

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/40324/2016//Pa

Rožnov pod Radhoštěm, dne 2.5.2017

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/15887/2017

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ludmila Pavelková, tel.: 571 661 165

datum vypravení: 2.5.2017

Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Město Zubří, IČO 00304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří,
které zastupuje HRABOVSKÝ s.r.o., IČO 02213761, Náměstí 75/15, 757 01 Valašské Meziříčí**

(dále jen "žadatel") dne 11.11.2016 podal žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**místní komunikace včetně chodníku
Zubří, Nad Fojstvím**

na pozemku parc. č. 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 48/6, 48/7, 48/8, 48/9, 48/10, 48/11, 48/13, 1467/3, 3973/120, 3973/172, 5453 v katastrálním území Zubří. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- dvoupruhová obousměrná komunikace šířky 6,00 m a délky 441 m a jednostranný chodník pro pěší délky 481 m a šířky 1,50 m se dvěma přechodovými místy. Komunikace bude odvodněna pomocí nových uličních vpustí a kanalizačních přípojek, které budou zaústěny do nově navržené dešťové kanalizace.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

6. června 2017 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na Městském úřadě v Zubří. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 56/2, 57/1, 59, 61/1, 61/6, 61/7, 61/8, 1452, 1457, 3973/11, 3973/12, 3973/15, 3973/16, 3973/17, 3973/18, 3973/97, 3973/135, 3973/140, 3973/153, 3973/154 v katastrálním území Zubří

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 1318 a č.p. 1316

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správním orgánům identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ludmila Pavelková
referent silničního stavebního úřadu odboru výstavby a ÚP

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HRABOVSKÝ s.r.o., IDDS: wbq26za

Město Zubří, IDDS: pegbuzc

Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

FONAS-SVO s.r.o., IDDS: pegbuzc

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

parc. č. 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 56/2, 57/1, 59, 61/1, 61/6, 61/7, 1452, 1457, 3973/11, 3973/12, 3973/15, 3973/16, 3973/17, 3973/18, 3973/97, 3973/135, 3973/140, 3973/153, 3973/154, 61/8 v katastrálním území Zubří.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Městský úřad Zubří, IDDS: pegbuzc

Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽP, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát - úsek dopravního inženýrství, IDDS: w6thp3w

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

MěÚ Rožnov p.R. odbor dopravy, - silniční správní úřad, Letenská č.p. 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

ostatní

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1