

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 17. SCHŮZI RADY MĚSTA ZUBŘÍ
konanou dne 26. 06. 2019

**VEŘEJNÁ ZAKÁZKA – „VÝBĚR POSKYTOVATELE TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA
A KOORDINÁTORA BOZP PRO PROJEKT VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU
VE MĚSTĚ ZUBŘÍ ”– VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A SCHVÁLENÍ PŘÍKAZNÍ SMLOUVY**

Zpracoval: Milan Palacký, vedoucí EO

101.1.2

Dne 17. 06. 2019 komise pro posuzování a hodnocení nabídek ve složení Radek Janošek, Lenka Hučínová a Milan Palacký doporučila zadavateli, městu Zubří, vybrat jako vítěze a uzavřít s ním příkazní smlouvu u projektu „Výběr poskytovatele Technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro projekt VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ ” pana Kamila Herůdka, Sedlnice 549, 742 56 Sedlnice, IČ 126 51 478. Protokol, mapující průběh řízení, je přiložen. Návrh PS je přiložen.

T: 15. 07. 2019

Z: EO, ST



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

PROTOKOL O POSOUZENÍ EKONOMICKY NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY A HODNOCENÍ NABÍDEK

Název zadavatele: Město Zubří
Sídlo: U Domoviny 234, 756 54 Zubří
Právní forma: obec
Zastoupená: Ing. Lubomírem Vaculínem, starostou města
IČ: 00304492

Název veřejné zakázky:

„Výběr poskytovatele Technického dozoru investora a koordinátora BOZP pro projekt
VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ ”

I. Přítomní zástupci složení komise

1.	Ing. Milan Palacký
2.	Radek Janošek
3.	Lenka Hučínová

Všichni přítomní členové komise byli seznámeni se seznamem podaných nabídek a prohlašují, že budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvědí v souvislosti se svou účastí na jednání a nejsou ve vztahu k veřejné zakázce a dodavateli podjati, nepodíleli se na zpracování nabídky, nemají osobní zájem na zadání veřejné zakázky a s dodavateli, kteří předložili nabídku, je nespojuje osobní, pracovní či jiný poměr.

II. Náplň jednání komise

Náplň jednání komise bylo:

- Hodnocení nabídek
- Posouzení nabídek

Hodnotící komise se dne 17. 06. 2019 sešla na jednání vztahujícím se k výše uvedené veřejné zakázce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), z něhož pořídila tento protokol. Hodnocení nabídek bylo provedeno podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v zadávací dokumentaci.

Součástí písemné zprávy o hodnocení nabídek je identifikace zadávacího řízení, fyzické osoby, které se na hodnocení podílely; osoby, které provedly hodnocení nabídek včetně členů komise, nebo přízvaných odborníků, pokud byly jejich závěry zohledněny při hodnocení, seznam hodnocených nabídek a popis hodnocení:

1. hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení,
2. popis hodnocení údajů z nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení,
3. popis srovnání hodnot získaných při hodnocení v jednotlivých kritériích hodnocení a
4. výsledek hodnocení nabídek.

Hodnotící komise postupovala v zadávacím řízení podle pravidel stanovených zákonem, při dodržení stanovených zadávacích podmínek a v souladu se zásadami podle § 6 zákona.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Zadavatelem stanovená hodnotící komise provedla posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení **po hodnocení nabídek**.

Posouzení splnění podmínek účasti nebo hodnocení kritérií provedla hodnotící komise na základě údajů, dokladů, vzorků nebo modelů poskytnutých účastníkem zadávacího řízení.

II.1. Hodnocení nabídek:

komise provedla hodnocení nabídek dle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Kamil Herúdek
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Sedlnice 549 742 56 Sedlnice
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČ:	12651478
Hodnotící kritéria:	
Nabídková cena v Kč bez DPH:	899 000,-
Počet předložených významných služeb TDS	4
Počet předložených významných služeb BOZP	5
Pořadí nabídky:	1.

Nabídka č. 2:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	MH Stavební partner, s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	28. října 1142/168, Mariánské hory 709 00 Ostrava
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	28568800
Hodnotící kritéria:	
Nabídková cena v Kč bez DPH:	947 000,-
Počet předložených významných služeb TDS	3
Počet předložených významných služeb BOZP	3
Pořadí nabídky:	2.

Nabídka č. 3:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	TIZZI engineering s.r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bílanská 1861/81 767 01 Kroměříž
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

IČ:	05107521
Hodnotící kritéria:	
Nabídková cena v Kč bez DPH:	1 517 000,-
Počet předložených významných služeb TDS	3
Počet předložených významných služeb BOZP	3
Pořadí nabídky:	3.

Hodnocení nabídek provede zadavatel podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel posoudí výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si zadavatel od účastníka písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny. Písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny musí být účastníkem doručeno ve lhůtě, kterou stanoví zadavatel, resp. zadavatelem jmenovaná/ustanovená hodnotící komise.

Základním kritériem hodnocení pro zadání veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky.

Celková ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena dle **výše nabídkové ceny bez DPH v Kč a úrovně technických podkladů.**

Název dílčího hodnotícího kritéria

celková výše nabídkové ceny bez DPH (TDI + BOZP)	80 %
počet předložených významných služeb TDI	10 %
počet předložených významných služeb BOZP	10 %

13.2 Forma hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude provedeno procentním výpočtem. Pro výsledné hodnocení nabídek zadavatel použije níže uvedené vzorce. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena procentní hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci dílčího kritéria a dle příslušné váhy.

a) hodnocení nabídek dle kritéria výše nabídkové ceny:

Nabídková cena bude hodnocena bez jakýchkoliv poskytnutých slev nebo srážek. Účastník je povinen v krycím listu a návrhu smlouvy uvést nabídkovou cenu bez jakýchkoliv poskytnutých slev. Hodnotící komise stanoví pořadí přijatých nabídek dle nabízené ceny zakázky vzestupně od nejlevnější po nejdražší. Nejvýhodnější nabídkou dle tohoto kritéria je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.

Celkové hodnocení nabídek dle tohoto kritéria bude vypočteno dle výpočtu:

hodnota nejvhodnější nabídky (TDI + BOZP)

$$A = \text{procentní ohodnocení} = 80\% \frac{\text{hodnota nabídek (TDI + BOZP)}}{\text{hodnota nejvhodnější nabídky (TDI + BOZP)}}$$

b) hodnocení nabídek dle kritéria počtu předložených významných služeb:

Hodnotící komise stanoví pořadí přijatých nabídek dle nabídky účastníka dle počtu předložených významných služeb. Významnou službou se myslí činnost TDI a BOZP.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Hodnocení bude provedeno samostatně pro TDI a BOZP

Účastník vyplní v krycím listu počet jmenovitých referencí. Dle počtu významných služeb komise pro hodnocení nabídek přiřadí nabídce procentní ohodnocení dle níže uvedeného výpočtu:

$$B = \text{procentní ohodnocení} = 10\% \frac{\text{počet významných služeb TDI}}{\text{nejvyšší počet významných služeb TDI}}$$

$$C = \text{procentní hodnocení} = 10\% \frac{\text{počet významných služeb BOZP}}{\text{počet významných služeb BOZP}}$$

Celkové hodnocení = A + B + C

HODNOTÍCÍ TABULKA EKONOMICKÉ VÝHODNOSTI

		Kritéria									Součet	
		A CENA			B SLUŽBY TDS			D SLUŽBY BOZP				
		80%			10%			10%				
	NÁZEV	Nabídka	Body	Přepočet váhou	Nabídka	Body	Přepočet váhou	Nabídka	Body	Přepočet váhou	Celkem bodů	Pořad
1	Kamil Herůdek	899000	100,00	80,00	4	100,00	10,00	5	100,00	10,00	100,00	1
2	MH Stavební partner, s.r.o.	947000	94,93	75,95	3	75,00	7,50	3	60,00	6,00	89,45	2
3	TIZZI engineering s.r.o.	1517000	59,26	47,41	3	75,00	7,50	3	60,00	6,00	60,91	3

Nejvýhodnější nabídku předložil účastník s nabídkou č. 1 Kamil Herůdek, který předložil nejvýhodnější nabídku dle ekonomické výhodnosti.

II.2. Posouzení kvalifikace nabídek:

U ekonomicky nejvýhodnější nabídky bylo provedeno posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a hodnocení jeho nabídky.

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace dodavatele uvedených v zadávací dokumentaci.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Kamil Herůdek
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Sedlnice 549 742 56 Sedlnice
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČ:	12651478
Prokázání základní způsobilosti - ČP	ANO
Prokázání profesní způsobilosti - VÝPIS Z OR - ŽIVNOSTENSKÉ OPRAVNĚNÍ - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele, nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, čímž se rozumí osvědčení o autorizaci inženýra či technika, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, - osvědčení o odborné způsobilosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. vydané subjektem akreditovaným MPSV dle nařízení vlády č. 592/2006 Sb.	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku ANO Ing. Petr Stuchlík ANO
Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže účastník, který předloží Zadavatel požaduje doložení zajištění min. 3 významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí: Za významnou službu zadavatel požaduje službu spočívající ve výkonu technického dozoru investora na pozemních stavbách s investičními náklady každé ze staveb min. 15 mil. Kč bez DPH. A.2 Zadavatel požaduje doložení zajištění min. 3 významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení s uvedením	„Snížení energetické náročnosti přístavby Radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm“ „Obnova bruslení ve sportovním areálu Pod Horečkami ve Frenštátě pod Radhoštěm“ „Stavební úpravy Domu kultury ve Frenštátě pod Radhoštěm“ „Kamenný žleb, Studený žleb, Rébuš, Milovany – Rébuš, pstruhová-Mezi ploty, Javor-Stráž“



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

jejich rozsahu a doby poskytnutí: Za významnou službu zadavatel považuje službu, jejímž předmětem bylo zajištění výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti práce na staveništi na stavbě s investičními náklady každé z pozemních staveb min. 15 mil. Kč bez DPH. seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu jakosti, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Odborný expert • VŠ nebo SŠ vzdělání, • minimálně 5 let praxe v oblasti řízení staveb nebo stavebního dozoru staveb, • Autorizaci v oboru v oboru pozemní stavby, podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů • technický dozor stavitele musí mít zkušenosti s dozorem nejméně 3 dokončených pozemních staveb v hodnotě 15 mil. Kč bez DPH za poslední 5 let Osoba ve funkci koordinátora BOZP: • VŠ nebo SŠ vzdělání, • Osvědčení koordinátor BOZP vydané v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., • koordinátor BOZP musí mít zkušenosti s koordinací nejméně dvou dokončených pozemních staveb v hodnotě 15 mil. Kč bez DPH za posledních 5 let.	„Snížení energetické náročnosti přístavby Radnice ve Frenštátě pod Radhoštěm“ „Obnova bruslení ve sportovním areálu Pod Horečkami ve Frenštátě pod Radhoštěm“ „Stavební úpravy Domu kultury ve Frenštátě pod Radhoštěm“ Bytová výstavba Ostrava Poruba -I. Etapa, SO101A-víceúčelový dům“ Revitalizace zahrady Piaristického kláštera v Příboře“ Ing. Petr Stuchlík Chybí doklad o vzdělání Účastník byl dne 17. 06. 2019 vyzván k objasnění, Dne 17. 06. 201 bylo objasnění doručeno. Kamil Herůdek
Komise vyřadila nabídku:	NE
Důvod vyřazení nabídky:	-----



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

II.3. Posouzení nabídek:

komise posuzovala prokázání splnění ostatních požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci.

Nabídka č. 1:	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Kamil Herůdek
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Sedlnice 549 742 56 Sedlnice
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
IČ:	12651478
Nabídka splňuje požadavky: 1. návrhu smlouvy 2. ČP o spolupůsobení při finanční kontrole	<i>ANO</i> NE Účastník byl dne 17. 06. 2019 vyzván k objasnění, Dne 17. 06. 2019 bylo objasnění doručeno.
Komise vyřadila nabídku:	<i>NE</i>
Důvod vyřazení nabídky:	-----

Jméno a příjmení člena komise	Podpis
Ing. Milan Palacký	
Radek Janošek	
Lenka Hučínová	

Přílohy:

ČP o střetu zájmů