

# DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 1. SCHŮZI RADY MĚSTA ZUBŘÍ

konanou dne 02. 11. 2022

## Smlouva o dílo – stavební úpravy v zubní ordinaci

Zpracoval: Milan Palacký

101.1.2

Z důvodů, které při zahájení výstavby Lékařského domu nemohly být předpokládány, tj. ukončení lékařské praxe MUDr. Stiborkové, a následně pro veřejnost ve městě Zubří prospěšného uzavření smlouvy o závazku veřejné služby (smlouvy o budoucí smlouvě) s MUDr. Krzyžankovou, zubní lékařkou dne 28. 4. 2022, bylo nutno od původního záměru ustoupit. S MUDr. Veličkovou byla dodatkem změněna původní smlouva na budoucí pronájem v Lékařském domě na pronájem v domě č.p. 824, a tím se otevřel prostor pro pronájem celého původního prostoru ve východní části 2. NP Lékařského domu pro 2 zubní ordinace, které budou pronajímány následně MUDr. Michaela Krzyžanková, s.r.o.

To samozřejmě vyžadovalo neprodlené zahájení prací na rekonstrukci předmětných prostor. Výstavbu Lékařského domu zajišťovala Společnost pro Zubří, již zastupovala Commodum, spol. s r.o., a kolaudace proběhla teprve v lednu t.r., na stavbu běží záruční doba. Z toho důvodu, a vzhledem k časové tísní, kdy jediné společnost Commodum, spol. s r.o. byla schopna dle znalostí a know how z výstavby okamžitě zahájit stavební práce, je zcela oprávněné, že rekonstrukce byla svěřena jí.

K tomu bylo nutno vydat výjimku dle platné Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu. Dle čl. 3 písm. C. odst. (2) Směrnice pro zadávání veřejných zakázek rozhodování o ostatních výjimkách z postupu dle této směrnice je u VZ I. a II. kategorie v kompetenci vedení města. VZ II. kategorie se dle uvedené směrnice rozumí VZ, kdy předpokládaná hodnota VZ malého rozsahu v Kč bez DPH nepřesahuje částku 1 000 000 Kč bez ohledu na předmět zakázky. Vedením města se rozumí starosta.

Výjimka byla udělena zakázce na rekonstrukce prostor v Lékařském domě, 2. NP- Stavební úpravy v zubní ordinaci, které původně měly sloužit praxi zubní lékařky MUDr. Stiborkové a gynekologické ordinaci MUDr. Veličkové, a to rozhodnutím starosty města dne 08. 06. 2022..

Podmínkou výjimky bylo:

- cena rekonstrukce na základě stávajících požadavků budoucího nájemníka nepřesáhne 1 milion Kč bez DPH
- smlouvu se zhotovitelem schválí po nacenění položkového rozpočtu rada města Zubří
- rekonstrukce bude ukončena do 15. 12. 2022

Dle těchto podmínek je navržena smlouva o dílo, která je v příloze této DZ.

### Stanovisko:

Doporučuji tuto smlouvu dle § 102 odst.3 zákona č.128/2000Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schválit.

### Návrh na usnesení:

**RM 1/.... Smlouva o dílo – stavební úpravy zubní ordinace – LD Zubří**

**RM schvaluje** smlouvu o dílo na Stavební úpravy zubní ordinace – Zubří s „„COMMODUM, spol. s r.o., č.p. 225, 756 27 Valašská Bystřice, IČ 465 77 238“ ve výši 979 035,19 Kč bez DPH za podmínek dle důvodové zprávy.

T: 05. 11. 2022

Z: EO, ST

Příloha:smlouva

# SMLOUVA O DÍLO

Číslo objednatele: .....

Číslo zhotovitele: .....

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Zubří  
Se sídlem: U Domoviny 234, 756 54 Zubří  
Zastoupený: Aleš Měrka, starosta města  
IČO: 00304492  
DIČ: CZ400304492  
Bankovní spojení: 2221851/0100

**Zhotovitel:** COMMODUM, spol. s r.o.  
Se sídlem: Valašská Bystřice 225, 756 27  
Zastoupený: Milan Zezulkou, jednatelem  
IČO: 46577238  
DIČ: CZ46577238  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 4000702801/0100

## II. Prohlášení účastníků

1. Zhotovitel je právnickou/fyzickou osobou založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva, právní osobnost a svéprávnost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného právního předpisu nebo smlouvy. Zhotovitel současně prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy dostatečným způsobem a s veškerou potřebnou pečlivostí seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy, stejně jako s obecně závaznými právními předpisy, dokumentací pro provedení stavby, souvisejícími vyjádřeními účastníků řízení, místem plnění vč. stávajících objektů a předpoklady vztahujícími se k uvedené akci a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření této smlouvy, jejímž prostřednictvím se zavazuje poskytnout objednateli požadované služby na vysoké profesionální úrovni.

2. Objednatel je právnickou osobou, platně existující podle českého právního řádu a tímto prohlašuje, že má veškerá práva, právní osobnost a svéprávnost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného právního předpisu, nařízení nebo smlouvy.

## III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele, za podmínek uvedených v této smlouvě, stavební realizaci veřejné zakázky malého rozsahu v rámci výjimky dle Rozhodnutí objednatele ze dne 08. 06. 2022 u projektu „**Stavební úpravy v zubní ordinaci**“ na adrese Sídlištní 1749, Zubří, okres Vsetín (dále jen „dílo“). Dílo bude provedeno na základě požadavků, spočívajících ve využití celého prostoru východního křídla 2. NP Lékařského domu pro provoz zubní ordinace, přičemž uvedený projekt zasahuje do dispozic, vytvořených při výstavbě tzv. Pasívních domů, na které se výraznou měrou podílel zhotovitel (kolaudováno v lednu 2022).

2. Dílo bude provedeno rovněž v souladu s platnými ČSN, EN, technologickými postupy a předpisy vztahující se k danému předmětu díla, předpisy BOZP a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a předpisy souvisejícími. Zhotovitel prohlašuje, že na výrobky, které budou zabudovány do díla a vztahuje se na ně ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude předloženo prohlášení o shodě.

3. Dílo bude provedeno bez vad a nedodělků, které by bránily v jeho užívání nebo ho ztěžovaly anebo způsobovaly rychlejší opotřebení předmětu díla.

4. Dílo bude provedeno rovněž v souladu s podmínkami, danými v souvislosti s poskytnutou dotací v rámci Operačního programu 11531 Ministerstva životního prostředí ČR 2014-2020, identifikační číslo EIS CZ.05.5.11/0.0/0.0/17\_061/0008632 (Multifunkční areál Zubří - Lékařský dům) a při jeho provádění budou dodrženy veškeré platné ČSN, EN vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.

5. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době, je oprávněn dílo nebo jeho části provést, tj. dokončit bez vad a nedodělků ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo uhradit cenu v souladu s touto smlouvou.

6. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje rovněž (nikoliv však výlučně):

- doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, revizí, dokladů o uložení odpadů v souladu s přísl. předpisy apod. a jejich předání objednateli ve 3 vyhotoveních;
- provedení individuálního vyzkoušení všech prvků a zařízení tvořících dodávané dílo včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce ve 3 vyhotoveních;
- zajištění návodů k obsluze, návodu na provoz a dokumentace údržby,
- likvidaci obalů a celkový úklid místa stavby;
- projekt skutečného provedení stavby 3x v tištěné formě a 1x na neuzamčeném CD nebo DVD nosiči ve formátu .dwg a .pdf,
- fotodokumentaci podrobně dokumentující průběh realizace díla s důrazem na zakrývané konstrukce (na nosiči CD nebo DVD);

kdy součástí díla jsou i veškeré činnosti související se zařízením staveniště a vlastní výstavbou, mj. poplatky za likvidaci odpadů, vzniklých výstavbou na řízené skládce.

7. Pro potřeby předání stavby po realizaci díla vystaví zhotovitel objednateli prohlášení o kvalitě k materiálům použitých při výstavbě a k bezpečnostním požadavkům. Zhotovitel dodá objednateli současně všechny potřebné certifikáty a doloží náležitosti uvedené v bodu 6 tohoto článku smlouvy.

#### **IV. Termín realizace**

1. Termín zahájení smlouvy – do 8 dnů ode dne podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu bez vad a nedodělků, a to **nejpozději do 19. prosince 2022.**

2. Termín uvedený v předchozím odstavci je konečným termínem pro protokolární předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků, tj. dnem, který objednatel připouští jako poslední možný termín protokolárního předání a převzetí kompletně provedených stavebních prací v rámci této zakázky.

3. Po provedení díla bude předmět díla předán objednateli protokolárně, a to na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Součástí předávacího protokolu bude veškerá dokumentace v souladu s touto smlouvou nezbytná k řádnému užívání předmětu díla. Konkrétní seznam této dokumentace bude tvořit přílohu předávacího protokolu.

4. Z důvodu, že předmět díla bude prováděn za provozu objektu, ve kterých je pohyb cizích osob, je zhotovitel povinen po celou dobu provádění prací na díle zabezpečit prostor staveniště v souladu s předpisy BOZP, a to i po každodenním skončení prací s účinností do zahájení prací následujícího dne, zejména dle vyhl. 362/2005 Sb., vyhl. 591/2006 Sb. aj.

5. Zhotovitel je povinen v souladu s obecně závaznými právními předpisy písemně upozornit objednatele na všechna rizika souvisejícími s prováděním díla.

6. Připravenost k předání díla je zhotovitel povinen objednateli oznámit zápisem do stavebního deníku, e-mailem a dále telefonicky nejméně 5 pracovních dnů předem, nepočítaje v to den předání díla a den tohoto oznámení a ve stejné lhůtě předem objednateli předložit i dokumentaci dle čl. III. této smlouvy (Dokumentaci skutečného provedení stavby).

7. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat:

- a) označení předmětu díla a název projektu,
- b) označení objednatele a zhotovitele díla,
- c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
- d) termín vyklizení staveniště,
- e) datum ukončení záruky na dílo, manuál pro užívání a údržbu předmětu díla,
- f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
- g) seznam převzaté dokumentace,
- h) soupis případných drobných vad a nedodělků se způsoby a termíny jejich odstranění,
- i) seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na akci,
- j) prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá,
- k) datum a místo sepsání zápisu,
- l) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel zároveň předá objednateli doklady o řádném provedení díla nebo jeho části v souladu s touto smlouvou.

## **V. Záruka a podmínky servisu**

1. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruky na dílo („stavební část“) po dobu 60 měsíců od předání díla objednateli.

2. Objednatel a zhotovitel se dohodli na lhůtě nástupu na odstranění reklamovaných vad stavební části díla na 3 pracovní dny. Do 3 pracovních dnů od oznámení objednatelem, je zhotovitel povinen nastoupit k odstranění reklamovaných vad. Lhůta k nástupu na odstranění reklamovaných vad, dle věty předchozí, začíná běžet ode dne převzetí písemné reklamace zhotovitelem.

3. Zhotovitel se zavazuje, že reklamovaná vada bude odstraněna ve lhůtě do 10 pracovních dnů od nástupu na odstranění vady, pokud objednatel písemně neodsouhlasí zhotoviteli lhůtu delší.

## **VI. Cena za dílo a platební podmínky**

1. Cena díla (dále jen „cena“) je na základě dohody smluvních stran určena jako pevná a neměnná a činí:

**Cena díla bez DPH 979 035,19 Kč**

*(slovy: devět set sedmdesát devět tisíc třicet pět korun českých devatenáct haléřů bez DPH)*

2. Cena je určena dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy o dílo a je její nedílnou součástí.

3. Cenu zhotovitel objednateli vyfakturuje prostřednictvím daňové dokladu v režimu přenesené daňové povinnosti se sazbou DPH 21% **jednorázově** na základě skutečně provedených a odsouhlasených prací objednatelem do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, tj. dne předání a převzetí díla. Daňový doklad bude doložen soupisem provedených prací odsouhlasených objednatelem.

4. V případě, že soupis provedených prací nebude odpovídat skutečně provedeným pracím, není objednatel povinen vystavenou fakturu převzít a uhradit, a to až do doby odstranění nedostatků. Stejně tak není objednatel povinen fakturu převzít a uhradit v případě, že přebíraná část díla vykazuje vady a nedodělky, a to až do doby jejich odstranění.

7. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel má povinnost bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do tří dnů ode dne vystavení faktury, objednateli fakturu doručit. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele.

8. Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
- identifikační údaje objednatele,
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ,
- číslo účtu zhotovitele, které bude totožné jako číslo účtu uváděné v článku I. této smlouvy,
- popis obsahu účetního dokladu,
- datum vystavení,
- datum splatnosti,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- výši ceny bez daně celkem,
- sazbu daně,
- podpis odpovědné osoby zhotovitele,
- podpis odpovědné osoby objednatele,

9. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

## **VII. Majetkové sankce**

1. V případě nesplnění termínu realizace díla (nejpozději do **90 kalendářních dnů od zahájení díla**, viz článek IV odstavec 1 a 2 této smlouvy) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 500,- Kč** za každý i započatý den prodlení. Právo objednatele na náhradu škody tím není dotčeno.

2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad a nedodělků v záruční době v dohodnutém termínu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků při předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

4. Sankci (smluvní pokutu) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

5. V případě prodlení objednatele s placením je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **VIII. Práva a povinnosti účastníků smlouvy**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do termínu dokončení díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy. Nevyplyvá-li ze smlouvy nebo z povahy díla něco jiného, může zhotovitel provést dílo ještě před sjednanou dobou.

2. Objednatel je oprávněn dávat zhotoviteli pokyny k určení způsobu provádění díla. Při realizaci díla je zhotovitel povinen respektovat pokyny objednatele, ledaže by tyto byly v rozporu s českými normami a obecně závaznými právními předpisy. Pokud tak objednatel neučiní, zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.

3. V případě, že zhotovitel využije k provádění díla či jeho části poddodavatele, odpovídá za splnění všech podmínek vyplývajících z této smlouvy i nadále tak, jako by celé dílo prováděl sám.

4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé špatným prováděním díla.
5. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla udržovat v maximální možné míře každodenní pořádek a čistotu v dotčených částech objektu, přičemž vzniklé odpady bude odstraňovat na vlastní náklady a v souladu s příslušnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel po písemném upozornění objednatele nesjedná nápravu v provedení úklidu a zajištění pořádku, je objednatel oprávněn zastavit práce po dobu potřebnou k zajištění pořádku a čistoty v dotčených částech objektu. Přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele nemá vliv na splnění konečného termínu díla dle této smlouvy.
7. Stavba, tj. dílo, bude prováděna za provozu Lékařského domu (Sídlištní 1749, 756 54 Zubří), kdy nesmí být narušen její provoz.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s vynaložením odborné péče a v souladu s podmínkami vyplývajícími z této smlouvy, jakož i příslušných právních předpisů a technických norem a dále rovněž tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména:
- zajistit veškeré odborné pracovní síly, vybavení a kvalitní materiál potřebné k provedení díla řádným způsobem;
  - zajistit kvalitní řízení a provádět odborný dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem);
  - dodržovat obecně závazné právní předpisy (zejména na úseku BOZP, ochrany přírody a nakládání s odpady), nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené v této smlouvě a veškeré pokyny objednatele;
  - při provádění předcházet vzniku škod na majetku objednatele či třetích osob a v případě jejich vzniku tyto škody odstranit, popř. finančně nahradit, nebude-li jejich odstranění možné nebo účelné.
9. Objednatel si vyhrazuje právo kontrolovat dílo v průběhu celé výstavby. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje povinnosti, vyplývající mu z této smlouvy nebo ze zákona, písemně na tuto skutečnost zhotovitele bez zbytečného odkladu upozorní a zhotovitel je povinen okamžitě sjednat nápravu. V případě, že zhotovitel nebude respektovat výzvu, či upozornění objednatele, je objednatel oprávněn výstavbu přerušit do doby sjednání nápravy. Přerušení výstavby z důvodů na straně zhotovitele nemá vliv na splnění konečného termínu výstavby, tj. díla. Zhotovitel není oprávněn domáhat se v takovém případě jakýchkoliv nákladů či škod souvisejících s přerušením provádění díla z důvodu na straně zhotovitele.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům MŽP ČR, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
11. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
12. Zhotovitel bude dbát na estetický vzhled výsledného díla, zejména pak na konečné úpravy všech povrchů a detailů (provedení omítek – stejnorodost struktury, maleb, obkladů a dlažeb, podlahových krytin a řešení estetiky detailů).

13. Zhotovitel zabezpečí staveniště a plochy s ním související tak, aby zabránil jakémukoliv nebezpečí a škodě způsobené na zdraví a majetku třetích osob.

#### **IX. Stanovení odpovědnosti, záruk a vlastnictví**

1. Zhotovitel nese odpovědnost za prodlení s prováděním díla, nedodržení stavebních prací v souladu s uvedenou projektovou dokumentací a za škody způsobené opomenutím či nedodržením rozhodnutí orgánů veřejné správy.

2. Objednatel uplatní odpovědnost za vady u zhotovitele písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem bezplatně odstraní zjištěné vady.

3. Vlastníkem prováděného díla je od počátku objednatel.

4. Nebezpečí škod na zhotovovaném předmětu díla nese až do jeho předání a převzetí zhotovitel.

5. Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, existující v době jeho předání a za vady vzniklé v průběhu záruční doby.

6. Zhotovitel neodpovídá za vady předmětu díla způsobené použitím nevhodných podkladů poskytnutých objednatelem, jejichž nevhodnost nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit, nebo tím, že objednatel na jejich použití přes upozornění zhotovitele trval.

#### **X. Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.

2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení firmy/jména a příjmení zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.

3. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních každá s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě vyhotovení.

4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně číslovaných dodatků ke smlouvě.

5. Smluvní strany se dohodly, že písemnosti dle této smlouvy se považují za doručené dnem jejich převzetí druhou smluvní stranou, jinak třetím dnem od jejich odeslání, a to i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran doručení písemnosti odmítne či jinak znemožní.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

7. Tato smlouva zaniká písemnou dohodou smluvních stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením jedné ze smluvních stran od smlouvy dle příslušných ustanovení této smlouvy či zákona.

8. Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města Zubří č. RM 1/                      ze dne 02. 11. 2022.

9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetli, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv pod nátlakem či za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Zubří dne :

Ve Valašské Bystřici dne :

.....  
Aleš Měrka  
starosta města

.....  
Milan Zezulka  
jednatel

#### **Příloha:**

Příloha č. 1 Nacenený položkový rozpočet