

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor životního prostředí a výstavby
Oddělení výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/043390/2023//Pa

Rožnov pod Radhoštěm, dne 11.7.2023

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/060265/2023

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ludmila Pavelková, tel.: 571 661 165

datum vypravení: 11.7.2023



Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Město Zubří, IČO 00304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří,
které zastupuje MSS - projekt s.r.o., Pobočka Vsetín, IČO 26849836, Michelská 580/63, 141 00
Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 22.5.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Dopravní řešení u ZŠ TGM v Zubří

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 155/1, 220, 221, 224, 225, 230/1, 1163, 5399/1 v katastrálním území Zubří. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- SO 101 Parkoviště za školou
 - SO101.1 – účelová komunikace
 - SO101.2 – chodník, plocha pro kontejnery
- SO 102 Parkoviště na ulici Školní
 - SO102.2 – místní komunikace
 - SO102.2 – chodník
 - SO102.3 – přeložka oplocení
- SO 401 – přeložka veřejného osvětlení
- SO 402 – přeložka sdělovacího vedení CETIN

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, úřední dny pondělí a středa 8 - 11.00, 12.00 - 17 hod., úterý, čtvrtek a pátek 8 - 11.00, 12.00 - 14.00 hod.).

Stavební úřad v souladu s § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, uvědomuje účastníky řízení o tom, že spis je úplný a po uplynutí výše uvedené lhůty bude vydáno rozhodnutí.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ludmila Pavelková, v.r.

samostatná odborná referentka odboru životního prostředí a výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky):

MSS - projekt s.r.o., Pobočka Vsetín, IDDS: ba7n2p2
Lubomír Adámek, IDDS: 43hnc2b
Marie Fusková, Nad Rozcestím č.p. 949, 756 54 Zubří
František Jurajda, Poštovní č.p. 475, 756 54 Zubří
Jarmila Jurajdová, Poštovní č.p. 475, 756 54 Zubří
Pavčina Olbertová, U Rozcestí č.p. 210, 756 54 Zubří
Ing. JUDr. Jaroslav Opálka, tř. Svobody č.p. 77/43, 779 00 Olomouc 9
Svatava Opálková, Pod Hůrkou č.p. 579, 756 54 Zubří
Radim Pšenica, Sídlištní č.p. 1133, 756 54 Zubří
Andrea Pšenicová, Masarykovo náměstí č.p. 39, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
Kateřina Pšenicová, Randusky č.p. 1276, 756 54 Zubří
Jana Rašková, Jarcová č.p. 255, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Libor Raždík, Horní č.p. 182, 756 54 Zubří
Květoslava Segradová, Sídlištní č.p. 812, 756 54 Zubří
Anna Snozová, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Lenka Střalková, Trojanovice č.p. 930, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
Martin Svák, U Domoviny č.p. 231, 756 54 Zubří
Josef Štůrala, Antošovická č.p. 361/119, Koblov, 711 00 Ostrava 11
Radomíra Vlková, Sídliště 6. května č.p. 1102, 756 54 Zubří
Ludmila Zemanová, Chodská č.p. 1194, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

Regina Pertlíček – osoba neznámého pobytu, spoluvlastník pozemku parc. č. 230/1- pozemek dotčený stavbou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 148, 151, 157, 211, 215, 218, 219, 229, 236, 238/1, 242/1, 247, 5399/7 v katastrálním území Zubří

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 243

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
TKR Jašek, s.r.o., IDDS: 5q37gnz
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Odbor služby dopravní policie, IDDS: w6thp3w
MěÚ Rožnov p.R., Odbor ŽP a výstavby, ŽP, Letenská č.p. 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.