

## PŘÍLOHA

### ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Město Zubří; IČO 00304492; U Domoviny 234, 756 54 Zubří

Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Předmět činnosti:

sestavena k 31.12.2018

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 31.1.2019 v 11:12

#### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračovala ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období. Nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

#### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Ve sledovaném období nedošlo ke změnám metody.

#### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Odpisování dlouhodobého majetku

Město provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím ročních rovnoměrných odpisů.

2. Drobný dlouhodobý majetek hmotný

Jako drobný dlouhodobý majetek je vykazován majetek definovaný vyhláškou k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb. v ocenění

od 3 000,00 Kč do 40 000,00 Kč.

3 Drobný dlouhodobý majetek nehmotný

Jako drobný dlouhodobý majetek je vykazován majetek definovaný vyhláškou k zákonu o účetnictví č. 410/2009 Sb. v ocenění

od 7 000,00 Kč do 60 000,00 Kč.

4. Peněžní fond

Peněžní fond je účtován výsledkově (548, 648).

5. Účtování o dani z příjmů právnických osob

Daň z příjmů právnických osob je v účetnictví zaúčtována do nákladů a současně zobrazena jako výnos příštího období prostřednictvím účtu 384.

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| POLOŽKA       |                                                                     | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                                      |
|---------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|
| Číslo         | Název                                                               | SU            |                                      |
|               |                                                                     |               | BĚŽNÉ MINULÉ                         |
| <b>P.I.</b>   | <b>Majetek a závazky účetní jednotky</b>                            |               | <b>152 067 362,40 152 025 758,40</b> |
| 1.            | Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 901           | 311 791,56 287 567,56                |
| 2.            | Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 902           | 979 574,69 962 194,69                |
| 3.            | Vyřazené pohledávky                                                 | 905           |                                      |
| 4.            | Vyřazené závazky                                                    | 906           |                                      |
| 5.            | Ostatní majetek                                                     | 909           | 150 775 996,15 150 775 996,15        |
| <b>P.II.</b>  | <b>Krátk.podm.pohl.z transferů a krátk.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>                     |
| 1.            | Krátk.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 911           |                                      |
| 2.            | Krátk.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 912           |                                      |
| 3.            | Krátk.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 913           |                                      |
| 4.            | Krátk.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 914           |                                      |
| 5.            | Ostatní krátk.podm.pohledávky z transferů                           | 915           |                                      |
| 6.            | Ostatní krátk.podm.závazky z transferů                              | 916           |                                      |
| <b>P.III.</b> | <b>Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |               | <b>0,00 0,00</b>                     |
| 1.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu úpl.užívání majetku jinou osobou           | 921           |                                      |
| 2.            | Dlouh.podm.pohled.z důvodu úpl.užívání majetku jin.osobou           | 922           |                                      |
| 3.            | Kr.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákł.sml.o výp.          | 923           |                                      |
| 4.            | DI.podm.pohl.z důvodu užív.maj.j.osobou na zákł.sml.o výp.          | 924           |                                      |
| 5.            | Krátk.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 925           |                                      |
| 6.            | Dlouh.podm.pohl.z důvodu užívání majetku j.osobou z j.dův.          | 926           |                                      |
| <b>P.IV.</b>  | <b>Další podmíněné pohledávky</b>                                   |               | <b>0,00 0,00</b>                     |
| 1.            | Krátk.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 931           |                                      |
| 2.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze smluv o prodeji dlouh.majetku            | 932           |                                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 933           |                                      |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv                      | 934           |                                      |
| 5.            | Krátk.podm.pohledávky ze sdílených daní                             | 939           |                                      |
| 6.            | Dlouh.podmín.pohledávky ze sdílených daní                           | 941           |                                      |
| 7.            | Krátkodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 942           |                                      |
| 8.            | Dlouhodobé podmín. pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům             | 943           |                                      |
| 9.            | Krátkodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 944           |                                      |
| 10.           | Dlouhodobé podmín.úhrady pohledávek z přijatých zajištění           | 945           |                                      |
| 11.           | Kr.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 947           |                                      |
| 12.           | DI.podmín.pohledávky ze soud.sporů,správ.řízení a j.říz.            | 948           |                                      |
| <b>P.V.</b>   | <b>Dlouh.podm.pohl.z transferů a dlouh.podm.závazky z transferů</b> |               | <b>0,00 0,00</b>                     |
| 1.            | Dlouh.podm.pohledávky z předfinancování transferů                   | 951           |                                      |
| 2.            | Dlouh.podm.závazky z předfinancování transferů                      | 952           |                                      |
| 3.            | Dlouh.podm.pohledávky ze zahraničních transferů                     | 953           |                                      |
| 4.            | Dlouh.podm.závazky ze zahraničních transferů                        | 954           |                                      |
| 5.            | Ostatní dlouh.podm.pohledávky z transferů                           | 955           |                                      |
| 6.            | Ostatní dlouh.podm.závazky z transferů                              | 956           |                                      |
| <b>P.VI.</b>  | <b>Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>            |               | <b>1 183 047,80 1 579 878,20</b>     |
| 1.            | Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 961           | 123 450,40 145 977,60                |
| 2.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu                | 962           | 97 995,00 221 445,40                 |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 963           | 250 852,80 250 852,80                |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu                  | 964           | 710 749,60 961 602,40                |
| 5.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákł.sml.o výpůj.           | 965           |                                      |
| 6.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.na zákł.sml.o výpůj.           | 966           |                                      |
| 7.            | Kr.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 967           |                                      |
| 8.            | DI.podm.záv.z důvodu užívání ciz.maj.nebo j.převz.z j.d.            | 968           |                                      |
| <b>P.VII.</b> | <b>Další podmíněné závazky</b>                                      |               | <b>0,00 0,00</b>                     |
| 1.            | Krátk.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 971           |                                      |
| 2.            | Dlouh.podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouh.majetku           | 972           |                                      |
| 3.            | Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 973           |                                      |
| 4.            | Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv                         | 974           |                                      |
| 5.            | Krátkodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 975           |                                      |
| 6.            | Dlouhodobé podm.závazky z příj.kolaterálu                           | 976           |                                      |
| 7.            | Kr.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 978           |                                      |
| 8.            | DI.podm.záv.vypl.z.práv.př.a dal.čin.moci zák.,výk.,soud.           | 979           |                                      |
| 9.            | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 981           |                                      |
| 10.           | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí jednoráz.            | 982           |                                      |
| 11.           | Krátkodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních            | 983           |                                      |

#### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

| POLOŽKA        |                                                             | ÚČETNÍ OBDOBÍ |                |
|----------------|-------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Číslo          | Název                                                       | SU            |                |
|                |                                                             |               | BĚŽNÉ          |
|                |                                                             |               | MINULÉ         |
| 12.            | Dlouhodobé podm.závazky z poskytnutých garancí ostatních    | 984           |                |
| 13.            | Kr.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 985           |                |
| 14.            | Dl.podmín.závazky ze soud.sporů,správ.řízení a jin.řízení   | 986           |                |
| <b>P.VIII.</b> | <b>Ost.podm.aktiva a ost.podm.pasiva a vyrovnávací účty</b> |               | <b>0,00</b>    |
| 1.             | Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva                         | 991           |                |
| 2.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva                         | 992           |                |
| 3.             | Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva                         | 993           |                |
| 4.             | Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva                         | 994           |                |
| 5.             | Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům                      | 999           | 150 884 314,60 |
|                |                                                             |               | 150 445 880,20 |





**B.1. Informace podle § 66 odst. 6**

**B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Požadovaná informace se nevztahuje k právní formě účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: **0,00**

**C. Doplňující informace k položkám rozvahy „C.I.1. Jmění účet.jedn.“ a „C.I.3. Transfery na pořízení dl.majetku“**

| Číslo položky | Název položky                                                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ |              |
|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
|               |                                                               | BĚŽNÉ         | MINULÉ       |
| C.1.          | Zvýš.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.za běž.úč.období      | 13 802 511,48 |              |
| C.2.          | Sníž.stavu transferů na pořiz.dlouh.maj.ve věc.a čas.souvisl. | 2 173 753,11  | 2 174 899,06 |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: **0,00**

**D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**

Hodnota: **2 529 400,00**

**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: **144 175 800,00**

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: **0,00**

Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem je 2 529 400 m<sup>2</sup>.



**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

| K položce       | Doplňující informace                                                                                         | Částka         |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>A.III.6.</b> | Jedná se o akcie Vodovody a kanalizace Vsetín a.s. ve výši 13 746 000,00 Kč.                                 | 13 746 000,00  |
| <b>C.II.6.</b>  | Sociální fond vedeme na zvláštním účtu u Komerční banky.                                                     | 32 943,04      |
| <b>A.III.1.</b> | Jedná se o vklad 50 000,00 Kč MA Zubří s.r.o.                                                                | 50 000,00      |
| <b>C.I.7.</b>   | Jedná se o opravu chybně naúčtovaného výnosového účtu 672 - dohad inv.dotace na rekonstrukci sportovní haly. | -12 373 799,48 |
| <b>B.III.1.</b> | Efekta - nákup podílových listů ve výši 5 000 000,00 Kč + zhodnocení k 31.12.2018                            | 5 043 956,04   |

**E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

| K položce       | Doplňující informace                                                                                                     | Částka        |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A.III.2.</b> | Jedná se o příspěvky na provoz příspěvkovým organizacím a poskytnuté dary.                                               | 14 205 047,40 |
| <b>B.I.1.</b>   | Příjmy z prodeje dřeva.                                                                                                  | 11 295 796,35 |
| <b>B.I.3.</b>   | Příjmy z pronájmu bytových a nebytových objektů, vodohospodářského majetku.                                              | 6 114 604,89  |
| <b>B.I.6.</b>   | Výnosy z místních poplatků za odvoz odpadu a výnosy z místních poplatků za psa.                                          | 2 337 902,85  |
| <b>B.I.8.</b>   | Výnosy za sběr tříděného odpadu EKO-KOM, za sběr elektrospotřebičů ELEKTROWIN, za sběr oděvů, obuvi a textilu TextilEco. | 737 735,72    |

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

K položce

Doplnující informace

Částka

|                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|

K položce

Doplňující informace

Částka

**Ostatní fondy****F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**

| P O L O Ž K A |                                                            | BĚŽNÉ ÚČETNÍ<br>OBDOBÍ |
|---------------|------------------------------------------------------------|------------------------|
| Číslo         | Název                                                      |                        |
| <b>G.I.</b>   | <b>Počáteční stav fondu k 1.1.</b>                         | <b>9 223,08</b>        |
| <b>G.II.</b>  | <b>Tvorba fondu</b>                                        | <b>512 024,36</b>      |
| 1.            | Přebytky hospodaření z minulých let                        |                        |
| 2.            | Příjmy běž. roku, které nejsou určeny k využití v běž.roce |                        |
| 3.            | Převody prostředků z rozpočtu během roku do úč.peněž.fondů | 512 000,00             |
| 4.            | Ostatní tvorba fondu                                       | 24,36                  |
| <b>G.III.</b> | <b>Čerpání fondu</b>                                       | <b>488 304,40</b>      |
| <b>G.IV.</b>  | <b>Konečný stav fondu</b>                                  | <b>32 943,04</b>       |

**Stavby****G. Doplnující informace k položce "A.II.3.Stavby" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                        | Ú Č E T N Í O B D O B Í |                |                |                |
|---------------|----------------------------------------|-------------------------|----------------|----------------|----------------|
|               |                                        | B Ě Ž N Ě               |                |                | M I N U L É    |
| Číslo         | Název                                  | BRUTTO                  | KOREKCE        | NETTO          |                |
| G.            | Stavby                                 | 487 852 439,28          | 200 099 146,30 | 287 753 292,98 | 289 839 037,99 |
| G.1.          | Bytové domy a bytové jednotky          | 40 515 338,30           | 17 827 653,00  | 22 687 685,30  | 23 299 469,30  |
| G.2.          | Budovy pro služby obyvatelstvu         | 168 550 134,03          | 59 464 506,00  | 109 085 628,03 | 108 071 646,19 |
| G.3.          | Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 31 745 308,40           | 8 841 594,00   | 22 903 714,40  | 24 173 221,45  |
| G.4.          | Komunikace a veřejné osvětlení         | 99 337 746,77           | 49 528 706,30  | 49 809 040,47  | 51 454 151,47  |
| G.5.          | Jiné inženýrské sítě                   | 80 908 218,34           | 34 824 940,00  | 46 083 278,34  | 43 444 449,14  |
| G.6.          | Ostatní stavby                         | 66 795 693,44           | 29 611 747,00  | 37 183 946,44  | 39 396 100,44  |

**Pozemky****H. Doplnující informace k položce "A.II.1.Pozemky" výkazu rozvahy**

| P O L O Ž K A |                                   | Ú Č E T N Í O B D O B Í |         |               |               |
|---------------|-----------------------------------|-------------------------|---------|---------------|---------------|
|               |                                   | B Ě Ž N Ě               |         |               | M I N U L É   |
| Číslo         | Název                             | BRUTTO                  | KOREKCE | NETTO         |               |
| H.            | Pozemky                           | 43 046 192,71           | 0,00    | 43 046 192,71 | 43 048 297,71 |
| H.1.          | Stavební pozemky                  |                         |         |               |               |
| H.2.          | Lesní pozemky                     | 7 804 358,20            |         | 7 804 358,20  | 7 804 358,20  |
| H.3.          | Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 5 399 859,76            |         | 5 399 859,76  | 5 400 739,76  |
| H.4.          | Zastavěná plocha                  | 29 069 927,60           |         | 29 069 927,60 | 29 071 152,60 |
| H.5.          | Ostatní pozemky                   | 772 047,15              |         | 772 047,15    | 772 047,15    |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                                | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|---------------|--------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
|               |                                                              | BĚŽNÉ         | MINULÉ      |
| <b>I.</b>     | <b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>                  | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1.          | Nákl.z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prodeji podle § 64. |               |             |
| I.2.          | Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                 |               |             |

**J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Číslo položky | Název položky                                            | ÚČETNÍ OBDOBÍ    |             |
|---------------|----------------------------------------------------------|------------------|-------------|
|               |                                                          | BĚŽNÉ            | MINULÉ      |
| <b>J.</b>     | <b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>               | <b>43 956,04</b> | <b>0,00</b> |
| J.1.          | Výnosy z přecenění reál.hodnotou maj.urč.k prod. podle § | 43 956,04        |             |
| J.2.          | Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou              |                  |             |



|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |
|--|
|  |
|--|

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

| Základní údaje                  |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  |               |  |                 |                                  |              |  |
|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|----------------------|--|------------------------------|--|---------------|--|-----------------|----------------------------------|--------------|--|
| Projekt                         |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  | Druh projektu |  | Datum uzav.sml. |                                  |              |  |
| 1                               |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  | 2             |  | 3               |                                  |              |  |
| Dodavatel                       |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  | Stavební fáze |  |                 |                                  |              |  |
| Obchodní firma                  |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  | IČO           |  | Rok zahájení    |                                  | Rok ukončení |  |
| 4                               |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  | 5             |  | 6               |                                  | 7            |  |
|                                 |  |                                       |  |  |                      |  |                              |  |               |  |                 |                                  |              |  |
| Ocenění pořiz. majetku dle sml. |  | Výdaje vynaložené na pořízení majetku |  |  | platby za dostupnost |  |                              |  |               |  |                 | Další platby a plnění zadavatele |              |  |
| 8                               |  |                                       |  |  | Počátek Konec        |  | v tom: výdaje na poř.majetku |  |               |  |                 |                                  |              |  |
|                                 |  | t-4 9                                 |  |  | 14 15                |  | t-4 16                       |  | 17            |  | t-4 25          |                                  |              |  |
|                                 |  | t-3 10                                |  |  |                      |  | t-3 18                       |  | 19            |  | t-3 26          |                                  |              |  |
|                                 |  | t-2 11                                |  |  |                      |  | t-2 20                       |  | 21            |  | t-2 27          |                                  |              |  |
|                                 |  | t-1 12                                |  |  |                      |  | t-1 22                       |  | 23            |  | t-1 28          |                                  |              |  |
|                                 |  | Celkem 13                             |  |  |                      |  | Celkem                       |  | 24            |  | Celkem 29       |                                  |              |  |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

výkaz : **P Ř Í L O H A**

za období : **12/2018**

ke dni : **31.12.2018**

Sestava uložena: R:\01\Sestavy\2018\V062-201812K01.pdf

Do výkazu byla zahrnuta organizace:

IČO : **00304492**

Název : **Město Zubří**

Sídlo : **U Domoviny 234, 756 54 Zubří**