

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/17179/2017/Pe


Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/25861/2017

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Petřeková,

tel.: 571 661 118, e-mail: petrekova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 24.7.2017

Zásobování teplem s.r.o.
Svitavská 434/10
678 01 Blansko

 MESTO ZUBŘÍ datum vyřízení: U Domoviny 234 756 54 ZUBŘÍ	C. dopor. 24.7.2017
	Zpracovatel POJ.
Došlo dne: 25.07.2017	Spisový znak
Počet listů: 8	Škart. znak/lhůta
Příloh/listů: 1486/2017	
Č. jednací:	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.5.2017 podala společnost

Zásobování teplem s.r.o., IČO 60731800, Svitavská 434/10, 678 01 Blansko,
kterou zastupuje

MIX MAX - ENERGETIKA, s.r.o., IČO 26938332, Slevačská 245/11, 615 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

"revitalizace soustavy CZT Zubří" -

**rozvody tepla CZT, rozvody NN, chráničky pro dispečerský a optický kabel,
10 ks tepelných čerpadel včetně podpůrné ocelové konstrukce na střechu kotelny,
protihluková stěna na střechu kotelny
Zubří, Sídlíště 6. května**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 822 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 824 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 825/1 (ostatní plocha), parc. č. 855 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 860 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 861 (ostatní plocha), parc. č. 862 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 863 (ostatní plocha), parc. č. 945 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 946/1 (ostatní plocha), parc. č. 947 (ostatní plocha), parc. č. 951 (ostatní plocha), parc. č. 952 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 954 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 956 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 957 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 958 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 960 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 964 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 975 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 978 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 980/1 (ostatní plocha), parc. č. 980/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 980/10 (ostatní plocha), parc. č. 980/12 (ostatní plocha), parc. č. 982 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 983 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 987 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 990 (zastavěná plocha a

nádvoří), parc. č. 992 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 995 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 997 (ostatní plocha), parc. č. 5401/4 (ostatní plocha), parc. č. 5401/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Zubří.

Druh umístované stavby:

- **rozvody tepla CZT**, které budou umístěny na pozemku parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5
- **rozvody NN**, které budou umístěny na pozemku parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5
- **chráničky pro dispečerský a optický kabel**, které budou umístěny na pozemku parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5
- **10 ks tepelných čerpadel včetně podpůrné ocelové konstrukce na střechu kotelny**, které budou umístěny na budově parc.č. 954
- **protihluková stěna na střechu kotelny**, která bude umístěna na budově parc.č. 954

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavbou nedojde k negativnímu vlivu na okolí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou situací stavby, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba **rozvodů tepla CZT** bude umístěna na pozemku parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5 v katastrálním území Zubří, dle předložené situace stavby. Jedná se o výměnu stávajících **venkovních rozvodů tepla**, které končí v objektové předávací stanici (OPS), kde do vnitřních rozvodů tepla v budovách nebude zasahováno. Potrubí bude z ocelového potrubí, izolace z PUR pěny a vnější plášťová trubka z HDPE. Trasa potrubí v celé své délce sleduje stávající teplovodní kanál. Vstupy do objektů budou ve stávajících místech napojení objektů.
3. Stavba **rozvodů NN** bude umístěna na pozemku parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5 v katastrálním území Zubří, dle předložené situace stavby. Rozvody NN budou provedeny kabely AYKY, kterou budou dimenzovány dle jednotlivých úseků. Kabely budou umístěny do chrániček o průměru 110 mm, které budou umístěny ve společném výkopu s potrubím CZT. Rozvod bude napájen z hlavního rozvaděče kotelny RH, kde budou osazeny jistící prvky pro každou větev zvlášť.
4. Stavba **chráničky pro dispečerský a optický kabel** bude umístěna na pozemku parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5 v katastrálním území Zubří, dle předložené situace stavby. Chránička pro dispečerský kabel bude tlustostěnná chránička HDPE 14/10, která bude vyvedena z centrální kotelny a bude uložena ve výkopu v pískovém loži souběžně s potrubím CZT v celé délce jeho trasy. Min. vzdálenost chráničky od tepelné sítě a kabelů NN bude provedena v souladu s normou ČSN 73 6005. Do jednotlivých objektů bude chránička vstupovat prostupem společně s teplovodním vedením CZT. Dále budou do výkopu položeny dvě dvouplášťové flexibilní chráničky o průměru 63 mm pro datové kabely města Zubří. V chráničkách budou zataženy mikrotubičky v množství a dimenzi podle požadavků. Uložení chrániček bude totožné jako uložení dispečerského kabelu.

5. **10 ks tepelných čerpadel včetně podpůrné ocelové konstrukce na střechu kotelny** budou umístěny na střeše kotelny parc.č. 954 a to na samostatné ocelové plošině, která bude uložena na obvodové zdivo a střední železobetonové sloupy. Odkouření a větrání bude provedeno nerezovými kouřovody DN 160. Pro kogenerační jednotku bude využito stávajícího komínu (po odstranění plynovém kotli), tepelná čerpadla budou mít 2 nová samostatná komínová tělesa, která budou vyvedena vedle stávajícího komínového tělesa do stejné výškové úrovně.
6. **Protihluková stěna** bude umístěna na střechu kotelny parc.č 954 a to kolem TČ v min. vzdálenosti 0,8 m od jednotlivých jednotek. Ukotvena bude na ocelové plošině. Protihluková stěna bude z panelů o šířce 392 mm, hloubce 102 mm a základní výšce 3,0 m. Horní hrany stěn budou od 1,0 – 2,0 m nad úrovní čerpadel tj. v max. výšce 8,0 m od podlahy 1.NP kotelny. Protihluková stěna bude tvořena rámem z pozinkovaného plechu a vyplněna speciální protihlukovou vatou, která pohlcuje vysoké a střední frekvenční tóny.
7. Realizace stavby tepelného čerpadla včetně protihlukové stěny podléhá stavebnímu povolení dle § 115 dle zákona č. 183/2006 Sb. stavební zákon. O stavební povolení nutno požádat MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a ÚP, všeobecný stavební úřad. Projektová dokumentace staveb bude vypracována oprávněnou osobou a bude splňovat vyhl. 499/2006 Sb.
8. Užívání stavby (rozvody tepla CZT, rozvody NN, chráničky pro dispečerský a optický kabel), je podmíněno vydáním kolaudačním souhlasem stavby.
9. Při realizaci staveb a při zpracování projektovou dokumentaci pro stavební povolení budou dodrženy podmínky z vyjádření vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace.
 - o Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 18.4.2017 č.j. 590530/17
 - o T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 18.4.2017 zn. E13821/17
 - o ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.5.2017, zn. 1092540970
 - o GridServices, s.r.o. ze dne 24.7.2017, zn. 5001552287
 - o Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 18.4.2017, č. 895/2017
 - o TKR Jašek, s.r.o. ze dne 26.4.2017
 - o Město Zubří, odbor výstavby ze dne 12.5.2017, č.j. MěÚ/OV/808/2017/Pas
10. Při realizace staveb a při zpracování PD budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních DO:
 - **MěÚ Rožnov p.R., odbor ŽP, ze dne 15.2.2016, č.j. MěÚ/OŽP/00298/2016/SIT/5-246.6**
 - povinnost řídit se zásadami ochrany ZPF
 - odnímat jen nejnutnější plochu ZPF
 - před zahájením stavby vytýčit v terénu hranice záboru půdy
 - skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a postarat se o jejich hospodárné využití – skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy bude provedena do hloubky 0,2 m na ploše 339 m², tj. cca 68 m³. Tato bude ponechána na pozemkové parc.č. 4093/58, v k.ú. Zubří a využije se k zúrodnění a konečným úpravám zbývajících částí dotčené parcely
 - zahájení skrývky začít až po nabytí právní moci stavebního povolení
 - provádět práce tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám
 - učinit opatření, aby nedošlo k úniku pevných, kapalných a plyných látek, které by mohly poškodit ZPF a jeho vegetační kryt
 - zaplatit odvody za trvalé odnětí půdy za ZPF pro stavbu rodinného domu a zpevněné plochy. Podle ust. § 11 odst. 2 zákona o jejich výši rozhodne orgán ochrany ZPF podle přílohy k tomuto zákonu po zahájení realizace záměru. Výše odvodů je vymezena orientačně v příloze k žádosti o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF. Povinný k platbě odvodů je podle ust. § 11 odst. 4 povinen orgánu ochrany ZPF příslušnému k rozhodnutí o odvodech a orgánu ZPF, který vydal souhlas s odnětím.
 - doručit kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem, nebo rozhodnutí o souhlasu (§21), a to do 1 roku ode dne jeho platnosti, a
 - písemně oznámit zahájení realizace záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději do 15 dnů před jejím zahájením

- **Městský úřad Zubří, odbor výstavby, ze dne 12.5.2017 pod č.j. MěÚ/OV/808/2016/Pas**
 - Veškeré odpady vznikající při výstavbě a provozu je nutno přednostně využít, nevyužité odpady předat ke zneškodnění firmě k této činnosti vybavené a oprávněné.

- **Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, ze dne 5.6.2017, č.j. KHSZL 13025/2017**
 - V průběhu realizace stavby budou veškeré stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby nedocházelo v okolním chráněném venkovním prostoru staveb k překračování hygienického limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovených pro hluk ze stavební činnosti stanoveného v § 12 odst. 9 a v příloze č. 3 část B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používány pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
 - V průběhu zkušebního provozu stavby bude provedeno v denní a noční době měření hluku z provozu stacionárních zdrojů hluku kotelny CZT v měřících místech okolního chráněného venkovního prostoru staveb, která budou určena po dohodě s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, k prokázání nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených § 12 odst. 1,3 a v příloze č. 3, část A, tabulka I nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu.
 - Měření hluku bude provedeno v souladu s § 32a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, držitelem osvědčení o akreditaci nebo držitelem autorizace podle § 83c) shora citovaného zákona. Výsledky měření hluku budou předloženy Krajské hygienické stanici Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně k posouzení.
 - V případě, že měřením hluku bude doloženo překročení hygienických limitů hluku stanovených v nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněný venkovní prostor staveb a pro denní a noční dobu, budou provedena dodatečná protihluková opatření předem projednaná s Krajskou hygienickou stanicí Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně.

- **Krajský úřad Zlínského kraje, odbor ŽP a zemědělství ze dne 7.6.2017, č.j. KUZL 35768/2017**
 - Technologická zařízení vyjmenovaného stacionárního zdroje znečištění ovzduší, především jejich technické parametry a procesy na nich probíhající budou při realizaci instalovaná dle projektové dokumentace technické zprávy a manuálu posouzených v tomto správním řízení.
 - Před zahájením provozu vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší požádá provozovatel krajský úřad o povolení změny vyjmenovaného stacionárního zdroje dle § 13 odst. 2 zákona o ovzduší dle přílohy č. 7 zákona o ovzduší.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zásobování teplem s.r.o., Svitavská 434/10, 678 01 Blansko

Odůvodnění:

Dne 12.5.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 12.5.2017 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 7.6.2017.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 21.7.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol. V oznámení současně stavební úřad seznámil účastníky řízení, že podle § 36 zákona č. 500/2004 Sb. o správním

řízení, že před vydáním rozhodnutí ve věci mají možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům řízení stanovil lhůtu do skončení ústního jednání dne 21.7.2017, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s ust. § 90 stavebního zákona. Záměr je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými technickými požadavky na využití území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, s požadavky zvláštního právního předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Zubří schváleného ze dne 17.9.2015 s nabytím účinnosti dne 3.10.2015. Tato plocha pozemku se nachází dle územního plánu v plochách hromadného bydlení a souvisejících služeb.

Stavba rozvody tepla CZT, rozvody NN, chráničky pro dispečerský a optický kabel nevyžadují podle § 103 stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení, je možno je provést na základě pravomocného územního rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. ze dne 18.4.2017 č.j. 590530/17
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 18.4.2017 zn. E13821/17
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 21.4.2017 zn. 170421-085441224
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.5.2017, zn. 1092540970
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 18.4.2017, zn. 0100730484
- Zelco Pro Services, a.s. ze dne 18.4.2017 zn. 0200586027
- GridServices, s.r.o. ze dne 24.7.2017, zn. 5001552287
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ze dne 18.4.2017, č. 895/2017
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 26.4.2017
- ZT energy s.r.o. ze dne 18.4.2017 č.j. 25
- Select sytem, s.r.o. ze dne 19.4.2017
- Sychrov NET, s.r.o. ze dne 20.4.2017 č.j. 57/2017
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 18.4.2017
- Město Zubří, odbor výstavby ze dne 12.5.2017, č.j. MěÚ/OV/808/2017/Pas
- Město Zubří, odbor výstavby ze dne 25.5.2017, č.j. MěÚ/OV/1057/2017/Pas
- MěÚ Rožnov p. Radhoštěm, odbor ŽP ze dne 29.5.2017, č.j. MěÚ/OŽP/17921/2017/PIL/254-246.6
- MěÚ Zubří, odbor výstavby ze dne 12.5.2017, č.j. MěÚ/OV/808/2017/Pas
- MěÚ Zubří, odbor výstavby ze dne 26.4.2017, č.j. MěÚ/OV/812/2017/Fry
- MěÚ Zubří, silniční úřad ze dne 23.5.2017, č.j. MěÚ/OV/812/2017/Fry
- Krajská hygienická stanice ZK ze dne 5.6.2017 č.j. KHSZL 13025/2017
- Krajský úřad ZK, odbor ŽP a zemědělství ze dne 7.6.2017 č.j. KUZL 35768/2017

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost o ochranu zdraví při práci na staveništi.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona přísluší žadateli – Zásobování teplem, s.r.o., který je zastoupen MIX MAX - ENERGETIKA, s.r.o. a obci, na jejímž území je požadovaný záměr uskutečněn.

Dále vlastníkům dotčených pozemků a sousedních pozemků a staveb, jejichž práva mohou být rozhodnutím dotčena dle § 85 odst. 2 stavebního zákona, kteří jsou dle ust. § 92 odst. 4 identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy dotčených pozemků:

parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5 v katastrálním území Zubří.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 821, 854, 950, 955/1, 959, 961, 962, 963, 965, 974, 976, 977, 979, 980/3, 980/4, 980/5, 980/14, 980/15, 980/16, 980/17, 981, 985, 988, 989 v katastrálním území Zubří

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 817, č.p. 812, č.p. 1065, č.p. 641, č.p. 1049, č.p. 1051, č.p. 1052, č.p. 1053, č.p. 1055, č.p. 1058, č.p. 1056, č.p. 1061, č.p. 1059, č.p. 1111, č.p. 1112, č.p. 1064, č.p. 1108 a č.p. 1107

Dotčení vlastníci a správci inženýrských sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., TKR Jašek, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.


Otisk úředního razítka

Gabriela Petřeková
referent odd. stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 26.07.2017

Sejmuto dne:



Městský úřad
U Domoviny 234
756 54 ZUBŘÍ

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 20.7.2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

MIX MAX - ENERGETIKA, s.r.o., IDDS: uham3zc

Město Zubří, IDDS: pegbuzc

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy dotčených pozemků:

parc. č. 822, 824, 825/1, 855, 860, 861, 862, 863, 945, 946/1, 947, 951, 952, 954, 956, 957, 958, 960, 964, 975, 978, 980/1, 980/2, 980/10, 980/12, 982, 983, 987, 990, 992, 995, 997, 5401/4, 5401/5 v katastrálním území Zubří.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 821, 854, 950, 955/1, 959, 961, 962, 963, 965, 974, 976, 977, 979, 980/3, 980/4, 980/5, 980/14, 980/15, 980/16, 980/17, 981, 985, 988, 989 v katastrálním území Zubří

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 817, č.p. 812, č.p. 1065, č.p. 641, č.p. 1049, č.p. 1051, č.p. 1052, č.p. 1053, č.p. 1055, č.p. 1058, č.p. 1056, č.p. 1061, č.p. 1059, č.p. 1111, č.p. 1112, č.p. 1064, č.p. 1108 a č.p. 1107

Dotčení vlastníci a správci inženýrských sítí:

ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., TKR Jašek, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽP, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku

ostatní

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční (s žádostí o vyvěšení na úřední desku)