

DŮVODOVÁ ZPRÁVA PRO 44. RADU MĚSTA
konanou dne 12.08.2020

ZAHRÁDKY NA SÍDLIŠTI - informace

Zpracoval odbor HSO – Hana Dvořáková

101.1.2

Na základě rozhodnutí rady města o zlegalizování zahrádek na sídlišti, byli vyzváni jednotliví majitelé bytových jednotek, aby se vyjádřili, zda chtějí stávající zahrádky zachovat za navrženou cenu nájmu (5,-Kč/m²/rok) a nebo dojde k jejich zrušení. Z oslovených 28 vlastníků bytů se přihlásilo pouze 8 + jedno společenství vlastníků čp. 1065.

Zahrádky všech žadatelů zůstávají zachovány na svém místě viz. příloha. Vyjímkou jsou pouze manželé G z bytového domu č.p. 1066, jejichž zahrádka se nachází pod stromy uprostřed travnaté plochy, viz nákres (oranžová) a bylo rozhodnuto, že tyto zahrádky budou zrušeny.. Proto manželé G žádají o pronájem a to ve dvou variantách, A a B. Vzhledem k zachování určitých linií a následnému sečení volných travnatých ploch, doporučujeme, pokud dojde k pronájmu, variantu B.

Prvotní myšlenkou bylo, že celá část pozemku u jednotlivých domů by byla pronajata jako celek jednotlivým společenstvím vlastníků, kteří by zde měli jak zahrádky, tak by se starali o volné plochy. Z důvodu, že tyto domy společenství vlastníku nemají, bude se muset nájem řešit jednotlivě s každým vlastníkem bytu.

Otázkou tedy zůstává, kdo se bude starat o sečení volných travnatých ploch mezi zahrádkami, např. vlastníci domu 806 si sečou sami., p. Mo čp. 805, který nemá o zahrádku zájem, žádá abychom se o pozemky starali viz.přiložený dopis.

Přílohou DZ je nákres jednotlivých zahrádek a dopisy p. M.