

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm
Odbor životního prostředí a výstavby
Oddělení výstavby

Letenská 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

Spisová značka: MěÚ/Vyst/020037/2021//Pa

Rožnov pod Radhoštěm, dne 7.4.2021

Č.j. dokumentu: MěÚ-RpR/025969/2021

Vyřizuje: oprávněná úřední osoba - Ludmila Pavelková, tel.: 571 661 165

datum vypravení:



MRPRSS02926655

Město Zubří
U Domoviny 234
756 54 Zubří

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rožnov pod Radhoštěm, odbor životního prostředí a výstavby, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a/ zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů, na podkladě žádosti o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 2.3.2021 podalo

Město Zubří, IČO 00304492, U Domoviny 234, 756 54 Zubří

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 a § 115 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

p r o d l u ŷ u j e

do 6. dubna 2023 platnost společného povolení spis.zn. MěÚ/Vyst/02272/2019//Pa ze dne 6.3.2019 na stavbu

2 parkoviště (pro 9 automobilů a pro 11 automobilů), chodník, stavební úprava a rozšíření dvou větví místní komunikace

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 825/4, 825/5, 825/7, 5401/1 v katastrálním území Zubří.

1. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky správců inženýrských sítí uvedené v jejich vyjádřeních, která jsou součástí projektové dokumentace, tj.: ČEZ Distribuce, a.s. dne 4.2.2021, č.j. 0101456922, dne 10.2.2021, č.j. 001113212048, GasNet Služby, s.r.o. dne 11.2.2021, č.j. 5002308196, VaK, a.s. dne 10.2.2021, č.j. 376/2021, TKR Jašek, s.r.o. dne 10.1.2019, CETIN a.s. dne 8.2.2021, č.j. 538478/21.
2. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky **MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odboru ŽP a výstavby** dne 3.3.2021, č.j. MěÚ-RpR/OŽPV/016622/2021/NoA/92-246.6 s tím, že:
 - při manipulaci s prašným materiálem bude použito prostředků k minimalizaci produkce emisí tuhých znečišťujících látek, např. mlžením či skrápěním,
 - bude prováděno pravidelné čištění příjezdových komunikací, v suchém období dále jejich skrápění tak, aby při průjezdu obslužných vozidel nevznikala sekundární prašnost,
 - budou učiněna opatření ke snížení emisí tuhých znečišťujících látek při skladování a přepravě materiálu, např. zajistit zakrytování nákladních prostorů expedujících dopravních prostředků,

zakrytované, uzavřené skladovací prostory, event. Při nepříznivých klimatických a povětrnostních podmínkách i skrápění sypkého materiálu.

- dojde-li výstavbou k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti provozu na přilehlé místní komunikaci, stavebník požádá příslušný silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu. Návrh dopravního značení bude zpracován dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

- před vydáním kolaudačního souhlasu investor požádá o stanovení místní úpravy trvalého dopravního značení.

3. Podmínky Policie ČR DI Vsetín ze dne 3.12.2018, č.j. KRPZ-130335-1/ČJ-2018-151506 a Krajské hygienické stanice Zlínského kraje ze dne 20.11.2018, č.j. KHSZL 30024/2018, které jsou součástí společného povolení vydaného dne 6.3.2019, zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří.

Odůvodnění:

Žadatel oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno nedostatkem finančních prostředků.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, byla předložena nová vyjádření správců inženýrských sítí a koordinované závazné stanovisko MěÚ Rožnov pod Radhoštěm, odboru ŽP a výstavby, stavební úřad žádosti vyhověl.

Za platnosti společného povolení došlo ke sloučení pozemků, když původní pozemek parc. č. 772 byl nahrazen pozemkem parc. č. 5401/1.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníky řízení dle § 94k stavebního zákona je obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, která je zároveň žadatelem a vlastníkem pozemků dotčených navrženou stavbou, vlastníci staveb na pozemcích dotčených stavbou a vlastníci sousedních pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky dotčenými stavbou v místě stavby. Protože se jedná pouze o prodloužení platnosti společného povolení, nikoliv o jeho změnu, nejsou účastníky řízení vlastníci dalších sousedních pozemků a staveb. Účastníky řízení jsou: Město Zubří, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., TKR Jašek, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům parc. č. 825/6, 812, 814, 813, osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám č.p. 726, č.p. 688 a č.p. 727 v katastrálním území Zubří.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a SH KÚ Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ludmila Pavelková
samostatná odborná referentka odboru životního prostředí a výstavby

Obec tuto písemnost musí vyvěsit po dobu 15 dnů i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen 29.3.2021.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Zubří, IDDS: pegbuze

účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

TKR Jašek, s.r.o., IDDS: 5q37gnz

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxgx4k

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 825/6, 812, 814, 813 v katastrálním území Zubří

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Zubří č.p. 726, č.p. 688, č.p. 727

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor vnější služby Vsetín, dopravní inspektorát - úsek dopravního inženýrství, IDDS: w6thp3w

Město Rožnov pod Radhoštěm, odbor dopravy - silniční správní úřad, IDDS: epqbwzr

Městský úřad Rožnov p.R., odbor ŽPV, Letenská č.p. 1918, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1

ostatní

MěÚ Rožnov p.R., Odbor finanční, Masarykovo nám. č.p. 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1