

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm

Odbor výstavby a územního plánování

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/15899/2013/Pe
Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/19893/2013
Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Petřeková,
tel.: 571 661 118, e-mail: petrekova.vyst@roznov.cz

Rožnov pod Radhoštěm, dne 13.6.2013

datum vypravení: 13.6.2013

Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

ROZHODNUTÍ

O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 13.5.2013 podal

Město Zubří, IČO 304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

(dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l o u ŷ u j e

do **2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor výstavby a územního plánování dne 17.3.2009 pod č.j. MěÚ/Výst/3692/2008/Pe na stavbu

**přístavba a stavební úprava stadionu FC Zubří
Zubří, Sídliště 6. května č.p. 491**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 940 – zast. plocha a nádvoří, 941/1 – ost. plocha, 941/2 – ost. plocha v katastrálním území Zubří.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje dle § 27 odst. 1 správního řádu rozhodnutí správního orgánu:

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

Odůvodnění:

Stavebník oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení o prodloužení platnosti ze dne 18.4.2011 č.j. MěÚ/Výst/12574/2011 nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti o další dva roky.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- nedostatek finančních prostředků.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstal v platnosti územní plán, stanoviska dotčených orgánů a stanoviska správců inženýrských sítí byla doplněna nová a vyplývá z nich souhlas se stavbou, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší (vedle stavebníka resp. navrhovatele a vlastníka pozemku) vlastníkům pozemků a staveb, jejichž vlastnická nebo jiná práva, včetně sousedních pozemků mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Dále jsou účastníky řízení dotčení správci inženýrských sítí, vlastníci zástavního práva a soudní exekutoři. Jsou to: Město Zubří, Zdenka Dořičáková, Kateřina Dvořáková, Jana Fucimanová, Marie Golasovská, Jan Golasovský, Pavla Goridkovová, Věra Hambálková, Petr Hatlapatka, Marie Hlaváčová, Lubomír Hrachovec, Barbora Hromadová Parmová, Martin Hrubý, Janetta Hrubá, Bohuslav Janikovič, Lenka Janků, Alena Jurčová, Aleš Kamas, Jaroslav Koleček, Marcel Kostka, Libor Krajča, Růžena Křenková, Antonín Kubín, Tomáš Macháček, Ivana Macková, Gabriela Michutová, Josef Mičkal, Věra Mičkalová, Petr Mičkal, Petr Mikeš, Čeněk Mikulěnka, Pavlína Neuvirthová, Andrea Novosadová, Vlastimil Orság, Marcel Pavlíček, Petra Porubová, Jaromír Razsdík, Anna Románková, Mgr. Marta Schmiedová, Blažena Slováková, Zdeněk Stančík, Vladimír Stavinoha, Aleš Stodulka, Rostislav Stodůlka, Josefa Stodůlková, Zuzana Svobodová, Jiří Šereda, Jitka Šimčíková, Josef Šrámek, Marta Šrámková, Karolína Šrubařová, Tomáš Štroblík, Petra Štroblíková, Jan Štůrala, Lenka Štůralová, Lubomír Štůsek, Jan Švec, Ladislav Švec, Vlastimil Těhan, Jitka Těhanová, Jan Thun, Věra Thunová, Radovan Tkačík, Pavla Trčková, Roman Vašek, Jaroslav Vlk, Radim Vlk, Jaroslava Žitníková, Milena Dočkalová, Radka Krupová, Vladimír Stodulka, Zbyněk Vojkůvka, Českomoravská stavební spořitelna, a.s., Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Hypoteční banka, a.s., Mgr. Libor Cink soudní exekutor, Judr. Vít Novozámský soudní exekutor, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Home Credit a.s., Martin Růžička, JUDr. Marcel Smékal soudní exekutor, JUDr. Robert Pazák soudní exekutor, Mgr. Petr Jaroš soudní exekutor, Pojišťovna České spořitelny, a.s., Vienna Insurance Group, PPF B1 B.V., Český inkasní kapitál, a.s., Jaromír Koláček, ČEZ Distribuce, a. s., Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS Zlín. Vlastnictví a ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad posoudil, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků dle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., proto doručuje účastníkům řízení toto rozhodnutí dle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. o správním řízení veřejnou vyhláškou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Otisk úředního razítka

Gabriela Petřeková
referent odd. stavebního úřadu
odboru výstavby a ÚP

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 15.5.2013.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Zubří, IDDS: pegbuzc

účastníci (veřejnou vyhláškou)

Zdenka Dořičáková, Rožnovská č.p. 464, 756 54 Zubří

Kateřina Dvořáková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří

Jana Fucimanová, Kladeruby č.p. 28, 756 43 Kelč

Marie Golasovská, Kulturní č.p. 1753, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Jan Golasovský, Pod Čihadlem č.p. 361, 756 54 Zubří

Pavla Goridkovová, Sídliště 6. května č.p. 1046, 756 54 Zubří

Věra Hambálková, Zašová č.p. 558, 756 51 Zašová

Petr Hatlapatka, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří

Marie Hlaváčová, Sídlištní č.p. 725, 756 54 Zubří

Lubomír Hrachovec, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří

Barbora Hromadová Parmová, Dolní Bečva č.p. 555, 756 55 Dolní Bečva

Martin Hrubý, Lesní č.p. 2330, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

Janetta Hrubá, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří

Bohuslav Janikovič, Sídliště 6. května č.p. 1048, 756 54 Zubří
Lenka Janků, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Alena Jurčová, Vidče č.e. 8, 756 53 Vidče
Aleš Kamas, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Jaroslav Koleček, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Marcel Kostka, Matúškova č.p. 787/12, Háje, 149 00 Praha 415
Libor Krajča, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Růžena Křenková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Antonín Kubín, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Tomáš Macháček, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Ivana Macková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Gabriela Michutová, Sídliště 6. května č.p. 1047, 756 54 Zubří
Josef Mičkal, Sídlištní č.p. 812, 756 54 Zubří
Věra Mičkalová, Sídlištní č.p. 812, 756 54 Zubří
Petr Mičkal, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Petr Mikeš, U Domoviny č.p. 1024, 756 54 Zubří
Čeněk Mikulěnka, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Pavlína Neuvirthová, Kulturní č.p. 1758, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Andrea Novosadová, Průmyslová č.p. 901, 686 01 Uherské Hradiště 1
Vlastimil Orság, Kulturní č.p. 1751, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Marcel Pavlíček, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Petra Porubová, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Jaromír Razsdík, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Anna Románková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Mgr. Marta Schmiedová, Lesní č.p. 81, 338 42 Hrádek u Rokycan
Blažena Slovácová, Kulturní č.p. 1764, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Zdeněk Stančík, Rožnovská č.p. 607, 756 54 Zubří
Vladimír Stavinoha, Sídlištní č.p. 814, 756 54 Zubří
Aleš Stodulka, Sídliště 6. května č.p. 1100, 756 54 Zubří
Rostislav Stodůlka, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Josefa Stodůlková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Zuzana Svobodová, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Jiří Šereda, Lidická č.p. 1, 742 83 Klimkovice
Jitka Šimčíková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Josef Šrámek, Poličná č.p. 231, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Marta Šrámková, Poličná č.p. 231, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Karolína Šrubařová, Čeladná č.p. 256, 739 12 Čeladná
Tomáš Štroblík, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Petra Štroblíková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Jan Štůrala, Dolní Bečva č.p. 57, 756 55 Dolní Bečva
Lenka Štůralová, Dolní Bečva č.p. 57, 756 55 Dolní Bečva
Lubomír Štůsek, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Jan Švec, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Ladislav Švec, Nad Točnou č.p. 316, 756 54 Zubří
Vlastimil Těhan, Zašová č.p. 727, 756 51 Zašová
Jitka Těhanová, Zašová č.p. 727, 756 51 Zašová
Jan Thun, Polanského č.p. 2777, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Věra Thunová, Polanského č.p. 2777, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Radovan Tkačík, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Pavla Trčková, Zašová č.p. 386, 756 51 Zašová
Roman Vašek, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Jaroslav Vlk, Sídliště 6. května č.p. 1103, 756 54 Zubří
Radim Vlk, Sídliště 6. května č.p. 1103, 756 54 Zubří
Jaroslava Žitníková, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Milena Dočkalová, Družby č.p. 1431, 755 01 Vsetín 1
Radka Krupová, Hlavní č.p. 782, 756 54 Zubří

Vladimír Stodulka, Sídliště 6. května č.p. 1075, 756 54 Zubří
Zbyněk Vojkůvka, Sídliště 6. května č.p. 1058, 756 54 Zubří
Českomoravská stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., IDDS: b7dgvfj
Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
Mgr. Libor Cink soudní exekutor, náměstí T. G. Masaryka č.p. 2392/17, 690 02 Břeclav 2
Judr. Vít Novozámský soudní exekutor, IDDS: gvjg8s9
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., IDDS: vf4e8u8
Home Credit a.s., IDDS: qvbee6f
Martin Růžička, Svazarmovská č.p. 1577, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
JUDr. Marcel Smékal soudní exekutor
JUDr. Robert Pazák soudní exekutor
Mgr. Petr Jaroš soudní exekutor
Pojišťovna České spořitelny, a.s., Vienna Insurance Group, IDDS: ri2fqm5
PPF B1 B.V., Strawinkylaan č.p. 933, Nizozmsko-Amsterdam, 1077 Nizozemsko
Český inkasní kapitál, a.s., IDDS: rqrj84
Jaromír Koláček, Hlavní č.p. 577, 756 54 Zubří
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Telefónica Czech Republic, a.s., DLSS Zlín, IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽP, Masarykovo náměstí č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1