

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

Objednatel: **Město Zubří**
se sídlem: U Domoviny 234, 756 54 Zubří
zastoupené: Ing. Lubomírem Vaculínem, starostou
IČ: 00304492
DIČ: CZ00304492
bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Rožnov pod Radhoštěm
číslo účtu: 2221851/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Ing. Ivana Fryšová, tel.: 571 757 066, e-mail: frysova@mesto-zubri.cz
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **RADEKOV spol. s r.o.**
se sídlem: U trati 2620, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm
zastoupený: Ing. Antonínem Hadačem, jednatelem
IČ: 41035933
DIČ: CZ 41035933
bankovní spojení: KB, a.s.
číslo účtu: 6830330217/0100
osoba oprávněná k jednání
ve věcech technických: Josef Smutek, tel.: 607 524 107, e-mail: smutek@radekov.cz
Zapsaný: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1885
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo: „**Stavební úpravy a přístavba stávajícího objektu garáží č.p. 471 v Zubří**“ v rozsahu stanoveném projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Ivanem Jaroněm a Ing. Stanislavem Chovancem, ČKAIT: 1300532 a položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Předmětem díla je rovněž:
 - Vytyčení dotčených ing. sítí.
 - Geometrického zaměření stavby v tištěné podobě 2x, multimedialně na nosiči CD 1x, doložení dokumentace skutečného provedení stavby, která bude obsahovat náležitosti dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, týkající se rozsahu a obsahu dokumentace skutečného provedení stavby 1x v tištěné podobě
 - Doložení všech zkoušek a revizí potřebných pro kolaudaci stavby
 - Originál stavebního deníku
 - Certifikáty a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků
 - Doklad o nakládání s odpady
 - Ostatní doklady potřebné pro řádné předání a převzetí díla
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II. Lhůta a místo plnění

1. Lhůta plnění:

Termín zahájení realizace díla: srpen 2017 po nabytí právní moci stavebního povolení
Termín dokončení a předání díla: 30.11.2017,

2. Místem plnění je ulice Pod Hůrkou č.p.471, Zubří

III. Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena bez DPH: 2.513.876,- Kč
DPH 21 %: 527.914,- Kč
Celková cena včetně DPH: 3.041.790,- Kč
2. Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle čl. I této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného výkazu výměr, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
3. Cena díla bude uhrazena průběžně na základě odsouhlaseného soupisu dodávek a prací vždy za uplynulý kalendářní měsíc. Konečná faktura bude uhrazena po řádném předání a převzetí celého díla.
4. Náklady na činnosti uvedené v čl. I., odstavec 2. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny ve výkazu výměr samostatně, budou zahrnuty do položky vedlejší rozpočtové náklady.
5. Všechny doklady musí být vyhotoveny dle platných právních předpisů (zejména se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).
6. V případě, že ze strany zhotovitele dojde k neocenění, či vynechání některé položky, uhradí ji zhotovitel z vlastních zdrojů. Prokáže-li se v budoucnu (při plnění díla), že příloha č. 1 této smlouvy neobsahuje všechny položky, které byly obsahem výkazu výměr předloženého v rámci výběrového řízení, má se za to, že stavební práce, dodávky a služby definované těmito položkami, jsou zahrnuty v ceně ostatních položek položkového rozpočtu.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. O předání díla bude sepsán předávací protokol, jehož kopie bude přiložena k faktuře. Záruka za jakost počíná běžet od předání a převzetí celého díla a podepsání předávacího protokolu.
2. V případě prodloužení Zhotovitele s termíny plnění díla dle Smlouvy, vč. harmonogramu, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
3. Pokud Zhotovitel nevyklidí místo realizace díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodloužení.
4. Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu příp. úroku z prodloužení.
5. Objednatel stanoví záruční dobu na 60 měsíců od předání a převzetí.
6. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené, se řídí Obchodními podmínkami města Zubří, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze na základě písemných listinných dodatků podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (§ 41), a vnitřním předpisem objednatele, Směrnice pro zadávání veřejných zakázek“ č. 022/2017 – RM 58/711 ze dne 22. 2. 2017.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejich příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.
5. Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města RM 73/826 ze dne 16.8.2017.

Přílohy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Obchodní podmínky města Zubří

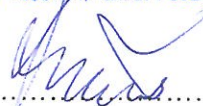
V Zubří dne*16. 8. 2017*.....

V Rožnově pod Radhoštěm dne*17. 8. 2017*.....



.....
Město Zubří
Ing. Lubomír Vaculín, starosta
-objednatel-

RADEKOV spol. s r.o.
Radhošť
U Trafi 2820
756 61 Rožnov p. R.
IČO: 41035033 DIČ: CZ41035033
tel.: 571 602 114, fax: 571 602 113



.....
RADEKOV spol. s r.o.
Ing. Antonín Hadač, jednatel
-zhotovitel-



