

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/20393/2018/Ru/

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/26032/2018

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Bc. Žaneta Rudolfová

Tel.: 571 661 114

Rožnov pod Radhoštěm, dne 13.7.2018

datum vypravení:

BRANO a.s.

Opavská 1000

747 41 Hradec nad Moravicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Společnost **BRANO a.s., IČO 45193363**, se sídlem **Opavská 1000, 747 41 Hradec nad Moravicí** v zastoupení společnost **AMG Studio s.r.o.**, se sídlem **Šafaříkova 1221/3, 746 01 Opava** (dále jen "stavebník") dne 4.6.2018 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

"rozšíření SBU plasty BRANO a.s. - Zubří"

na pozemcích **parc.č. 3770/1 trvalý travní porost, 3768 trvalý travní porost, 3770/2 ostatní plocha – ostatní komunikace, 3769 ostatní plocha – manipulační plocha, 3766/1 trvalý travní porost, 3766/2 zastavěná plocha a nádvoří, 3764 trvalý travní porost a 3763/2 ostatní plocha – ostatní komunikace** vše v katastrálním území **Zubří** (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje: přístavbu výrobní a skladovací haly, zemní přívod VN a trafostanici, asfaltovou zpevněnou plochu, venkovní dešťovou kanalizaci a vynucenou opravu stávající kanalizace.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. srpna 2018 (úterý) v 9:00 hodin se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Dle ustanovení §36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, musí být účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Stavební úřad účastníkům řízení stanoví lhůtu **do skončení ústního jednání dne 14.8.2018**, v níž se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné

věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Bc. Žaneta Rudolfová, v.r.
samostatná odborná referentka
odboru výstavby a ÚP
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

Příloha: kopie situačního výkresu

Obdrží:

účastníci – jednotlivě (dodejky)
AMG Studio s.r.o., IDDS: ramk92c
Město Zubří, IDDS: pegbuzc

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, identifikovány v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí – veřejnou vyhláškou:

Pozemky parc.č.: 3763/4, 5455/3, 3757/5, 3761/1, 3761/2, 3761/3, 3761/4, 3763/5, 3763/6, 3760/2, 3762, 3763/1, 3765/1, 3765/2, 3771, 3772/1, 3772/2, 3772/3, 3773, 3760, 3755, 3757/4, 3756, 3757/3, 728, 729, 3738/2, 3738/41, 3738/42, 3777/2, 3778/2, 3777/1, 726, 727, 730, 731 vše v katastrálním území Zubří
Stavby č.p.: 299, 261, 300, 1393, 669, 1380, 608, 653, 652, 678 vše ve městě Zubří

dotčené správní úřady

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor ŽP, IDDS: epqbwzr

Městský úřad Zubří, IDDS: pegbuzc

Drážní úřad, sekce stavební, IDDS: 5mjaatd

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, územní odbor Vsetín se sídlem ve Valašském Meziříčí, IDDS: z3paa5u

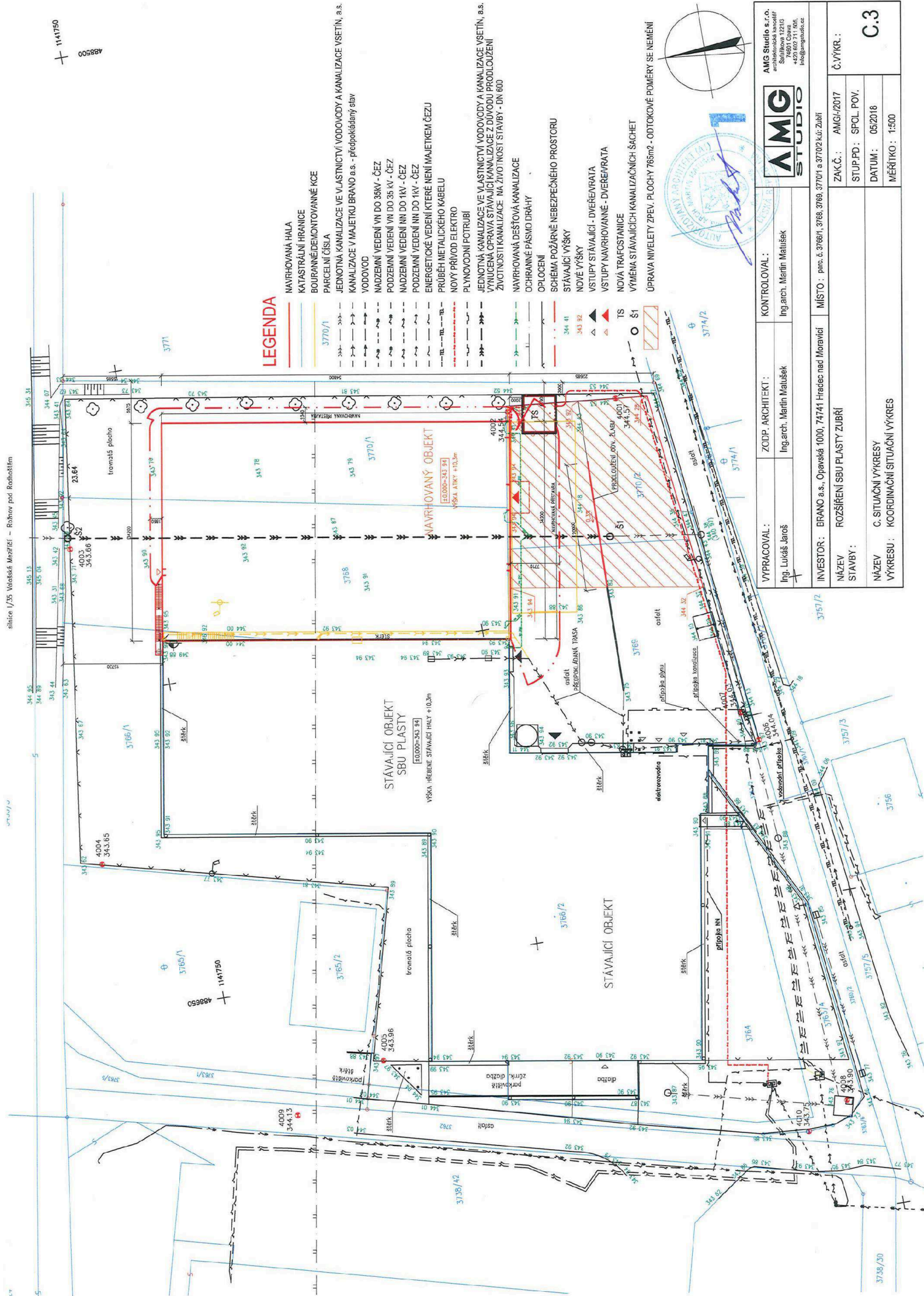
ostatní

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor finanční, IDDS: epqbwzr

Městský úřad Zubří, IDDS: pegbuzc

- k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

1141750
+ 488500



LEGENDA

- | | |
|--|--|
| | NAVROVANÁ HALA |
| | KATASTRÁLNÍ HRANICE |
| | BOURANĚNÉ MONTOVANÉ KCE |
| | PARCELNÍ ČÍSLA |
| | JEDNOTNÁ KANALIZACE VE VLASTNOSTI VODOVODY A KANALIZACE VŠETÍN, a.s. |
| | KANALIZACE V MAJETKU BRANO a.s. - předpokládaný stav |
| | VODOVOD |
| | NADZEMNÍ VEDENÍ VN DO 38kV - ČEZ |
| | PODZEMNÍ VEDENÍ VN DO 38 kV - ČEZ |
| | NADZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1kV - ČEZ |
| | PODZEMNÍ VEDENÍ NN DO 1kV - ČEZ |
| | ENERGETIKO VEDENÍ KTERÉ NENÍ MAJETKEM ČEZU |
| | PŘUBĚH METALICKÉHO KABELU |
| | NOVÝ PŘÍVOD ELEKTRO |
| | PLYNOVODNÍ POTRUBÍ |
| | JEDNOTNÁ KANALIZACE VE VLASTNOSTI VODOVODY A KANALIZACE VŠETÍN, a.s. |
| | VYNUCENÁ OPRAVA STÁVAJÍCÍ KANALIZACE Z DŮVODU PRODLOUŽENÍ ŽIVOTNOSTI KANALIZACE NA ŽIVOTNOST STAVBY - UN 600 |
| | NAVROVANÁ DEŠŤOVÁ KANALIZACE |
| | OCHRANNÉ PÁSMO DRAHY |
| | OPLOCENÍ |
| | SCHEMA POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÉHO PROSTORU |
| | STÁVAJÍCÍ VÝŠKY |
| | NOVÉ VÝŠKY |
| | VSTUPY STÁVAJÍCÍ - DVEŘEVNATA |
| | VSTUPY NAVROVAVANÉ - DVEŘEVNATA |
| | NOVÁ TRAFOSTANICE |
| | VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH KANALIZAČNÍCH ŠACHET |
| | TS |
| | ŠT |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |



		AMG Studio s.r.o. architektura interiérů Štefánikova 1221/3 14601 Čerapek 437 001 Praha 14 Tel: +420 220 100 100 info@amgstudio.cz	
VÝPRACOVAVEL: Ing. Lukáš Jaroš	ZODP. ARCHITEKT: Ing. arch. Martin Matušek	KONTROLOVAL: Ing. arch. Martin Matušek	
INVESTOR: BRANO a.s., Opavská 1000, 74741 Hradec nad Moravicí		MÍSTO: parc. č. 3766/1, 3768, 3769, 3770/1 a 3770/2 k.ú. Zubří	
NÁZEV STAVBY:	ROZŠÍŘENÍ SBÚ PLASTY ZUBŘÍ		
NÁZEV VÝKRESU:	C. SITUAČNÍ VÝKRESY		
Č. VÝKR.:		ZAK.Č.: AMG-H/2017	C.3
STUP. PD: SPOL. POV.		DATUM: 05/2018	
MĚŘÍTKO: 1:500			