

Vážení spoluobčané,

v posledním měsíci roku 2021 se uskutečnila dvě jednání Rady města Zubří (RM 78 a 79), ze kterých Vám přinášíme pravidelný souhrn informací. V prosinci se také konalo 16. zasedání Zastupitelstva města Zubří. Můžete jej zhlédnout online zde: <https://youtu.be/y9J9Q93TYSw>. V případě jakýchkoliv dotazů či nejasností se na nás neváhejte obrátit.

Na první prosincové RM 78 se probíraly tyto body:

- Rada města (RM) schválila podání žádostí města Zubří o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj pro dotační tituly:
  - 1) č. 117D8220A Podpora obnovy místních komunikací v rámci výzvy č. 1/2022/117D8220 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli na projekt Opravy místních komunikací Zubří 2022. Celkový objem akce se odhaduje na cca 3,5 mil. Kč.
  - 2) č. 117D8220B Podpora obnovy sportovní infrastruktury v rámci výzvy č. 1/2022/117D8220 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli na projekt Obnova školního hřiště v areálu ZŠ TGM Zubří. Celkový objem akce se odhaduje na cca 4,5 mil. Kč.
  - 3) č. 117D8220E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov v rámci výzvy č. 1/2022/117D8220 z podprogramu Podpora obcí s 3 001 - 10 000 obyvateli na projekt Rekonstrukce interiéru klubu Zubří. Celkový objem akce se odhaduje na cca 35 mil. Kč.

Dotace je poskytována do výše 70 % skutečně vynaložených nákladů akce. Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tis. Kč. Horní limit činí 10 mil. Kč v části A (oprava místních komunikací), 5 mil. Kč v části B (školní hřiště) a 20 mil. Kč v části E (rekonstrukce klubu).
- RM doporučila ZM schválit rozpočtové opatření ZM 8/2021, kterým se provádí změna rozpočtu pro rok 2021. Předmětem změn je snížení příjmů z lesního hospodářství (350 tis. Kč), snížení výdajů na sport (250 tis. Kč), zvýšení výdajů na výstavbu DPS a Lékařského domu (2,85 mil. Kč). Rozpočet po úpravě by měl činit 145 095 tis. Kč na příjmové straně a 148 045 tis. Kč na výdajové. Financování je ve výši 2,95 mil. Kč.
- RM doporučila ZM schválit Programovou podporu z rozpočtu města Zubří pro rok 2022. Jedná se o podporu z rozpočtu města Zubří, která je určená spolkům a jednotlivcům na sportovní, kulturní, společenské a duchovní aktivity a dále na místní projekty s cílem přispět k rozvoji a propagaci města. Celkový objem finančních prostředků pro rok 2022 činí 3,8 mil. Kč. Podpora sociální oblasti není v této podpoře zahrnuta, jelikož se město podílí příspěvkem 110 Kč na občana do společného fondu Sdružení Mikroregionu Rožnovsko, které peníze rozděluje dle nastavených kritérií.
- RM doporučila ZM vydat dle § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a dle § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, s účinností od 1. 1. 2022. Nutnost přijetí nové vyhlášky vyplývá z nutnosti souladu s novelizovaným zněním zákona o místních poplatcích. Výše místního poplatku zůstává stejná, tj. 400 Kč/osoba/rok.
- RM doporučila ZM schválit odměny členům komisí Rady města Zubří. Jedná se o odměny za celý rok 2021 dle návrhu jednotlivých předsedů komisí.
- RM doporučila ZM schválit aktualizaci Programu rozvoje města Zubří na léta 2021 – 2025. Jedná se především o aktualizaci jednotlivých částek. Zároveň přibýly některé investiční akce jako je vybudování bytového domu na Sídlišti u COOPu, rozšíření lokality Nad Fojstvím II, tréninková hala, dobudování optických sítí či projekty dle participativního rozpočtu. Přehled označených změn můžete vidět ve zveřejněných důvodových zprávách z RM na webových stránkách města Zubří.

- RM schválila složení inventarizačních komisí v rámci Inventarizace majetku a závazků města Zubří k 31. 12. 2021.
- RM schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zainvestování inženýrských sítí v lokalitě Pod Lipůvkou pro stavbu rodinného domu na pozemku parc. č. 3490/9 v k. ú. Zubří, s XXXxxx. V lokalitě Pod Lipůvkou je stanoven příspěvek stavebníkům na jeden rodinný dům ve výši 45 470 Kč. Jelikož tato novostavba nebude připojena na plynovod, příspěvek činí 37 804 Kč.
- RM schválila uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o nájmu obytných místností č. 249 a č. 250, Hlavní 824, Zubří, s Handball Club Zubří, z. s., IČ: 46531378, Zubří, Hlavní 492, PSČ 756 54, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2023.
- RM na základě návrhu velitele jednotky SDH Zubří Miroslava Kolečka, jmenuje členem jednotky SDH Zubří na pozici „hasič“ pana Stanislava Galčana, XXXxxx, a pana Pavla Žárského, XXXxxx, a tímto zároveň navyšuje celkový počet členů jednotky na 14, s účinností od 1. 1. 2022.
- RM schvaluje odměny řediteli Mgr. Stanislavu Petruželovi, ředitelce Ireně Dukátové a ředitelce Bc. Vladimíře Janoškové, dle důvodové zprávy.
- RM byla informována o variantách převodu vodohospodářského majetku vybudovaného v rámci projektu ISPA Čistá řeka Bečva (2005-2006) a seznámena s uzavřeným memorandem mezi společnostmi VaK Vsetín, a. s., a Mikroregion Vsetínsko. Celou věc projednávalo také Zastupitelstvo města Zubří na svém zasedání dne 16. 12. 2021.
- RM byla informována o seznamu žadatelů o byt v DPS – aktuálně jich je 21.
- RM byla informována o cenách vodného a stočného platných od 1. 1. 2022 od společnosti VaK Vsetín, a. s. Cena vodného se zvyšuje o 1,4 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a cena stočného o 2,1 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH. Celkem nová cena za vodné a stočné činí 82,8 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH (91,08 Kč/m<sup>3</sup> vč. DPH). Mezi důvody navýšení společnost VaK uvádí nárůst v nákladových položkách (růst cen povrchové vody, energií apod.), zvýšení odběrů pitné vody a zvýšení odvádění a čištění odpadních vod.

Na druhé prosincové RM 79 se probíraly tyto body:

- Rada města (RM) rozhodla na základě doporučení komise pro posuzování a hodnocení nabídek o výběru nejhodnější nabídky hodnocené dle stanovených kritérií zadávací dokumentace ve výběrovém řízení projektu „Projektová dokumentace a inženýrská činnost na akci - Tréninková hala pro Handball club Zubří“ a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s „Ing. arch. Karel Janča, Žerotínská 2655, IČ: 14591 855, Rožnov pod Radhoštěm, PSČ 756 61“, v souladu s nabídkou ve výši 1 697 889,00 Kč bez DPH a za podmínek dle důvodové zprávy.
- RM schválila rozpočtové opatření RM č. 9/2021, kterým se provádí změna rozpočtu pro rok 2021. Jedná se o úpravu rozpočtu na jednotlivých položkách dle skutečnosti ke konci roku 2021, nicméně skutečně uzavřené hodnoty rozpočtu za rok 2021 budou až při schvalování Závěrečného účtu města Zubří na plánovaném červnovém Zastupitelstvu města. Po tomto opatření příjmy činí 138 309 tis. Kč, výdaje 147 019 tis. Kč a financování 8 710 tis. Kč. Přehled jednotlivých položek opatření naleznete ve zveřejněných důvodových zprávách na webu města Zubří.
- RM schválila uzavření Dodatku č. 15 ke Smlouvě o nakládání s komunálním odpadem ve městě Zubří č. 006/01/Z, ze dne 28. 7. 2001, týkající se změny cen, s firmou AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00. Jedná se o navýšení cen z důvodů nabytí účinnosti nového zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, nárůstu cen pohonných hmot, techniky, energií a služeb. Přehled změn naleznete v tabulce níže.

Druh odpadu	Fakturační jednotka	Stávající cena, bez DPH/+ skládkovné u SKO 500 Kč/t	Nová cena – PODLIMITNÍ, bez DPH/+ skládkovné u SKO 500 Kč/t	Nová cena – NADLIMITNÍ*, bez DPH/+ skládkovné u SKO 900 Kč/t	Přepočet na průměrnou roční produkci stávající, bez DPH	Přepočet na průměrnou roční produkci s navýšením, bez DPH
200 301 SKO	t	2 317 Kč	2 594 Kč	2 994 Kč	2 124 689 Kč	2 378 698 Kč
200 101 papír	t	3 207 Kč	3 592 Kč	3 592 Kč	320 700 Kč	359 200 Kč
200 139 plast	t	6 443 Kč	7216 Kč	7216 Kč	624 971 Kč	699 952 Kč
200 139 plast	ks/pytel	16,30 Kč	18 Kč	18 Kč	101 793 Kč	112 410 Kč
200 102 sklo	ks/zvon	144,50 Kč	162 Kč	162 Kč	60 690 Kč	68 040 Kč

\*Cena po přesáhnutí hmotnosti 190 kg odpadu na obyvatele, na kterou lze uplatnit třídicí slevu.

- RM schválila rozpočet na rok 2022:
  - a) Mateřská škola Zubří, IČ: 70874581 – ve výši 12,26 mil. Kč nákladů i výnosů,
  - b) Mateřská škola DUHA, IČ: 70874590 – ve výši 7,633 mil. Kč nákladů i výnosů,
  - c) Základní škola Zubří, IČ: 70874603 – ve výši 51,374 mil. Kč nákladů i výnosů.
- RM schválila uzavření smlouvy za účelem zajištění úhrady zboží a služeb ve smyslu § 6 odst. 9 písm. d) zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů prostřednictvím digitálních peněženek, které jsou k dispozici na Edenred Card, a to Ticket Restaurant® a Edenred Benefits v partnerské síti dodavatele s „Edenred CZ, s. r. o., IČ: 24745391, Pernerova 691/42, Praha 8, PSČ 186 00“, v souladu se Statutem sociálního fondu a za podmínek dle důvodové zprávy. Jedná se o přechod z papírových stravenek na stravenkovou kartu pro zaměstnance Městského úřadu Zubří.

### **Přehled investičních akcí 2021 a 2022**

Rok 2021 je za námi a tak Vám stejně jako loni přinášíme přehled investičních akcí, které proběhly či nadále probíhají z roku 2021 a v návaznosti také přehled plánovaných investičních akcí v roce 2022. Ty v rozpočtu schválilo prosincové Zastupitelstvo města Zubří.

#### **1) Pozemní komunikace a silnice**

##### **2021**

V roce 2021 byla dokončena investiční akce „Dopravní řešení lokality před MěÚ“. Akce byla realizována ve spolupráci s Ředitelstvím silnic Zlínského kraje a stavba započala v červenci 2020. Vysoutěžená cena vč. DPH firmou Mobiko Plus, a. s., byla 14,49 mil. vč. DPH. Získaná dotace činila 6 364 494 Kč. Součástí této investiční akce byla i realizace nového povrchu silnice Hlavní za cca 6 mil. Kč, která je ve vlastnictví Zlínského kraje a kterou si kraj soutěžil a realizoval samostatně bez spoluúčasti města Zubří. Celkově bylo proinvestováno 15,15 mil. Kč (většina byla v roce 2020), přičemž v roce 2021 bylo vyplaceno 2,71 mil. Kč. Rozdíl cca 655 tis. Kč činí administrace žádosti o dotaci, výběrové řízení, autorský a technický dozor.

Byla realizována stavba autobusových zastávek „Vlkoprdy“ na Starém Zubří, kterou realizovala firma KMO Zubří, s. r. o. Cena zastávek na obou stranách komunikace činí 619 tis. Kč vč. DPH.

V roce 2021 byla provedena také oprava na místních komunikacích v ulicích Sídlištní, MUDr. Antonína Fabiána, Hamerská, Božkova 1 a Božkova 2. Celková cena oprav byla vysoutěžena a realizována v částce 3,23 mil. Kč vč. DPH firmou PORR, a. s. Na tuto akci byla získána dotace z Ministerstva pro místní rozvoj ve výši 2,26 mil. Kč.

Rekonstrukce mostu u Sokolovny, kde se město mělo podílet na stavbě lávky a napojení chodníků pro pěší vedle mostu, se neuskutečnila. Důvodem je, že realizátor akce, (Ředitelství silnic Zlínského kraje) se ji rozhodl odložit.

## **2022**

Ještě v roce 2021 byla vybrána firma MSS-projekt, s. r. o., která pro město Zubří zpracuje projektovou dokumentaci k výstavbě chodníku na Starém Zubří. Tato investiční akce je rozdělena do čtyř samostatných částí:

- 1. část - mezi autobusovými zastávkami „u Dořičáků“ a „Vlkoprdy“. Cena na zhotovení projektové dokumentace činí 400 tis. Kč vč. DPH. Odhadované náklady na výstavbu této etapy jsou 6 mil. Kč bez DPH.
- 2. část - Zubří intravilán, Jedná se o etapu výstavby chodníku v prostoru od zastávky „Rozcestí na Staré Zubří“ přibližně po budovu firmy Průmyslové podlahy Plaček, a. s. Cena na zhotovení projektové dokumentace činí 326 tis. Kč vč. DPH. Odhadované náklady na výstavbu této etapy jsou 5,11 mil. Kč bez DPH.
- 3. část - chodník extravilán (tj. přes Pomníček). Aktuálně probíhají jednání s vlastníky pozemků. Tato část není projektována.
- 4. část - lávka přes Starozuberský potok. Cena zhotovení projektové dokumentace činí 248 tis. Kč vč. DPH. Odhadované náklady na výstavbu této etapy jsou 1,7 mil. Kč bez DPH.

V rozpočtu pro rok 2022 je na tyto projekční práce alokováno 1,13 mil. Kč.

V roce 2021 bylo na studii 1. části proplaceno 145 tis. Kč vč. DPH. V polovině prosince 2021 byla podána na tuto část chodníku žádost na SFDI prostřednictvím MAS Rožnovsko v maximální výši 5,5 mil. Kč. Tuto dotaci se však zřejmě letos získat nepodaří, jelikož stavební úřad vzhledem k lhůtám nestihl včas zajistit právní moc potřebného stavebního povolení. Proto žádost o dotaci zopakujeme na konci roku 2022.

U firmy MSS-projekt, s. r. o., byla rovněž objednána projektová dokumentace na stavbu chodníku na Horním konci, Traktorka – COOP. Jedná se o projekt výstavby chodníku v lokalitě od Traktorky směrem na Horní konec po budovu obchodu COOP. Cena zhotovení projektové dokumentace činí 550 tis. Kč vč. DPH. Odhadované náklady na výstavbu této etapy činí 8,6 mil Kč bez DPH. Do rozpočtu je tak potřeba zahrnout cca dalších 400 tis. Kč.

Pozn.: Následující informace není o investicích, svým objemem si ovšem zaslouhuje zmínku. V roce 2022 se počítá s opravami místních komunikací v ulicích Rožnovská (od křižovatky s Příčnou k Rožnovu p. R.) a Pod Javorníkem (2 úseky). Cena oprav se odhaduje na cca 2,77 mil. Kč vč. DPH. Na tuto akci je podána žádost o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj, která je poskytována do výše 70 % skutečně vynaložených nákladů. Opravy jsou rozpočtově kryty. Stejně tak na opravu chodníků ve městě (Sídliště) je v rozpočtu alokována částka 3 mil. Kč.

## **2) Vodovody a kanalizace**

### **2021**

V rámci této kategorie došlo k úhradě části nákladů za vybudování kanalizace a vodovodu v lokalitě „Nad Traktorkou“, které byly vybudovány panem Zemanem dle plánovací smlouvy. Pro připomenutí: rozpočtovaná částka již pro rok 2020 činila 370 tis. Kč. Výše podílů města a pana Zemana a jejich vzájemný poměr byly odvozeny podle toho, jak bude probíhat výstavba rodinných domů na pozemcích pana Zemana, a to ve lhůtě do 7 let od uzavření kupní smlouvy. Maximální spoluúčast města může činit 70 % nákladů, tj. cca 740 tis. Kč. Zastupitelstvo města však nechválilo uzavření kupní smlouvy o převodu této infrastruktury do vlastnictví města Zubří a dohody postoupení práv a povinností týkající se záruky na dílo s panem Zemanem, a proto nedošlo k vyplacení částky. Jelikož byla plánovací smlouva stále platná, tak byla celá záležitost opětovně projednána Zastupitelstvem města na jeho 13. zasedání a kupní smlouva byla schválena. Na základě této smlouvy město Zubří v roce 2021 uhradilo 50 % kupní ceny, tj. 370 tis. Kč. Zbývajících 50 % bude město postupně hradit po šestinách podle vydání jednotlivých stavebních povolení k výstavbě rodinných domů ve lhůtě max. do 7 let od uzavření smlouvy.

Ještě v roce 2021 započaly práce na projektové dokumentaci výstavby vodovodu v lokalitě Čertoryje a Pod Javorníkem. Předběžně se předpokládá, že investiční akce bude stát cca 5 mil. Kč s realizací v roce 2023.

## **2022**

V rozpočtu je počítáno s částkou 400 tis. Kč na projektovou dokumentaci k vodovodu v lokalitě Čertoryje a Pod Javorníkem.

S firmou sDotace Zlín, s. r. o., prostřednictvím které jsme získali několik dotací, je uzavřena smlouva na zpracování žádosti na MŽP v souvislosti s projektem Kanalizace Nádražní. V případě získání dotace (výzva jaro 2022) bude investice vysoutěžena a měla by být zařazena do rozpočtu 2022. Celkové náklady jsou propočteny na cca 6,5 mil. Kč.

### **3) Telekomunikace**

#### **2021**

V roce 2021 došlo k dokončení další části optických rozvodů televizního kabelového rozvodu v lokalitě Sídliště. Celkové náklady optické sítě v Zubří až po napojení koncových uživatelů byly odhadnuty na více jak 5,6 mil. Kč s tím, že se počítá s postupnou realizací, na které se bude investičně podílet i firma TKR Jašek, s. r. o. V roce 2021 bylo vyčerpáno 716 tis. Kč.

#### **2022**

V rozpočtu 2022 nalezneme 700 tis. Kč, které jsou určeny na pokračování výše zmíněné investice do optických rozvodů televizního kabelového rozvodu v lokalitě Sídliště.

### **4) Základní škola**

#### **2021**

V roce 2021 bylo vyplaceno 510 tis. Kč na rekonstrukci sociálních zařízení (WC a sprchy) v prostorách 2. stupně Základní školy Zubří.

Dále byly zakoupeny 2 konvektomaty do školní jídelny ZŠ Zubří. Dodavatelem byla firma RETIGO, s. r. o., s cenou 955 tis. Kč vč. DPH. Na tuto akci byla podána žádost o dotaci u Státního zemědělského intervenčního fondu prostřednictvím MAS Rožnovsko,, která by měla být vyplacena v dubnu 2022 ve výši 700 tis. Kč.

## **2022**

V rozpočtu pro rok 2022 se počítá se 130 tis. Kč na zhotovení projektové dokumentace k úpravám místní komunikace před ZŠ TGM. Cílem je vyřešit dopravní situaci před základní školou – aktuálně se hledají reálná řešení problému, přičemž jako nejpravděpodobnější se jeví rozšíření místní komunikace na úkor plotu ohraničujícího pozemky školy.

Dále se připravuje projekt obnovy školního hřiště ZŠ TGM, na jehož realizaci byla podána žádost o dotaci u Ministerstva pro místní rozvoj. Dotace je poskytována do výše 70 % skutečně vynaložených nákladů. Dolní limit dotace na jednu akci činí 500 tis. Kč a horní limit 5 mil. Kč. Předběžně odhadovaná cena obnovy hřiště činí cca 4,58 mil. Kč. Aktuálně není akce zahrnuta v rozpočtu na rok 2022, a proto by v případě získání dotace a počátku realizace stavby v tomto roce muselo dojít ke změně rozpočtu.

## **5) Kultura a sport**

### **2021**

V roce 2021 bylo rozpočtováno 1,5 mil. Kč na zpracování projektové dokumentace k stavebním úpravám Klubu Zubří. V roce 2020 se scházela pracovní skupina, která projednávala jednotlivé možnosti stavebních úprav, různé návrhy, řešení apod. Smlouva o vypracování dokumentace byla uzavřena s firmou TECHARTSTAV, s. r. o., s celkovou cenou 1,2 mil. Kč vč. DPH. Rekonstrukce klubu zahrnuje například kino se standardem DCI, zásuvné hlediště, jeviště, elektroinstalaci vzduchotechniky, zvuk, osvětlení, nutné opravy suterénu aj. Předběžně se odhaduje, že tato akce vyjde na 60 mil. Kč. Město Zubří požádalo o dotaci na Ministerstvu pro místní rozvoj, která je poskytována max. do výše 70 % uznatelných nákladů s horním limitem 20 mil. Kč.

Dále bylo v roce 2021 počítáno s částkou 100 tis. Kč na úpravu hrobu paní Marie Schoberové. Práce byly uskutečněny, ale nebyly dokončeny, takže nebylo čerpáno z rozpočtu.

V roce 2021 byl pořízen pro sportovní halu mycí stroj za 70 tis. Kč vč. DPH.

### **2022**

V rozpočtu pro rok 2022 je připraveno 600 tis. Kč vč. DPH na modernizaci nevyhovujícího povrchu (tartan) házenkářského hřiště v Polyfunkčním centru.

Dále bude realizován nákup nového koberce do vybavení sportovní haly pro pokrytí sportovního povrchu při různých akcích. V rozpočtu je alokována částka 400 tis. Kč.

Připraveno v rozpočtu je 300 tis. Kč na úhradu projektové dokumentace na rekonstrukci Klubu Zubří viz výše – tato částka musí být ovšem o 900 tis. Kč navýšena, protože v roce 2021 nebylo čerpáno – dílo nebylo dokončeno. V případě získání dotace na rekonstrukci a zahájení stavebních prací ještě v roce 2022 by pak muselo dojít ke změně rozpočtu a hledání možností, jakým způsobem akci financovat.

V roce 2022 je v této oblasti ještě alokována částka 1,8 mil. Kč na vyhotovení projektové dokumentace na tréninkovou halu. Zakázku na vyhotovení dokumentace získal Ing. Arch. Karel Janča s cenou 2,05 mil. Kč vč. DPH – i zde je nutno počítat s rozpočtovou úpravou.

Dále budeme v roce 2022 čekat na výsledky dotace u Národní sportovní agentury - žadatelem je FC Zubří, z. s., – projekt Rekonstrukce fotbalového hřiště Zubří. Obsahem tohoto projektu je realizace osvětlení nově vybudovaného hřiště s umělým povrchem, rekonstrukce oplocení

stadionu a pořízení kontejnerů pro zázemí klubu. Projekt v období udržitelnosti by byl využíván FC Zubří, z. s., a poté by přešel do majetku města. Předpokládaný rozpočet této akce by neměl přesáhnout 2 mil. Kč bez DPH. Dotace činí 70 % z uznatelných nákladů. Spoluúcast města by tak mohla činit cca 600 tis. Kč bez DPH. Realizace projektu je navázána na získání dotace, která je nejistá, a protonení tao akce uvedena v rozpočtu.

## **6) Nebytové hospodářství a pohřebnictví**

### **2021**

V roce 2021 město pokračovalo v realizaci stavby 3. a 4. etapy MA, čili výstavbu Lékařského domu a DPS. Obě budovy jsou v pasivním standardu, na který město získalo dotaci z Ministerstva životního prostředí původně ve výši cca 22,5 mil. Kč. Celkové odhadované náklady na výstavbu a výši rozpočtu pro veřejnou soutěž činily cca 77,8 mil. Kč bez DPH. Investiční akce byla vysoutěžena konsorciem „Společnost pro Zubří“ (COMMODUM, spol. s r. o., a POHL cz, a. s.) s cenou 83,9 mil. Kč bez DPH (98,89 mil. Kč vč. DPH). V rámci této částky nejsou zahrnuty náklady na technický dozor investora a koordinátora BOZP, který byl vysoutěžěn v roce 2019 – zajišťuje p. Kamil Herůdek s cenou 899 tis. Kč, autorský dozor firmy Centroprojekt či další investiční výdaje se stavbou související. Ke konci roku 2020 se ještě podařilo získat navýšení dotace z Ministerstva životního prostředí o téměř 8 mil. Kč, celkem tedy dotace činí 30,14 mil. Kč. Stavba byla zahájena v červnu 2020. Do konce roku 2020 bylo celkem proinvestováno 20,8 mil. Kč vč. DPH. V roce 2021 bylo proinvestováno 53,53 mil. Kč vč. DPH. Zároveň v průběhu tohoto roku došlo ke stavebním úpravám projektu se 3 dodatky ke smlouvě o dílo. Těmito změnami došlo k navýšení ceny na necelých 105,97 mil. Kč vč. DPH. O těchto dodatcích a změnách bylo informováno v průběhu roku v informacích z RM v Zuberských novinách, FB a webových stránkách města Zubří. Dokončení stavby je plánováno na jaro 2022.

Celý projekt naleznete na tomto odkaze: <https://www.mesto-zubri.cz/ma-zubri-lekarsky-dum-komunitni-dum-pro-senior-y>.

Zveřejněnou dokumentaci k projektu vč. smlouvy s dodavatelem stavebních prací, dodatků ke smlouvě aj. můžete nalézt zde: [https://ezak.mesto-zubri.cz/contract\\_display\\_105.html](https://ezak.mesto-zubri.cz/contract_display_105.html).

V roce 2020 byla také započata rekonstrukce smuteční síně, avšak vzhledem k nižší rozpracovanosti proběhla většina prací až v roce 2021, kdy byla rekonstrukce i dokončena. Obsahem prací byla celková rekonstrukce objektu a přístavba (zvětšení prostoru pro obřady). Vysoutěžovaná cena firmou Mézl a Janíček, s. r. o., činila 7,18 mil. Kč vč. DPH. V roce 2020 bylo celkem proplaceno pouze 130 tis. Kč vč. DPH, a to na základě fakturace zhotovitele. V roce 2021 byla proinvestována částka 6,6 mil. Kč vč. DPH, zbytek byl doplacen na začátku roku 2022.

### **2022**

V rámci této položky zůstává dokončení stavby Lékařského domu a DPS na jaře 2022, viz výše. V rozpočtu pro rok 2022 se počítá s částkou 33 mil. Kč k doplacení do celkové částky 105,97 mil. Kč vč. DPH. Pro informaci – rozpočítaná samostatná cena Lékařského domu činí 52,47 mil. Kč vč. DPH a cena DPS 53,50 mil. Kč vč. DPH. V měsíci lednu se předpokládá, že Rada města bude projednávat dodatek č. 4 týkající se požárního schodiště, který by měl navýšit celkovou částku na necelých 106,1 mil. Kč vč. DPH.

Mimo stavební práce byla na konci roku 2021 uzavřena smlouva ohledně dodávek kuchyní do DPS se zhotovitelem Martin Machýček, Zubří. Celková cena díla činí 773 tis. Kč. Z této ceny byla v roce 2021 proplacena částka 193 tis. Kč.

Mimo stavební práce je dále potřeba projekt doplnit o spotřebiče do kuchyní (cca 180 tis. Kč vč. DPH) a informační systém (cca 120 tis. Kč vč. DPH).

## **7) Ostatní**

### **2021**

V roce 2021 město pokračovalo poslední etapou rekonstrukce veřejného osvětlení. V rámci rekonstrukce byla vyměněna svítidla v okrajových částech města. Veřejnou zakázku realizovala firma EMPESORT, s. r. o., s cenou 2,28 mil. Kč vč. DPH. Na tuto akci byla získána dotace z Ministerstva životního prostředí ve výši 1,17 mil. Kč. Celkově bylo proinvestováno 2,38 mil. Kč vč. DPH – rozdíl činí související náklady, např. na administraci žádosti o dotaci aj.

Na změnu územního plánu bylo v roce 2021 vyčerpáno 159 tis. Kč vč. DPH.

### **2022**

V roce 2022 je v rozpočtu města alokováno 7,53 mil. Kč na realizaci projektu „Protipovodňová opatření města Zubří“. Zakázku bude realizovat firma MASTER IT Technologie, a. s., za cenu 7,52 mil. Kč vč. DPH. Předmětem veřejné zakázky je výstavba varovného a informačního systému města Zubří zajišťující základní ozvučení povodňové oblasti města a integrovaných monitorů hladin pro včasné varování obyvatel. Varovný systém by měl fungovat tak, že bude předpovídat nebezpečí plynoucí ze zvýšené vodní hladiny a varovat ohrožené obyvatelstvo v době vzniku mimořádné události, čímž se sníží materiální škody a ochrání zdraví a životy obyvatel. Na projekt byla přislíbena dotace ve výši 5,51 mil. Kč (v roce 2020 a 2021 bylo na tuto akci celkově proinvestováno 282 tis. Kč vč. DPH).

V roce 2022 je připraveno 500 tis. Kč pro realizaci projektů vybraných v rámci participativního rozpočtu „Nápady pro Zubří“. Na základě hlasování občanů Zubří byly zvoleny 4 vítězné projekty – 1) Revitalizace hřiště nad městským úřadem, 2) Zpřístupnění WC v centru města, 3) Obnova chodníků a schodů s nájездem na kočárky na Sídlišti u obchodu COOP, 4) Záchrana srnčat při senosečích – pořízení dronu. V roce 2022 se tedy můžete těšit jak na realizaci těchto projektů, tak i na příští ročník participativního rozpočtu, do kterého budete moci hlásit své nápady a projekty.

Na změnu územního plánu je v rozpočtu 2022 počítáno s částkou 45 tis. Kč. Na případný výkup pozemků je v rozpočtu na rok 2022 zachyceno celkem 150 tis. Kč.

Celkem jsou tedy v rozpočtu 2022 schváleny investice ve výši 46 685 tis. Kč.

Za Radu města Zubří Matěj Mizera