

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 31. RADU MĚSTA

konanou dne 29.1.2020

Dodatek č.2 – SOD Oprava kanalizace Hamerská ul.

Zpracoval odbor OV – Radek Janošek

101.1.

V loňském roce byla započata oprava kanalizačního řadu v ul. Hamerská a to na základě SOD uzavřené dne 28.6.2019 s firmou Martin Urban, Vsetín za cenu 3.435.295,98 Kč bez DPH (RM 17/180 ze dne 26.6.2019). Následně byl s firmou Urban uzavřen dodatek č.1 k SOD (RM 23/220 ze dne 27.9.2019), který řešil vybudování nové uliční vpusti a dále výměnu a napojení nově nalezeného potrubí dešťové kanalizace DN 100 a její obsyp kamenivem z důvodu podmáčeného podloží netěsnou a poškozenou dešťovou kanalizací. Dále dodatek řešil i posunutí realizace opravy finální vrstvy komunikace po výkopech kanalizace kdy z důvodu sedání výkopu bylo doporučeno realizovat finální povrch komunikace až v roce 2020. Toto mělo dopad jak do ceny, tak i do termínu, který se v tomto dodatku posunul do 15.5.2020. Cena se těmito pracemi navíc zvedla o 366.646,02 Kč bez DPH na celkovou cenu 3.801.942, - Kč bez DPH.

Práce pokračovaly dále a při další realizaci bylo zjištěno, že při výkopu dochází ke značným sesuvům zeminy v okolí výkopu, a to i přes používání pažení. Komunikace byla v minulosti budována na navážce což znamená, že podloží je nesoudržné a při zásahu se sesouvá. Z uvedených důvodů nemohl být výkop proveden v navržené šířce, ale musel být rozšířen na téměř dvojnásobnou šířku a dále nemohl být zasypán původní odbagrovanou zemínou, ale kamenivem pro zachování únosnosti komunikace. Rovněž také narostla plocha finální opravy komunikace. Tyto práce nebylo možno předvídat, a proto nebyly zahrnuty v PD a následně v ceně díla. O těchto skutečnostech byla RM informována na 26. RM dne 6.11.2019 a rovněž se o tom přesvědčila většina radních na místě samém. Původně firma ocenila uvedené práce na 831.350,01 Kč bez DPH, po dalších jednáních s firmou byla cena snížena na 598.401,97 Kč.

Návrh řešení:

- V rámci opravy kanalizace neprovádět finální opravu povrchu komunikace nad výkopy, tyto práce by se odečetly od celkové ceny díla a započítaly by se s již provedenými a odsouhlasenými pracemi navíc a uzavřít dodatek č. 2 k SOD.

Finanční vypořádání:

Celková cena včetně dodatku č. 1	3.801.942, -- Kč bez DPH
tj.	4.600.349,80 Kč vč. DPH
firmě Urban dosud uhrazeno-v r.2019	3.696.131, -- Kč vč. DPH
rozdíl – k úhradě 2020	904.218,80 Kč (zatím uhrazeno 488.260, - Kč)
v rozpočtu 2020	900.000, -- Kč (odpovídá)

Návrh dodatku č. 2 SOD:

Celková cena včetně dodatku č. 1	3.801.942, -- Kč bez DPH
Odpočet ceny za opravy povrchu komunikací	- 310.843,66 Kč bez DPH
<u>Přípočet ceny za provedené práce navíc</u>	<u>+ 598.401,97 Kč bez DPH</u>
Cena díla celkem	4.089.500,31 Kč bez DPH
tj.	4.948.295,30 Kč vč. DPH
firmě Urban dosud uhrazeno-v r.2019	3.696.131, -- Kč vč. DPH
rozdíl – k úhradě 2020	1.252.164,30 Kč (zatím uhrazeno 488.260, - Kč)
v rozpočtu 2020	900.000, -- Kč
Zbývá dorozpočtovat	352.164,30 Kč

- Dne 13.12.2019 požádali občané jižní strany Hamerské ulice o vybudování přípojek k jednotlivým domům na svoje pozemky s tím, že se následně připojí. Jedná se celkem o 7 rodinných domů. Na základě této žádosti bylo projednáno s projektantem zpracování příslušné PD, které bylo přislíbeno během měsíce února. Po zpracování

PD přípojek a získání příslušného povolení bychom realizovali všechny přípojky k domům na jižní straně komunikace a nepřipojené rovněž na severní straně.

- Po realizaci těchto přípojek by byla provedena celková oprava povrchu komunikace tzn. odfrézování zbývajících částí a provedení souvislé vrstvy celé komunikace.

Zubří 28.1.2020