



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a násl. zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

### I. Smluvní strany

Zadavatel:	Město Zubří
Sídlo:	U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Zastoupení:	Jiří Randus, starosta
Jednající ve věcech technických:	Radek Janošek, vedoucí odboru výstavby
IČ:	00304492
DIČ:	CZ00304492
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
Č.účtu:	2221851/0100
Tel:	571 757 051, 571 757 062
E-mail:	<a href="mailto:podatelna@mesto-zubri.cz">podatelna@mesto-zubri.cz</a> , <a href="mailto:janosek@mesto-zubri.cz">janosek@mesto-zubri.cz</a>

### Jako objednatel

Uchazeč (jméno a příjmení/název):	Jiří Fabián a synové, spol. s r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Vidče 427
Jednající/ zastoupen:	Ing.Jiří Fabián
IČ:	25819798
DIČ:	CZ25819798
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
Č. účtu:	2300376703/2010
Telefon:	737 241 365
E-mail:	<a href="mailto:inko@jfs.cz">inko@jfs.cz</a>
Údaje o zápisu do OR nebo ŽR:	KS v Ostravě, oddíl C, vložka 19183

### Jako zhotovitel

### II. Předmět smlouvy

- Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí ve sjednané době pro objednatele dílo: „**Rekonstrukce kuchyně v MŠ Zubří**“ dle projektové dokumentace zpracované Ing. Petrem Vašíčkem, Sluneční 2402, 756 61 Rožnov p.Radh. v roce 2013, a dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy (dále jen „dílo“).
- Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
- Zhotovitel prohlašuje:
  - že se seznámil s předmětem a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a plnění této smlouvy, a zahrnul veškeré náklady do kompletní kalkulace ceny,
  - že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné,
  - že se seznámil s dokumentací veřejné zakázky, ke které se dílo dle této smlouvy realizuje,
  - že prověřil místní podmínky plnění a realizace díla.

### III. Termín a místo plnění

- Termín zahájení realizace díla: **01.07.2013**
- Dokončení a předání díla: **nejpozději do 16. 08. 2013**
- Místo plnění: **MŠ Zubří - kuchyň, Sídliště 6. května 1109, 756 54 Zubří,**



# MĚSTO ZUBŘÍ – okres Vsetín

U Domoviny 234, 756 54 Zubří

## IV. Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit celkovou cenu ve výši **2.470.067,- Kč bez DPH + 21% DPH ve výši 518.714,- Kč, tj. celkem 2.988.782,- Kč**, která je nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla dle této smlouvy po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla nezbytné k provedení kompletního a funkčního díla.
2. Cenu objednatel uhradí na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném dokončení a předání díla nebo dle soupisu provedených prací s uvedením splatností 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury s tím, že bude obsahovat údaje dle platných právních předpisů (zejm. zákonem č. 235/2004Sb.).
3. V případě neocenění nebo vynechání některé položky ji uhradí zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se při plnění díla, že příloha (pol. rozpočet) neobsahuje všechny položky dle předloženého rozpočtu, má se za to, že činnosti dle takových položek jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.
4. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění doručit objednateli daňový doklad; Pokud tak neučiní, má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s tím, že není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v případě první faktury den odsouhlasení soupisu provedených prací a v případě druhé faktury je jím den předání a převzetí díla.

## V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí Obchodními podmínkami města Zubří pro stavební práce – smlouvy o dílo, se kterými byl zhotovitel povinen se seznámit v rámci výběrového řízení, což stvrzuje svým podpisem.
2. Pracovní doba je dohodnuta: v pracovní dny od 6:30 do 18:00 hodin, v sobotu od 7:00 do 17:00 hodin, v neděli a ve státem uznané svátky nebudou práce prováděny.
3. Zhotovitel je povinen důsledně dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu stávajících komunikací a ploch. Zhotovitel je povinen chránit a nepoškodit stávající konstrukce a prvky, zejm. komunikace, zeleň, mobiliář, atd. Pokud dojde činností zhotovitele k jejich poškození, je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést uvedení do stávajícího/původního stavu.
4. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoliv zázemí pro provádění díla (uložení stavebního materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení atd.)
5. Objednatel stanoví záruční dobu po dobu 36 měsíců od předání a převzetí díla.

## VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
3. Tato smlouva je uzavřena v souladu s usnesením Rady města Zubří RM 66/980 ze dne 17.6.2013.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Součástí této smlouvy jsou podmínky, práva a povinnosti dle příslušné dokumentace výběrového/zadávacího řízení na veřejnou zakázku. V případě rozporu ujednání této smlouvy s uvedenými dokumenty nebo s obchodními podmínkami objednatele, má přednost tato smlouva.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Položkový rozpočet

V Zubří dne 20.6. 2013

V(e) VIDČE dne 21.6. 2013

Objednatel:



Jiří FABIÁN a spol. s r.o.  
756 53 VIDČE 427

Zhotovitel:

Rekapitulace  
**Položkový rozpočet**

Zakázka :		Rekonstrukce kuchyně v MŠ Zubří	
Soubor :		L:\+++Projekty+++MŠ Zubří\MŠ Zubří.o32	
Id	Číslo	Název položky	celkem (Kč)
<b>Obj:</b>	<b>001</b>	<b>Kuchyně v MŠ Zubří</b>	
Díl:	001	zemní práce	25 312,68
Díl:	003	Svislé konstrukce	16 085,04
Díl:	061	úpravy povrchu vnitřní	78 399,07
Díl:	063	podlahy a podlah. konstrukce	90 863,15
Díl:	064	výplně otvorů	2 656,00
Díl:	093	různé dokončující práce	9 370,80
Díl:	094	lešení a stavební výtahy	6 918,60
Díl:	096	bourání, demontáže a demolice konstrukcí	165 936,97
Díl:	099	přesun hmot HSV	29 736,87
Díl:	711	izolace proti vodě	24 033,07
Díl:	713	izolace tepelné	2 503,12
Díl:	721	kanalizace vnitřní	119 021,90
Díl:	722	vodovod vnitřní	180 303,00
Díl:	723	plynovod vnitřní	10 558,00
Díl:	733	Rozvody topení a nová větve pro VZT	76 922,50
Díl:	763	sádkartony	51 904,73
Díl:	766	konstrukce truhlářské	7 630,00
Díl:	767	kovové stavební konstrukce	10 710,00
Díl:	771	podlahy z dlaždic	69 909,50
Díl:	781	obklady keramické	85 734,40
Díl:	783	nátěry	6 058,00
Díl:	784	malby	13 365,13
Díl:	791	montáž velkokuchyní	566 700,00
Díl:	921	elektromontáže Rozvadeč R1, pole č. 3	80 676,00
Díl:	923	elektromontáže	204 745,00
Díl:	924	Vzduchotechnika	439 034,00
Díl:	930	Dokončovací práce	1 000,00
Díl:	999	přirážky	17 500,00
<b>Obj:</b>	<b>002</b>	<b>Umístění lapače tuku</b>	
Díl:	001	zemní práce	24 101,30
Díl:	002	zakládání objektů	3 781,24
Díl:	011	přípravné a přidružené práce	2 150,00
Díl:	099	přesun hmot HSV	1 387,51
Díl:	724	Technologické vybavení	41 059,50
Díl:	999	přirážky	4 000,00

2 470 067

