



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín

Adresa: Družstevní 1602, 755 01 Vsetín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 238013/2016

Spisová zn.: 2RP28309/2012-130777

Vyřizuje: Ing. Kateřina Marková

Tel: 725901406

E-mail: k.markova@spucr.cz

ID DS: z49per3

DATUM: 11. 5. 2016

Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Zubří – pozvánka ke zjišťování průběhu hranic neřešených pozemků pro neznámé dědice zemřelých vlastníků

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Vsetín jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), oznamuje, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Zubří** probíhá **zjišťování (šetření) průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona**, které je prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Českého úřadu zeměměřického a katastrálního č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), kterou se provádí zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění pozdějších předpisů.

Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

V souladu s ustanovením § 37 a § 42 katastrálního zákona Vás žádáme, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce zúčastnil zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona, které se uskuteční dne 19.5.2016.

Časy zahájení šetření, místa srazů účastníků šetření a šetřené hranice jsou zakresleny v grafické příloze. Žádáme Vás, abyste očekával(a) příchod komise na stanovišti vyznačeném v grafické příloze č. 1, dle časového harmonogramu uvedeného v příloze č. 2 tohoto dopisu.

Zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočky Vsetín, katastrálního úřadu, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav a zástupců obce. Jednání komise se může na jiném místě zpozdít. V takovém případě **vyčkejte laskavě alespoň půl hodiny po stanovené době**. Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění

pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepiše komise protokol (§ 51 odst. 5 a 6 katastrální vyhlášky).

Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno nebo název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, rodné číslo fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto **vezměte s sebou průkaz totožnosti (občanský průkaz, pas) a doklady vztahující se k nemovitostem ve Vašem vlastnictví (nabývací smlouvy, geometrické plány apod)**. K účasti při zjišťování hranic může vlastník pověřit svého zástupce na základě plné moci (tiskopis v příloze, není třeba úřední ověření). Plná moc se vyžaduje i pro vzájemné zastupování manželů.

Pozvaní vlastníci mají ze zákona povinnost zúčastnit se zjišťování hranic. Případná nepřítomnost pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic není dle ustanovení § 42 odst. 6 katastrálního zákona na překážku využití výsledků zjišťování hranic k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací katastrálního operátu. Výsledky pozemkových úprav budou sloužit k obnově katastrálního operátu.

Současně Vás vyzýváme, abyste podle ustanovení § 37 odst. 1 písm. b) a odst. 2 katastrálního zákona a § 91 katastrální vyhlášky označili trvalým způsobem a na vlastní náklady nesporné hranice svých pozemků (pokud jste tak dosud neučinili) způsobem vyhovujícím těmto ustanovením, nejde-li o neznatelnou hranici pozemku sloučeného do většího celku (§ 62 odst. 1 katastrálního zákona) nebo o hranici druhů pozemků mezi sousedními pozemky téhož vlastníka nebo jiného oprávněného.

Vlastníci pozemků sloučených do větších celků se vyzývají, aby v zájmu správného doplnění hranic do katastru nemovitostí upozornili komisi na zachované úseky hranic pozemků, popř. na zachované hraniční znaky, o nichž vědí, jinak jsou účastníky zjišťování průběhu hranic jen v rozsahu vlastnické hranice existující v terénu.

V případě dotazů je možné kontaktovat také zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Zubří – Miroslav Janík (Agroprojekt PSO s.r.o.), tel.: 533 033 975, email: Miroslav.Janik@agroprojektso.cz.

Ing. Renata Němejcová
vedoucí Pobočky Vsetín
Státní pozemkový úřad

Přílohy

Pozvánka pro nástupce pana Josefa Poruby, Zubří 198 – zemřel – dědictví dosud nebylo vypořádáno.

Pozvánka pro nástupce pana Radomíra Trčky, Na Galičky 335, Zubří – zemřel - dědictví dosud nebylo vypořádáno.

Vyvěšeno:

Sejmuto: