

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/29810/2017/Pe
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/36648/2017
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Petřeková,
tel.: 571 661 118, e-mail: petrekova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 16.10.2017

datum vypravení: 16.10.2017

MIČKAL, s.r.o.
Masarykovo náměstí 180
756 61 Rožnov pod Radhoštěm

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

MIČKAL, s.r.o., IČO 25357166, Masarykovo náměstí 180, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, kterou zastupuje Ing. Mojmír Mičkal, nar. 8.6.1959, Partyzánská 1115, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

(dále jen "žadatel") podal dne 25.8.2017 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

"skladový areál Mičkal, s.r.o. - Zubří, 1. etapa"
**skladová a administrativní budova,
přípojka splaškové kanalizace, dom. rozvod vody,
dešťová kanalizace včetně vsakovacích tunelů, venkovní kabelové rozvody NN
Zubří, U Bečvy**

na pozemku st. p. 3753, parc. č. 3751, 3752, 3757/6 v katastrálním území Zubří. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") – dle situace stavby.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Dle ustanovení §36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům řízení stanoví lhůtu **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4

stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Gabriela Petřeková
referent odd. stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Ing. Mojmír Mičkal, Partyzánská č.p. 1115, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Město Zubří, IDDS: pegbuzc

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům a vlastníci a správci dotčených sítí:

Sdružení obcí Mikroregionu Vsetínsko, ČEZ Distribuce, a. s., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3745/1, 3754, 3757/1, 3757/4, 3758/1, 3758/3, 3759, 5459/1 v katastrálním území Zubří

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽP, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1