

# Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

## Odbor životního prostředí

Palackého 480, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spis.zn.: MěÚ/OŽP/43349/2017/VH/Šu-231/2

Rožnov pod Radhoštěm, dne 15.3.2018

Č.j.: MěÚ-RpR/09341/2018

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ing. Věra Šulová

Tel.571661285, e-mail: sulova.zp@roznov.cz

Město Zubří  
U Domoviny 234  
756 54 Zubří

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 27 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“) a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve vodoprávním řízení posoudil žádost, kterou dne 11.12.2017 podal

**Město Zubří, IČO 00304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří,  
které zastupuje HRABOVSKÝ s.r.o., IČO 02213761, Náměstí 75, 757 01 Valašské Meziříčí**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. podle § 15 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

#### **v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í**

ke stavbě vodního díla: "IS v lokalitě Nad Fojstvím II, Zubří" - **SO 01 splašková a dešťová kanalizace**  
Zubří, Nad Fojstvím(dále jen "stavba")

na místě:

Název kraje	Zlínský
Název obce	Zubří
Identifikátory katastrálních území	793787
Názvy katastrálních území	Zubří
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 42/1, 46/1, 47, 48/1, 48/2, 48/3, 48/4, 48/5, 48/6, 48/8, 48/9, 48/10, 48/11, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55/1, 55/2, 56/1, 3973/172 v katastrálním území Zubří

#### Popis stavby:

Jedná se o prodloužení splaškové a dešťové kanalizace v lokalitě výstavby nových rodinných domů.

#### splašková kanalizace

větev S – z PP DN 250 mm v délce 272,5 m

větev S1 – z PP DN 250 mm v délce 119,0 m

větev S2 – z PP DN 250 mm v délce 162,5 m

revizní šachtice DN 1000 mm – 11 ks

kanalizační odbočení na hranice pozemků – z PP DN 250 mm v délce 20,5 m (3 ks)

dešťová kanalizace

větev D – z PP DN 300 mm v délce 76,5 m

větev D – z PP DN 250 mm v délce 137,5 m

větev D1 – z PP DN 250 mm v délce 189,0 m

revizní šachtice DN 1000 mm – 11 ks

kanalizační odbočení na hranice pozemků – z PP DN 250 mm v délce 17,5 m (3 ks)

kanalizační odbočení na hranice pozemků – z PP DN 150 mm v délce 21,5 m (12 ks)

PP potrubí kanalizace bude uloženo do otevřené výkopové rýhy se šířkou ve dně 1,1 m, se svislými stěnami, paženými příložným pažením. Potrubí bude uloženo na hutněné pískové lože tl. 150 mm a opatřeno hutněným pískovým obsypem do výše 300 mm nad vrchol potrubí, dále pak zeminou se zrnem max. 32 mm. Povrchy budou po ukončení stavby uvedeny do původního stavu

**Podmínky a povinnosti pro provedení stavby** podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Ivo Hradil, ČKAIT 1300421; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle ustanovení § 153 odst. 3 stavebního zákona.
3. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména NV č.591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro stavby vodovodů a kanalizací dle vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
5. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi po celou dobu stavby.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky dotčených správců sítí technické infrastruktury dané ve vyjádřeních, které jsou přílohou projektové dokumentace:
  - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 21.7.2016
  - ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.2.2017 pod č.j. 1091597800
  - Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 19.2.2018
  - GridServices, s.r.o. ze dne 7.3.2018 pod č.j. 5001672461
7. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
  - a) Veškeré odpady vznikající při výstavbě budou předány k využití či odstranění v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb, o odpadech.
  - b) Jelikož vodní dílo není jednoduchá ani drobná stavba, je stavebník povinen zajistit realizaci vodního díla prostřednictvím oprávněného stavebního podnikatele.
8. Před zahájením stavby stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
9. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2019.
10. Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu, jakmile budou provedeny tyto fáze stavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby:
  - a) vytyčení stavby
  - b) uložení potrubí před záhozem.
11. Po dokončení stavby je nutno požádat vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu v souladu § 122 stavebního zákona.

II. podle § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích vodoprávní úřad upouští od podmínky zpracování nového kanalizačního řádu splaškové kanalizace.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( § 27 odst. 1 správního řádu ):

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

### Odůvodnění:

Dne 11.12.2017 podal žadatel žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- projektovou dokumentací vypracovanou autorizovaným projektantem vodohospodářem – Ing. Ivo Hradil
- plnou mocí pro zastupování pro společnost HRABOVSKÝ s.r.o.
- smlouvami o právu provést stavbu na cizím pozemku s majiteli pozemků dotčenými stavbou
- výpisy z LV
- informacemi o parcelách KN
- situačním snímkem z katastrální mapy

Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y) XY 1140669,69; 487609,53

Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y) XY 1140583,60; 487694,65

Stanoviska sdělili:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 21.7.2016
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.2.2017 pod č.j. 1091597800
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 10.1.2017 pod č.j. 0100679434
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 20.12.2016
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 19.2.2018
- GridServices, s.r.o. ze dne 7.3.2018 pod č.j. 5001672461
- MěÚ Rožnov p.R., OŽP ze dne 18.11.2016 pod č.j. MěÚ/OŽP/38373/2016/PLL/574-246.6

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a ÚP územní rozhodnutí ze dne 28.8.2017 pod spis.zn. MěÚ/Výst./40325/2016/Pe, které nabylo právní moci dne 30.9.2017 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 31.1.2018 pod č.j. MěÚ-RpR/04271/2018.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy ani námítky, ani se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Jelikož na stavbu splaškové kanalizace se vztahuje zákon o vodovodech a kanalizacích, rozhodl vodoprávní úřad v II. části výroku o tom, že podle § 14 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích vodoprávní úřad upouští od podmínky zpracování nového kanalizačního řádu splaškové kanalizace, neboť stavba nevyvolá žádnou jinou změnu ustanovení kanalizačního řádu než změnu v údajích o délce kanalizační sítě.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Okruh účastníků řízení byl vodoprávním úřadem vymezen s ohledem na ust. § 115 vodního zákona, § 109 stavebního zákona a § 27 správního řádu. Vodoprávní úřad posoudil okruh účastníků a stanovil, že jimi jsou:

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ( § 27 odst. 1 správního řádu ) a vlastníci pozemků dotčených stavbou:

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří  
Pavel Krupa, nar. 6.8.1961, Hlavní 80, 756 54 Zubří  
Jakub Šimurda, nar. 18.3.1985, Hlavní 86, 756 54 Zubří  
Květoslav Šimurda, nar. 22.5.1958, Hlavní 86, 756 54 Zubří  
Eliška Šimurdová, nar. 27.4.1937, Hlavní 81, 756 54 Zubří  
Martin Hrstka, nar. 24.10.1985, U Domoviny 250, 756 54 Zubří  
Ing. Radek Majer, nar. 15.11.1988, Starozuberská 878, 756 54 Zubří  
David Hittman, nar. 10.1.1979, 5. května 1346, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
Blanka Hittmanová, nar. 14.2.1979, 5. května 1346, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Účastníci řízení - další dotčené osoby ( § 27 odst. 2 správního řádu):

MEROS, spol. s r.o., Komerční banka, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, FONAS - SVO s.r.o.

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a sousedním stavbám:  
p.č. 57/1, 57/2, 58, 59, 61/1, 61/6, 61/7, 61/8, 61/9, 1452, 1457, 1467/3, 3973/11, 3973/16, 3973/97, 3973/105, 3973/135, 3973/140, 3973/153, 3973/163, 5453 v k.ú. Zubří,  
Zubří č.p. 1317, č.p. 781, č.p. 1201, č.p. 1318, č.p. 1316, č.p. 1327

Jelikož se jedná o liniovou stavbu s velkým počtem účastníků řízení, doručoval vodoprávní úřad písemnosti účastníkům řízení vyjma žadatele veřejnou vyhláškou.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy ani námítky.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst.1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, tř.Tomáše Bati 21, podáním učiněným u Městského úřadu Rožnov pod Radhoštěm, odboru životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady správní orgán. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Ing. Věra Šulová  
referent odboru životního prostředí

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a zároveň způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:**

Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude podle § 115 odst. 3 stavebního zákona a § 7 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona, předána:

- projektová dokumentace ověřená vodoprávním úřadem
- štítek „Stavba povolena“

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 15.12.2017.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

HRABOVSKÝ s.r.o., IDDS: wbq26za

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Pavel Krupa, Hlavní č.p. 80, 756 54 Zubří

Jakub Šimurda, Hlavní č.p. 86, 756 54 Zubří

Květoslav Šimurda, Hlavní č.p. 86, 756 54 Zubří

Eliška Šimurdová, Hlavní č.p. 81, 756 54 Zubří

Martin Hrstka, U Domoviny č.p. 250, 756 54 Zubří

Ing. Radek Majer, Starozuberská č.p. 878, 756 54 Zubří

David Hittman, 5. května č.p. 1346, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Blanka Hittmanová, 5. května č.p. 1346, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a sousedním stavbám:

p.č. 57/1, 57/2, 58, 59, 61/1, 61/6, 61/7, 61/8, 61/9, 1452, 1457, 1467/3, 3973/11, 3973/16, 3973/97, 3973/105, 3973/135, 3973/140, 3973/153, 3973/163, 5453 v k.ú. Zubří,

Zubří č.p. 1317, č.p. 781, č.p. 1201, č.p. 1318, č.p. 1316, č.p. 1327

vlastníci a správci dotčených inženýrských sítí:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., GridServices, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s.

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Městský úřad Zubří, IDDS: pegbuzc

Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽP, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

ostatní (k vyvěšení na úřední desce)

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Město Zubří, IDDS: pegbuzc

Vypraveno dne: 15.3.2018