



Státní pozemkový úřad
Odbor pozemkových úprav
Husinecká 1024/11a, 13000 Praha 3

Telefon: 729 922 111
ID DS: z49per3

SPISOVA ZN.: SP4354/2023-202001
Č.j.: SPU 147369/2023
UID: spudms00000013530836

SPU147369/2023



DATUM: 14. 4. 2023
VYŘIZUJE: Ing. Kamila Jarošová

Dle rozdělovníku

USNESENÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu jako příslušný orgán podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souvislosti se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), rozhodl podle ust. § 80 odst. 4 písm. d) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve věci žádosti Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Vsetín, o prodloužení zákonné lhůty pro vydání rozhodnutí v řízení o komplexních pozemkových úpravách v **k. ú. Zubří** takto:

Ihůta k vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv uvedená v ust. § 11 odst. 8 zákona se prodlužuje do 30. 6. 2024.

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v příloze tohoto rozhodnutí, která je nedílnou součástí výroku.

ODŮVODNĚNÍ

Ústředí Státního pozemkového úřadu (dále jen „ústředí“) obdrželo dne 12. 4. 2023 žádost Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Vsetín (dále jen „pobočka“) o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv podle ust. § 11 odst. 8 zákona.

Pobočka v žádosti uvedla, že dne 3. 9. 2020 vydala rozhodnutí č.j. SPU 303130/2020 o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Zubří (dále jen „KoPÚ“) podle ust. § 11 odst. 4 zákona, které nabylo právní moci dne 22. 4. 2021. Návrh byl zpracovaný jménem Sdružení „KPÚ Zašová“, které je zastoupeno společností Rovina, a.s., se sídlem Kroměřížská 134, 768 24 Hulín a společností AGROPROJEKT PSO s.r.o., se sídlem Slavíčková 840/1b, Lesná, 638 00 Brno, Ing. Alexanderem Švihálkem, Ing. Janem Zavrtálkem a Ing. Liborem Prokešem, kteří jsou osobami úředně oprávněnými k projektování pozemkových úprav.

Pobočka dále uvedla a přiloženými listinami doložila, že proti výše uvedenému rozhodnutí podali odvolání účastníci řízení Dagmar Jiráková, Sušilova 716, 757 01 Valašské Meziříčí, Bc. Radka Sváková, Nad Rozcestím 92, 756 54 Zubří, Pavel Tomášek, Nad Točnou 435, 756 54 Zubří a Ivana Tomášková, Nad Točnou 435, 756 54 Zubří. Odvolací orgán odvolání výše uvedených vlastníků zamítnul a napadené rozhodnutí potvrdil rozhodnutím ze dne 7. 4. 2021 pod č.j. SPU 106491/2021, které nabylo právní moci dne 22. 4. 2021.

Dne 16. 6. 2021 byla podána u Krajského soudu Ostrava, pobočky Olomouc, žaloba proti rozhodnutí odvolacího orgánu. Pobočka v souladu s ust. § 11 odst. 9 zákona a ust. § 64 správního řádu přerušila řízení o KoPÚ usnesením ze dne 22. 9. 2021 pod č.j. SPU 319894/2021 z důvodů podané žaloby. Dne 21. 10. 2022 nabylo právní moci rozsudek Krajského soudu Ostrava, pobočky v Olomouci č.j. 60 A 39/2021-59 ze dne 22. 8. 2022, kterým byla žaloba zamítnuta.

Vzhledem k velké časové prodlevě od vydání rozhodnutí o schválení návrhu nového uspořádání pozemků, k níž došlo z výše uvedených důvodů, je nutné provést aktualizaci návrhu nového uspořádání pozemků (změny vlastnictví v katastru nemovitostí) včetně podkladů KoPÚ pro vydání rozhodnutí dle ust. § 11 odst. 8 zákona. Jelikož tyto dodatečné služby nebyly předmětem původní smlouvy o dílo probíhá jednání se zpracovatelem návrhu o provedení těchto dodatečných služeb a také termínu dodání. Jedná se o velmi rozsáhlé území o rozloze 2 610 ha s celkovým počtem 1 261 účastníků řízení. Kontrola mapového díla katastrálním úřadem, která je nezbytná pro úspěšné zavedení výsledků KoPÚ do katastrálního operátu, bude časově velmi náročná.

Za daného stavu je zřejmé, že pobočka nemohla dodržet lhůtu danou ust. § 11 odst. 8 zákona, podle něhož musí být rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv vydáno bezodkladně, nejpozději však do 6 měsíců po dni nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu, resp. 6 měsíců ode dne konečného rozhodnutí soudu. Pobočka proto požádala o prodloužení lhůty pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv do 30. 6. 2024.


Ústředí posoudilo žádost pobočky jako důvodnou, a proto prodlužuje lhůtu pro vydání rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv tak, jak je uvedeno ve výroku.

Ve výroku stanovené datum nebrání pobočce, aby po ukončení všech potřebných kontrol vydala rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv ještě před koncem stanovené lhůty.

Usnesení vydané podle ust. § 80 správního řádu je doručeno veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 11 odst. 8 zákona, která bude po dobu 15 dnů vyvěšena na úředních deskách ústředí, pobočky a příslušných obcí.

Poučení

Proti tomuto usnesení se lze podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Ministerstvu zemědělství, a to podáním učiněným u ústředí Státního pozemkového úřadu. Podle ust. § 76 odst. 5 správního řádu nemá odvolání odkladný účinek.


Mgr. Jaroslava Kosejková
ředitelka
Odboru pozemkových úprav
Státní pozemkový úřad

Rozdělovník:

- I. Na doručence:
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín, 4. května 287, 755 01 Vsetín – 3 x, tj. 1x pobočka + 2 x se žádostí o zajištění vyvěšení tohoto usnesení na úředních deskách pobočky a příslušné obce.
- II. Účastníkům řízení se usnesení doručuje veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce příslušných úřadů, tj. ústředí Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Praha 3, Pobočky Vsetín a příslušné obce.
- III. Podle ust. § 25 odst. 2 správního řádu bude toto usnesení zveřejněno rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup (zajistí ústředí).

Příloha k výrokové části usnesení ústředí č. j. SPU 147369/2023. Tato příloha je nedílnou součástí výroku.

Seznam účastníků řízení: