

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 16. RADU MĚSTA
konanou dne 31.05.2023

**ÚPRAVA NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR A PROSTOR SLOUŽÍCÍCH
PODNIKÁNÍ - INDEX INFLACE**

Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková

101.1.2

Nájemné ve Smlouvách o nájmu nebytových prostor a Smlouvách o nájmu prostor sloužících podnikání může být na základě rozhodnutí rady města upraveno (navýšeno) indexem inflace vyhlášeným Českým statistickým úřadem za uplynulý kalendářní rok, a to s účinností od 3. čtvrtletí (1. července) následujícího kalendářního roku.

Průměrná roční míra inflace za rok 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem je **15,1 %**. Nájemné ve výše uvedených smlouvách bylo naposledy upraveno v roce 2014, kdy byl schválen vnitřní předpis 009/2014 - Pravidla pro stanovení nájmu prostor sloužících podnikání.