



OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP 2014+ PO5		číslo OZ: 2	
Zhotovitel:	„Společnost pro Zubří“ COMMODUM, spol. s r.o. (správce společnosti) Valašská Bystřice 225, 756 27		
Investor:	Město Zubří, U Domoviny 234, 756 54 Zubří	Datum:	
Název akce: VÝSTAVBA BUDOV V PASIVNÍM STANDARDU VE MĚSTĚ ZUBŘÍ Č. projektu: 5.1.c) Multifunkční areál Zubří – DPS, CZ.05.5.18/0.0/0.0/20_146/0013605			
Způsob odeslání / předání datum:	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> Osobně X
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:	ANO		
na rozpočtové podklady:	ANO		
na jinou část smlouvy:			
<b>Předmět změny č. 1: Záměna plastových výplní otvorů</b>			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Ke změně vedou upřesňující požadavky PENB, kdy bylo nutno prosklení některých výrobků nahradit prosklením s vylepšenými hodnotami solárního faktoru skel. Další změnou bylo zajištění bezbariérového přístupu osob se sníženou schopností pohybu na balkóny. Navržené balkónové dveře (okna) není možno přizpůsobit navržené konstrukci balkónů a vznikl by zde práh vyšší než požadované max. 2 cm. Dveře budou provedeny jako vstupní se sníženým hliníkovým prahem.			
<b>Předmět změny č. 2: Záměna hliníkových výplní otvorů</b>			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Změna bude provedena na základě úpravy PBŘS, kdy je nutno vstupní dveře přizpůsobit pro únik osob a odvětrání CHÚC. Další změna je vyvolána snížením výšky dveří průchodu mezi objekty LD a DPS.			
<b>Předmět změny č. 3: Záměna materiálu dešťových potrubí, odpočet střešních vtoků</b>			
<b>Popis a zdůvodnění změny:</b> Důvodem ke změně materiálu provedení střešních svodů je požadavek objednatele na zabezpečení snížení hlučnosti dešťových svodů. Ve výkazu výměr jsou položky na dodávku a montáž střešních vtoků uvedeny v objektu architektonické stavební řešení a zároveň v objektu ZTI. Střešní svody budou vybaveny lapači střešních splavenin, se kterými původní výkaz výměr nepočítá.			
<b>Předmět změny č. 4: Stavební úpravy</b>			
<b>Popis a zdůvodnění:</b> Stavební úpravy jsou vyvolány záměrem objednatele na vytvoření masérny a zázemí charity.			



#### **Předmět změny č. 5: Doplnění zdravotechiky**

**Popis a zdůvodnění:** Změna rozsahu provedení zdravotechických rozvodů je způsobena záměrem objednatele na vytvoření masérny a zázemí charity.

#### **Předmět změny č. 6: Záměna fasádní omítky**

**Popis a zdůvodnění:** Změna byla vyvolána úpravou technologických postupů dodavatele zdícího systému Ytong na vnější povrchové úpravy. K této úpravě vedly výrobce poměrně časté defekty na realizovaných fasádách. K této změně technologických postupů došlo v období, kdy už ji autor projektové dokumentace nebyl schopen do PD promítnout.

#### **Předmět změny č. 7: Doplnění vzduchotechniky**

**Popis a zdůvodnění:** Změna rozsahu provedení vzduchotechnických rozvodů je způsobena záměrem objednatele na vytvoření masérny a zázemí charity.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

*Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává:

**COMMODUM, spol. s r.o.,** Valašská Bystřice 225, 756 27

**Stanovisko technického dozoru stavby: Kamil Herůdek**

Toto řešení splňuje hledisko úspornosti a efektivity.

Datum a podpis, razítko: .....



**Stanovisko projektanta stavby: Ing. Arch. Jaroslav Ševčík – autorský dozor stavby**

Datum a podpis, razítko: .....

**Stanovisko energetického specialisty: Ing. Arch. Pavel Kolářek**

Příloha:



<b>ZMĚNOVÝ LIST OPŽP 2014+ PO5</b>		číslo ZL: <b>2</b>
Zhotovitel:	<b>COMMODUM, spol. s r.o.,</b> Valašská Bystřice 225, 756 27	
Změnový list vystavil:	Karel Kadlec	
Datum:		
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p>Smlouva o dílo ze dne 26. 5. 2020</p> <p><b>Předmět změny:</b> viz výše</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b> viz výše</p>		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
-794 472,79 Kč	1 783 365,20 Kč	
Výsledná cena změny bez DPH:	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
<b>988 892,41 Kč</b>		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

**Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):