

# Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

## Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/12153/2019//Pa

Rožnov pod Radhoštěm, dne 15.5.2019

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/17545/2019

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ludmila Pavelková, tel.: 571 661 165

datum vypravení: 15.5.2019

Město Zubří  
U Domoviny 234  
756 54 Zubří

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Město Zubří, IČO 304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří,  
které zastupuje MSS - projekt s.r.o., IČO 26849836, Michelská 580, 141 00 Praha**

(dále jen "žadatel") dne 3.4.2019 podal žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**"Dopravní řešení lokality před budovou MěÚ v k.ú. Zubří"**

na pozemku parc. č. 3, 42/1, 87, 93, 94/2, 96/2, 1460, 1461, 5398, 5432/1, 5450/6, 5450/7, 5450/8, 5450/9, 5453 v katastrálním území Zubří. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- chodník pro pěší,
- komunikace a parkoviště u ZŠ,
- parkoviště u Hodorfského potoka,
- stavební úprava mostu M4,
- veřejné osvětlení,
- osvětlení přechodů pro chodce,
- stavební úprava silnice III/01877,
- oplocení mezi pozemkem parc. č. 86 a silnicí,
- odvodnění chodníků, silnice a parkovišť.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**18. června 2019 (úterý) v 9:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na MěÚ Zubří. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Stavební úřad uvědomuje účastníky řízení, v souladu s § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, o tom, že spis je úplný a po ukončení ústního jednání spojeného s místním šetřením bude vydáno rozhodnutí.

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ludmila Pavelková, v.r.  
Samostatný referent odboru výstavby a ÚP

**Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

MSS - projekt s.r.o., IDDS: ba7n2p2

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GridServices, s.r.o., IDDS: jnyjs6

TKR Jašek, s.r.o., IDDS: 5q37gnz

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

účastníci řízení – veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1, 10, 11, 12, 19, 20, 28, 31, 32, 33/1, 33/2, 33/3, 35, 36, 38, 39, 40/2, 41/1, 46/1, 86, 94/1, 95/1, 97, 98, 160, 1341, 1343, 1347, 1348, 1349, 1353, 1451/1, 1453, 1458/3 v katastrálním území Zubří

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 234, č.p. 236, č.p. 77, č.p. 78, č.p. 461, č.p. 254, č.p. 72, č.p. 73, č.p. 83 a č.p. 84

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát - úsek dopravního inženýrství, IDDS: w6thp3w

Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽP, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odbor dopravy - silniční správní úřad, Letenská č.p. 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

ostatní

Městský úřad Zubří, U Domoviny č.p. 234, 756 54 Zubří

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1