

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 4. RADU MĚSTA

konanou dne 14.12.2022

NÁVRH KE ZMĚNĚ ÚP – P. XXXX

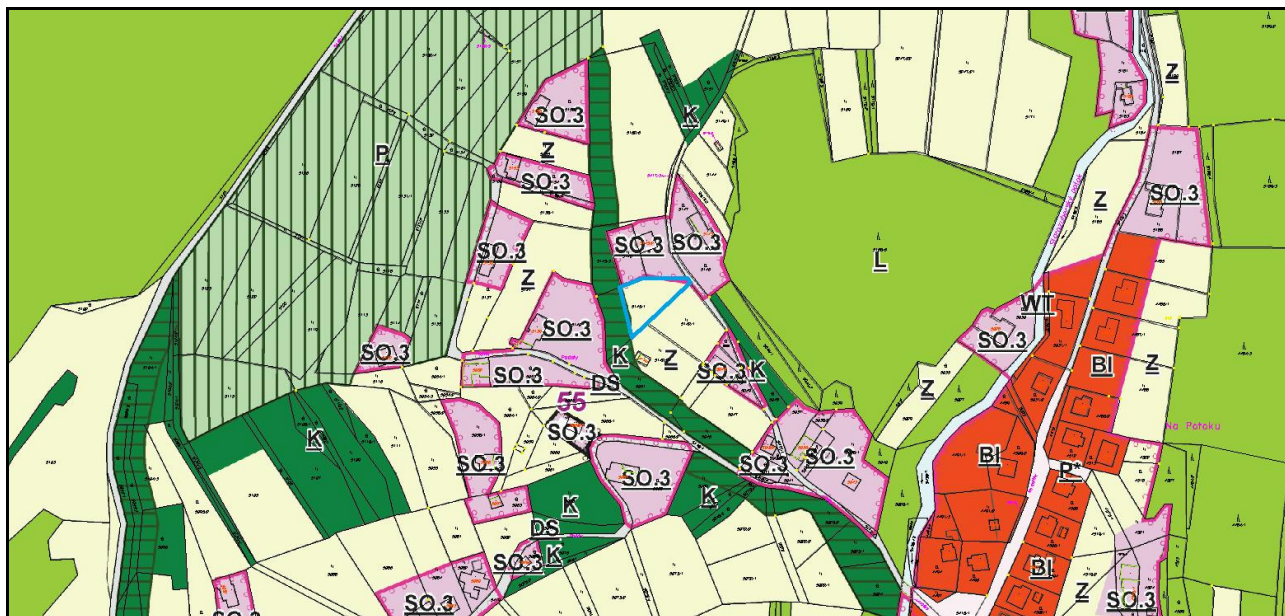
Zpracoval odbor OV – Pavel Paseka

101.1.2

Na základě usnesení rady města (RM 75/714 ze dne 27.10.2021) byl příjem návrhů k pořízení změny č. 3 Územního plánu Zubří ukončen k 31.01.2022. Návrhy přijaté k uvedenému datu již byly předány pořizovateli našeho ÚP a jeho změn, tzn. Městskému úřadu Rožnov pod Radhoštěm, odboru strategického rozvoje a projektů.

Dne 20.04.2022 souhlasila rada města (usn. č. RM 87/843) se zařazením návrhu pana XXXx do projednání změny č. 3 Územního plánu Zubří. Dne 15.06.2022 souhlasila rada města (usn. č. RM 91/888) se zařazením návrhu pana XXXx do projednávání změny č. 3 Územního plánu Zubří.

Dne 07.04.2022 byl na městský úřad doručen návrh pana XXXx ke změně územního plánu – změna využití pozemku parc. č. 5145/1 v k. ú. Zubří umožňující výstavbu rodinného domu. Zároveň s tím pan XXXx požádal o zahrnutí jeho návrhu do projednávání změny č. 3 ÚP Zubří. Pozemek parc. č. 5145/1 se nachází ve Starém Zubří v lokalitě Pádoly a jeho vlastníkem je pan XXXx. Návrh pana XXXx, včetně jeho prosby o projednání ve změně č. 3, tvoří přílohu této důvodové zprávy.



Předmětná část pozemku parc. č. 5145/1 na podkladě územního plánu (vyznačená modrým obrysem).

Stanovisko:

Podle pořizovatele (Ing. Štěpánové) je ještě možné tento návrh do projednání změny č. 3 přijmout.

Návrh na usnesení:

RM 4/...

Návrh ke změně ÚP - p. XXXx

RM souhlasí se zařazením návrhu pana XXXx, do projednávání změny č. 3 Územního plánu Zubří, dle důvodové zprávy.

T: ihned

Z: OV

Zubří 08.12.2022