

**Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm**  
**Odbor životního prostředí a výstavby**  
**Oddělení výstavby**

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/73236/2019/Ši  
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/34868/2020  
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba: Bc. Pavel Šimulák  
Tel: 571661118, Email: pavel.simulak@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 28.4.2020

datum vypravení: 28. 4. 2020



Katalin Kardos  
Osoba jejíž pobyt není úřadu znám

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**OZNÁMENÍ**  
**ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ**

**Vít Jaremejko, nar. 28.4.1990 a Lenka Jaremejková, nar. 5.5.1990**, oba bytem **U Bečvy 1383, 756 54 Zubří** (dále jen "žadatel") podal dne 30. 12. 2019 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

**"Přístavba rodinného domu U Bečvy č. p. 1383 Zubří, garáž s přístřeškem vč. zpevněné plochy a dešťové kanalizace"**  
Zubří, U Bečvy

na pozemcích **parc. č. 3809/1, 3809/3** v katastrálním území **Zubří** (dále jen "stavba").

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- Jedná se o přístavbu rodinného domu, která spočívá ve vybudování garáže a přístřešku. Součástí přístavby bude i vybudování zpevněných ploch a dešťové kanalizace.
- **Garáž** o půdorysu 4,8x7,5 m bude funkčně propojena s rodinným domem, přičemž tato bude provedena na základových pasech, zdivo bude provedeno z keramických bloků HELUZ P15, tl. 300 mm. Garáž bude zastřešena valbovou střechou navazující na střechu rodinného domu. Celková plocha střechy bude cca 8,75x7,8 m, kdy přesah střechy bude tvořit přístřešek.
- **Přístřešek** bude navazovat na garáž a bude stát na základových patkách do nichž budou zabetonovány ocelové sloupky.
- **Zpevněná plocha** ze zámkové dlažby bude navazovat na garáž a přístřešek a bude sloužit k příjezdu.
- Součástí projektu je i nově vybudovaná **dešťové kanalizace**, která bude odvádět dešťové vody do nového vsakovacího prvku.

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

### **Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osob.

*Otisk úředního razítka*

Ing. Helga Hrňová  
vedoucí oddělení výstavby  
(dokument je opatřen elektronickým podpisem)

**Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží: s žádostí o vyvěšení na úřední desku**

ostatní

MěÚ Rožnov p.R., odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1  
Městský úřad Zubří, IDDS: pegbuzc