263 by bylo nutné posunout blíže ke stávající budově tak, aby bylo dosaženo nakolmení komunikace v místě napojení na silnici III/01877 a také aby zde vznikl prostor pro těleso chodníku.

U této varianty je nutné počítat také z vyvolanými přeložkami inženýrských sítí, zejména v prostoru navrženého mostu. Rozsah přeložek nelze v současné době přesně určit, lze však předpokládat střet se sdělovacím vedením CETIN a TKR Jašek, dále pak s vedením vodovodu a jednotné kanalizace.

- ULICE ŠKOLNÍ - VARIANTA 3:

Návrh spočívá ve zúžení místní komunikace na ulici Školní na 3,0 m a umístění podélného parkovacího stání s využitím šířky stávající místní komunikace. Místní komunikace je v návrhu zjednosměrněna.

Parkovací stání je navrženo v šířce 2,0 m a délce 6,75 m, krajní stání jsou prodloužena na 7,75 m. Je navrženo celkově 13 stání. V návrhu se předpokládá, že parkovací stání bude označeno jako K+R („kiss and ride“) a bude sloužit především k zastavení pro účely

vystoupení dětí jdoucích do školy. Parkovací stání by nemělo sloužit k dlouhodobému odstavování vozidel zejména ve dnech, kdy probíhá školní výuka.

Návrh počítá se zachováním stávajícího chodníku na ul. Školní v původní poloze, taktéž oplocení areálu školy zůstane zachováno.

Chodník vedoucí po pravé straně ulice Školní je napojen na ulici Ke Kapličce, dále je pomocí dvou míst pro přecházení převeden přes ulici Školní a Ke Kapličce na ulici Pod hůrkou, kde je napojen na stávající chodník. Místo pro přecházení přes ulici Školní je možné zkombinovat s vyvýšeným zpomalovacím prahem, který by tak tvořil bezpečnostní prvek ke zpomalení dopravy.

Dále varianta č. 3 počítá s úpravou ulice Ke Kapličce, která by spočívala v propojení této ulice a silnice III/01877 místní komunikací a chodníkem pro pěší. Ve stávajícím stavu se zde nachází pouze lávka pro pěší, automobily se otáčejí v prostoru před lávkou a pokračují zpět na ulici Školní. Propojením by vznikla nová křižovatka ul. Ke Kapličce se silnicí III/01877, ze které by však byl umožněn pouze výjezd vozidel z ulice Ke Kapličce. Návrh počítá s odstraněním stávající lávky pro pěší a novostavbou mostu a protažením místní komunikace až k silnici III/01877. Místní komunikace od nového mostu k silnici III/01877 je navržena jako jednosměrná.

Napojení na silnici III/01877 by obnášelo úpravu rozhledových poměrů v místě napojení. Do rozhledového pole částečně zasahuje oplocení parcely 206 a také parcely 263. Oplocení u p.č. 263 by bylo nutné posunout blíže ke stávající budově tak, aby bylo dosaženo nakolmení komunikace v místě napojení na silnici III/01877 a také aby zde vznikl prostor pro těleso chodníku.

U této varianty je nutné počítat také z vyvolanými přeložkami inženýrských sítí, zejména v prostoru navrženého mostu. Rozsah přeložek nelze v současné době přesně určit, lze však předpokládat střet se sdělovacím vedením CETIN a TKR Jašek, dále pak s vedením vodovodu a jednotné kanalizace.

Majetkoprávní vztahy

Výpis parcel dotčených jednotlivými navrženými variantami je uveden v jednotlivých katastrálních situačních výkresech. Převážně se jedná o pozemky ve vlastnictví Města Zubří. Varianta 2 a 3 zasahuje také do pozemků ČR (Lesy ČR, s.p.) a Zlínského kraje (ŘSZK, p.o.).

Jako zásadní se však jeví skutečnost, že všechny tři varianty úpravy ulice Školní se dotýkají pozemku 230/1 (částečně i 5399/7), zapsaném na listu vlastnictví 2996, který má 17 vlastníků.

Inženýrská činnost

V místě uvažované stavby se nachází množství inženýrských sítí, při návrhu je nutné postupovat dle vyjádření dotčených orgánů.

Celou stavbu je potřeba povolit v režimu územní rozhodnutí a stavební povolení.

Harmonogram projektové fáze stavby lze obtížně odhadovat. Vyřízení umístění stavby a následného stavebního povolení s nabytím právní moci lze s ohledem na zjištěné skutečnosti odhadnout nejméně na 1 rok.

Realizace

Náročnost realizace stavby souvisí objemem zemních prací podle zvolené varianty. Technologicky náročnější je výstavba mostu a také případné přeložky inženýrských sítí. Dále je nutné počítat s vybudováním odvodnění navržených zpevněných ploch, případně s úpravou odvodnění stávajícího. Při uvažování těchto souvislostí lze uvažovat, že realizace stavby je záležitost několika měsíců, záleží však zejména na zvolené variantě.

9.) Konzultace

V průběhu zpracování dokumentace byl rozsah stávajících problémů a návrh na jejich řešení konzultován se zástupcem objednatele (Ing. Václav Zeman).

Závěry z tohoto jednání jsou zpracovány do studie.

10.) Závěr

Studie proveditelnosti ověřila možnost úpravy dopravního řešení u ZŠ TGM v Zubří ve třech variantách. Je nutné zvážit, která varianta se pro investora jeví jako nejlepší.