

Vážení spoluobčané,

v březnu 2024 se uskutečnily dvě schůze Rady města Zubří a zasedání Zastupitelstva města, ze kterých Vám přinášíme pravidelný souhrn informací.

Jednání RM 5/2024 se uskutečnilo dne 6. března 2024

Rada města schválila

- uzavření Smlouvy o nájmu pozemku p. č. 4770, ostatní plocha, o výměře 232 m², k. úz. Zubří, s panem XXxx na dobu neurčitou, za účelem skladování materiálu pro jeho podnikatelskou činnost s účinností od 7. 3. 2024, výpovědní lhůta 3 měsíce, nájemné 11 600 Kč/rok;
- poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2024 TJ Lesana Zubří, z. s., jako příspěvek na odstranění závad na plynovém a elektrickém zařízení v budově čp. 341 ve výši 200 000 Kč;
- poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2024 na organizaci dětského letního tábora ve výši 10 000 Kč;
- projektové záměry ZŠ Zubří pro investiční intervence z Integrovaného regionálního operačního programu a pro čerpání prostředků určených na rozvoj funkčních území (integrovane nástroje ITI, IPRU a CLLD a další). Jedná se o venkovní učebny obou objektů ZŠ, úpravu zázemí a učeben školní družiny a školního klubu, obnova vybavení školní jídelny, rekonstrukci střešních prostor a ekologizaci a modernizaci energetické bilance provozu ZŠ. Předpokládané termíny realizace jednotlivých projektů roky 2025–2030.

Rada města odvolala

- na základě návrhu velitele JSDH Zubří členy JSDH paní XXxx a pana XXxx ke dni 6. 3. 2024.

Rada města doporučila

- Zastupitelstvu města Zubří (ZM) schválit bezúplatný převod nemovitosti. Jedná se o budovu Šatny TJ Lesana, včetně příslušenství, které je tvořeno přípojkou pitné vody, septikem a přípojkou zemního plynu, vše k. úz. Zubří, do vlastnictví Města Zubří od TJ Lesana Zubří, z. s.;
- ZM schválit podle příslušných ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Zprávu o uplatňování Územního plánu Zubří za období 04/2017-06/2023, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování Změny č. 3 Územního plánu Zubří, dle předloženého návrhu;
- ZM schválit poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města na rok 2024 Handball club Zubří, z. s., jako podporu extraligového družstva mužů ve výši 1 250 000 Kč.

Rada města jmenovala

- na základě návrhu velitele JSDH Zubří členy JSDH pana XXxx a paní XXxx s účinností od 7. 3. 2024.

Jednání RM 6/2024 se uskutečnilo dne 20. března 2024

Rada města schválila

- nájemní smlouvy části nebytových prostor v objektu Klubu Zubří s VSPT Beskyd, s divadelním spolkem SPONA, se Základní organizací ČSZ Zubří, s Modelářským klubem SMČR, se spolkem Dechová hudba Zubřanka a s paní Lucíí Říhovou. V nájemních smlouvách jsou uvedeny konkrétní pronajaté prostory, časové rozvrhy a podmínky pronájmu;

- Příkazní smlouvu s panem XXXX na organizační práce režie v Klubu Zubří, promítání kina, ozvučení akcí, případně jednoduché osvětlení předem nastavenými programy;
- Příkazní smlouvu s panem XXXX na obsluhu světelné jevištní techniky při akcích v Klubu Zubří pořádaných nebo zprostředkovaných Městem Zubří (programování světelné konzole GrandMA3, práce operátora konzole při akcích, technická konzultace světelné jevištní techniky na místě, nastavování a zapojování světla);
- Příkazní smlouvu s panem XXXX na ozvučení akcí Klubu Zubří pořádaných nebo zprostředkovaných Městem Zubří;
- Provozní řád Klubu Zubří s účinností od 2. 4. 2024;
- uzavření Pojistné smlouvy č. 5508150090 s UNIQA pojišťovna, a. s., IČ: 49240480, jejímž předmětem je povinné ručení a havarijní pojištění vozidla Škoda Octavia III, s účinností od 2. 4. 2024. Z důvodu ukončení leasingové smlouvy k 1. 4. 2024 a přechodu do vlastnictví města bylo třeba zajistit pojištění uvedeného vozidla. Roční pojištění ve výši 8 196 Kč zahrnuje povinné ručení s limitem 100 mil. Kč při újmě na zdraví nebo usmrcení a 100 mil. Kč při újmě na majetku a ušlém zisku + allriskové havarijní pojištění (spoluúčast 5 000 Kč), které se vztahuje na rizika jako jsou havárie, vandalismus, odcizení, živel a poškození vozidla zvířetem (střet a okus) + pojištění výhledových skel bez limitu, spoluúčast 100 Kč + zdarma základní asistence + neomezený odtah vozidla při poruše v ČR a SR;
- Dodatek č. 9 k pojistné smlouvě č. 7720963704 s Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, IČ: 47116617. Vzhledem ke zvýšení pojistné částky, zvýšení a úpravě některých spoluúčastí dochází ke zvýšení celkového pojištění na 662 748 Kč, platba pololetně. Dodatek nabývá účinnosti od 7. 4. 2024. Pojistné se týká veškerého movitého i nemovitého majetku ve vlastnictví města;
- dle zákona č. 561/2024 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 123, odst. 4, úplatu za poskytnutí předškolního vzdělávání ve výši 500 Kč měsíčně s účinností od 1. 9. 2024. Částka je ve stejné výši jako ve stávajícím školním roce;
- uzavření Smlouvy o spolupráci při pořízení dat Digitální technické mapy Zlínského kraje se Zlínským krajem, IČ: 70891320, a pověřila Mgr. Pavla Paseku k zastupování města Zubří ve věci plnění této smlouvy;
- účetní závěrku, převod zlepšeného hospodářského výsledku a roční odpisové plány Mateřské školy Zubří, IČ 70874581, Mateřské školy DUHA, IČ 70874590 a Základní školy Zubří, IČ 70874603 k rozvahovému dni 31. 12. 2023;
- uzavření smlouvy o finančním pronájmu s následnou koupí najaté věci s ALD Automotive s. r. o., IČ: 61063916 na vozidla Dacia Duster, Citroën Berlingo a Škoda Carq. V roce 2020 byly se společností ALD Automotive, s. r. o., uzavřeny smlouvy o operativním leasingu na uvedená vozidla na 48 měsíců. Vzhledem k ukončení smluv bylo rozhodnuto pokračovat v nájmu prostřednictvím finančního pronájmu s následnou koupí (54 měsíců).

Rada města vzala na vědomí

- ukončení Smlouvy o nájmu prostor využívaných k podnikání výpovědí s šestiměsíční výpovědní lhůtou od společnosti Gumkoles, s. r. o., IČ: 29394929. Jedná se o prostory v objektu Domu služeb, Zubří, Hlavní 79, o výměře 70,30 m², které jsou využívány pro skladování zboží.

Rada města stanovila

- Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností. Na základě ustanovení § 102 odst. 2 písm. l) je rada města oprávněna stanovit pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností. Tento předpis město Zubří nemělo, a proto byl navržen a schválen vnitřní předpis.

Rada města souhlasila

- s uspořádáním veřejné akce organizované Sborem dobrovolných hasičů Zubří, dne 4. 5. 2024 v době 14:00–22:00 a vzala na vědomí předložené informace.

Jednání 1. ZM/2024 se konalo 14. března 2024

Zastupitelstvo města schválilo

- Jednací řád Zastupitelstva města Zubří s účinností od 14. 3. 2024;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro Swing band Zubří Jindřicha Dořičáka ve výši 80 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro Spolek Divadelní SPONA ve výši 65 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Zubří ve výši 150 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro Dechová hudba Zubřanka, spolek ve výši 40 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro pana XXXX ve výši 70 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro Valašský soubor písní a tanců Beskyd, z. s. ve výši 350 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro Římskokatolickou farnost Zubří ve výši 120 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro TJ Lesana Staré Zubří ve výši 350 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí dotace z rozpočtu v rámci programové podpory města na rok 2024 pro Handball club Zubří, z. s., ve výši 2 250 000 Kč a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu města na rok 2024 pro Handball club Zubří, z. s., ve výši 1 250 000 Kč pro extraligové družstvo a uzavření příslušné veřejnoprávní smlouvy;
- záměr města vložit vodohospodářský majetek města specifikovaný v přílohách Společnosti Vodovody a kanalizace Vsetín, a. s., formou zvýšení základního kapitálu společnosti nepeněžitým vkladem;
- realizaci projektů Parkoviště Sídliště 6. května u místní komunikace před mateřskou školou a Parkoviště Sídliště 6. května u areálu MA namísto do rozpočtu na rok 2024 zařazeného projektu Parkoviště Sídliště 6. května nad mateřskou školou;
- Zprávu o uplatňování Územního plánu Zubří za období 04/2017-06/2023, jejíž součástí jsou pokyny pro zpracování Změny č. 3 Územního plánu Zubří;
- bezúplatný převod nemovitosti – budovy Šatny TJ Lesana včetně příslušenství, které je tvořeno přípojkou pitné vody, septikem a přípojkou zemního plynu, do vlastnictví města Zubří.

Zastupitelstvo města neschválilo

- případnou koupi nemovitosti – provozního objektu prodejny čp. 847, jež je součástí pozemku p. č. 2063, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 393 m² s příslušenstvím, a pozemku p. č.

2064/1, ostatní plocha o výměře 638 m², vše k. úz. Zubří, za cenu 6 200 000 Kč od Jednota, spotřební družstvo Vsetín.

Zastupitelstvo města vzalo na vědomí

- rezignaci Mgr. Martiny Piskořové na funkci člena Kontrolního výboru zastupitelstva ke dni 14. 3. 2024;
- rezignaci Ing. Vladimíra Krupy na funkci člena Kontrolního výboru zastupitelstva ke dni 14. 3. 2024.

Za RM Anna Oplatková