

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 27. RADU MĚSTA

konanou dne 22.11.2023

DODATKY PŘÍLOH Č.3 KUPNÍCH SMLUV - VAE THERM, SPOL. S R.O. - NA ROK 2024

Zpracoval odbor HSO – Ing. Antonín Holíř

101.1.2

Součástí kupních smluv na dodávku tepla pro ústřední vytápění a ohřev TUV je příloha č.3, která stanoví měsíční zálohy na další rok. Součástí této přílohy je i kalkulace ceny tepla pro daný rok - předpoklad. Tato příloha je každoročně předložena radě města ke schválení. Přílohou důvodové zprávy jsou jednotlivé dodatky příloh.

Pro rok 2024 (uvedené kalkulace ceny jsou vč. DPH)

1, objekty: MěÚ, DS, bytový dům č.p. 824 a č.p. 419, Depozitář, Klub Zubří, ZS

- příjem z nájmu 92.000,- Kč/rok

Kalkulace ceny - 2023 (předpoklad)	Kalkulace ceny - 2024 (předpoklad)	Výše záloh - 2023 (měsíční - roční)	Výše záloh - 2024 (měsíční - roční)
633,0500 Kč/GJ	1004,64 Kč/GJ	96.000,-Kč 1.152.000,-Kč	156.000,-Kč 1.872.000,-Kč

(zvýšení ceny tepla o 371,5900 Kč/GJ, zvýšení zálohy o 60.000,-Kč/měsíc, tj. celkem o 720.000,-Kč/rok)

2, objekt: Sokolovna, Hlavní 459

- příjem z nájmu 1,15 Kč/rok

Kalkulace ceny - 2023 (předpoklad)	Kalkulace ceny - 2024 (předpoklad)	Výše záloh - 2023 (měsíční - roční)	Výše záloh - 2024 (měsíční - roční)
521,3800 Kč/GJ	855,89 Kč/GJ	8.000,-Kč 96.000,-Kč	14.000,-Kč 168.000,-Kč

(zvýšení ceny tepla o 334,5100 Kč/GJ, zvýšení zálohy o 6.000,-Kč/měsíc, tj. celkem o 72.000,-Kč/rok)

3, objekt: Sportovní hala, Hlavní 492

- příjem z nájmu 2,30 Kč/rok

Kalkulace ceny - 2023 (předpoklad)	Kalkulace ceny - 2024 (předpoklad)	Výše záloh - 2023 (měsíční - roční)	Výše záloh - 2024 (měsíční - roční)
465,3400 Kč/GJ	886,8200 Kč/GJ	35.000,-Kč 420.000,-Kč	45.000,-Kč 540.000,-Kč

(zvýšení ceny tepla o 421,4800 Kč/GJ, zvýšení zálohy o 10.000,-Kč/měsíc, tj. celkem o 120.000,-Kč/rok)