Vážení spoluobčané,

v měsíci dubnu 2021 se uskutečnila dvě jednání Rady města Zubří s pořadovým číslem 60 a 61, ze kterých Vám přinášíme pravidelný souhrn informací. V případě jakýchkoli dotazů či nejasností se na nás neváhejte obrátit.

Na dubnové RM 60 se probíraly tyto body:

* Rada Města (RM) jmenovala dle vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, předsedu a členy konkursní komise pro konkursní řízení na funkci ředitele/ředitelky Mateřské školy Zubří, IČ: 70874581, Sídliště 6. května 1109, okres Vsetín, následovně:
  + Předseda komise - Ing. Lubomír Vaculín
  + Členové komise - Mgr. Jana Mikulenková, Mgr. Věra Korcová, Mgr. Kateřina Indráková, Mgr. Dana Karmasinová, Mgr. David Bělůnek a paní Ilona Krupová.
* RM schválila uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu služebního bytu v objektu Klubu Zubří, Hamerská 10, Zubří, s XXXxxx, kterým se prodlužuje doba nájmu na dobu určitou od 1. 5. 2021 do 30. 4. 2023. Současně bude i prodloužena dohoda o pracovní činnosti s XXXxxx, jejíž náplní je správcovská činnost v Klubu Zubří.
* RM jmenovala novým členem Komise rozvoje města Zubří paní Mgr. Janu Mikulenkovou, XXXxxx, s účinností od 8. 4. 2021. Komise byla doplněna o dalšího člena na základě žádosti předsedy.
* RM vyhlásila záměr na pronájem části pozemku p. č. 9/1, ostatní plocha, o výměře 116 m2, k. úz. Zubří. Pozemek se nachází před budovou MěÚ a účelem pronájmu je oplocení pozemku u budovy bývalého objektu pneuservisu.
* RM vyhlásila záměr na pronájem části pozemku p. č. 4886/1, ostatní plocha, o výměře 18,5 m2, k. úz. Zubří. Účelem pronájmu je užívání pozemku jako letní zahrádky před budovou Kulturního domu na Starém Zubří.
* RM rozhodla, že ulice „Sportovní“ bude spádovou oblastí Mateřské školy Duha, IČ: 70874590, Na Potoku 369, Zubří, PSČ 756 54.
* RM souhlasila s termínem (2. 5. 2021 - 16. 5. 2021) a formou (datová schránka nebo poštou) pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2021/2022 a se způsobem jejich zveřejnění v „Mateřská škola Zubří“, IČ: 70874581, Sídliště 6. května 1109, Zubří, PSČ 756 54, dle důvodové zprávy.
* RM souhlasí s termínem (2. 5. 2021 - 16. 5. 2021) a formou (datová schránka, email s elektronickým podpisem nebo poštou) pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2021/2022 a se způsobem jejich zveřejnění v „Mateřská škola Duha“, IČ: 70874590, Na Potoku 369, Zubří, PSČ 756 54, dle důvodové zprávy.
* RM byla informována o dvou dodatečných žádostech o dotace z rozpočtu města Zubří. Tyto žádosti byly podány po termínu a prostředky na dotace již byly rozděleny. Proto těmto žádostem nebylo vyhověno.

Na dubnové RM 61 se probíraly tyto body:

* Rada Města (RM) schválila uzavření Dodatku č. 14 ke Smlouvě o nakládání s komunálním odpadem ve městě Zubří č. 006/01/Z, ze dne 28. 7. 2001, týkající se změny cen, s firmou AVE CZ odpadové hospodářství, s. r. o., IČ: 49356089, Praha 10, Pražská 1321/38a, PSČ 102 00, za podmínek dle důvodové zprávy, po doplnění a úpravě, s účinností od 1. 5. 2021. Jedná se o navýšení ceny poplatku za nakládání s komunálním odpadem. Důvodem navýšení poplatku je zákonné zvýšení ceny rekultivační rezervy ze 100 Kč na 145 Kč bez DPH od 1. 1. 2021 a navýšení ceny z důvodu inflace (výše inflace za rok 2020 dle ČSÚ činí 3,2 %).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Druh odpadu | Fakturační jednotka | Stávající cena, bez DPH | Nová cena – PODLIMITNÍ, bez DPH | Nová cena - NADLIMITNÍ\*, bez DPH |
| 200 301 SKO | t | 2 202,00 Kč | 2 317,00 Kč | 2 617,00 Kč |
| 200 101 papír | t | 3 108,00 Kč | 3 207,00 Kč | 3 207,00 Kč |
| 200 139 plast | t | 6 243,00 Kč | 6 443,00 Kč | 6 443,00 Kč |
| 200 139 plast | ks/pytel | 15,80 Kč | 16,30 Kč | 16,30 Kč |
| 200 102 sklo | ks/zvon | 140,00 Kč | 144,50 Kč | 144,50 Kč |

\*Cena po přesáhnutí hmotnosti, na kterou lze uplatnit třídící slevu 200,- kg/obyv.

* RM schválila uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku na zainvestování inženýrských sítí v lokalitě U Traktorky pro stavbu rodinného domu na pozemku p. č. 1553/16 v k. úz. Zubří s XXXxxx. Příspěvek stavebníků v lokalitě U Traktorky na jeden rodinný dům činí 94 720 Kč. Touto smlouvou je splátka příspěvku rozdělena do 6 splátek s úhradou poslední do jednoho roku.
* RM rozhodla na základě doporučení Komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky hodnocené dle stanovených kritérií zadávací dokumentace ve výběrovém řízení projektu Opravy místních komunikací Zubří 2021 a schvaluje smlouvu o dílo s PORR, a. s., IČ: 43005560, Dubečská 3238/36, Strašnice, Praha 10, PSČ 100 00, v souladu s nabídkou a za podmínek dle důvodové zprávy. Vysoutěžená cena na opravy komunikací činí 2,67 mil. Kč bez DPH. Předmětem zakázky je oprava komunikací, např. ul. Hamerská (která je naplánovaná na konec května).
* RM souhlasila s přenecháním části prostor na adrese MUDr. Antonína Fabiána 638, Zubří, PSČ 756 54, společnosti Medithea Zubří, s. r. o., PSČ 756 54, Zubří, MUDr. Antonína Fabiána 638, IČ: 05298652, ve prospěch XXXxxx, v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou ze dne 12. 9. 2016, ve znění pozdějších změn, dle důvodové zprávy. Tyto prostory budou přenechány oční lékařce MUDr. Kundrátové k tomu, aby jí bylo krajským úřadem schváleno místo lékařské praxe v Zubří, a aby se tedy mohla příští rok do nového Lékařského domu přestěhovat a provozovat oční ordinaci bez problémů.
* RM souhlasila dle ustanovení § 34a zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s užitím znaku města Zubří společností Regionální televize CZ, s. r. o., IČ: 24141372, Vinohradská 1597/174, Praha 3, PSČ 130 00, pro účely cyklu Mistři zapomenutých řemesel, dle důvodové zprávy. Mistři zapomenutých řemesel je osmidílný cyklus o výjimečných a zručných zuberských občanech, který bude vysílaný na Regionální televizi v průběhu jara a léta 2021 společně se 42 reprízami spotu o Městu Zubří.
* RM schválila Smlouvu o zpracování osobních údajů s Palmknihy, s. r. o., se sídlem Na Pankráci 1618/30, Praha, 140 00, IČ: 28621344, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 167385, jednajícími Ing. Václav Kadlec a Josef Žák, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě. A zároveň RM schválila Rámcovou smlouvu o spolupráci s Palmknihy, s. r. o., se sídlem Na Pankráci 1618/30, Praha, 140 00, IČ: 28621344, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 167385, jednajícími Ing. Václav Kadlec a Josef Žák, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě. Obě smlouvy se týkají chystaného projektu e-výpůjčky Knihovny města Zubří, na který byla získána dotace z Ministerstva kultury. Akvizičně se bude jednat o rozšíření služeb čtenářů až o 9 300 titulů e-knih. Celkový náklad činí 30 490 Kč, z čehož dotace tvoří 21 000 Kč. Služba je poskytována formou předplaceného balíčku ve výši 19 600 Kč, ze kterého čtenáři postupně čerpají. Cena 1 e-knihy z předplaceného balíčku je 49 Kč bez DPH (tj. možnost cekem 400 stažených e-knih). Počet e-knih na 1 čtenáře je měsíčně omezen na 3 tituly. Po 31 dnech se e-kniha ve čtenářově zařízení vymaže.
* RM schvaluje na podkladě žádostí prominutí nájemného za I/Q 2021 ve výši 50 %, z důvodů výskytu koronaviru (označený jako SARS COV-2) - nouzový stav, u těchto nájemců:
  + Hala Zubří, s. r. o., IČ: 09358587 - nájem části nebytových prostor ve Sportovní hale, Zubří, Hlavní 492,
  + Šenkeříková Lenka, IČ: 07965893 - nájem části nebytových prostor v Domu služeb, Zubří, Hlavní 79,
  + Mičkalová Jana, IČ: 69591121 - nájem části nebytových prostor v Domu služeb, Zubří, Hlavní 79,
  + Rychtárová Eva, IČ: 06743021 - nájem části nebytových prostor ve Zdravotním středisku, Zubří, MUDr. Antonína Fabiána 638
  + Bolcková Barbora, IČ: 73341801 - nájem části nebytových prostor v Domu služeb, Zubří, Hlavní 79,
  + Pernica Marek - nájem části nebytových v prostor v Kulturním domě na Starém Zubří, Starozuberská 870.

Celková výše promíjeného nájemného (50 %) činí u uvedených nájemců 22 757 Kč.

* RM nedoporučila ZM schválit koupi nemovité věci, a to pozemky: p. č. 692/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 186 m2, část p. č. 692/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 1 474 m2, a p. č. 825/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 293 m2, vše k. úz Zubří, od Gumárny Zubří, akciová společnost, IČ: 00012122, Zubří, Hamerská 9, PSČ 756 54, za celkovou nabízenou cenu 195 685 Kč.
* RM souhlasila s návrhem paní ředitelky Hany Kučerkové týkajícím se provozu „Mateřská škola Zubří, Sídliště 6. května 1109, okres Vsetín“, IČ: 70874581, Zubří, Sídliště 6. května 1109, PSČ 756 54, v době hlavních prázdnin v měsících červenci a srpnu 2021 - uzavření MŠ Zubří od 1. 7. 2021 do 31. 7. 2021, dle důvodové zprávy.
* RM souhlasila s návrhem paní ředitelky Bc. Vladimíry Janoškové týkajícím se provozu „Mateřská škola Duha, Na Potoku 369, Zubří, okres Vsetín“, IČ: 70874590, Zubří, Na Potoku 369, PSČ 756 54, v době hlavních prázdnin v měsících červenci a srpnu 2021 - uzavření MŠ Duha od 1. 8. 2021 do 31. 8. 2021, dle důvodové zprávy.
* RM souhlasila s uzavřením Nájemní smlouvy mezi Základní školou Zubří, okres Vsetín, IČ: 70874603, Zubří, Hlavní 70, PSČ 756 54, a společnosti Cetin, a. s., IČ: 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9, Libeň, PSČ 19000, jejichž předmětem bude pronájem části pozemku p. č. 46/1 u paty budovy o výměře 3,4 m2 za účelem umístění technologie a části budovy - obvodové zdi komína o výměře 6,3 m3 pro umístění anténních nosičů a části vnitřních prostor pro kabelové propojení, doba nájmu 15 let, z důvodů zlepšení dostupnosti signálů mobilních operátorů. Výnos z nájmu připadne ZŠ.
* RM schvaluje uzavření smlouvy o nájmu části prostor sloužících podnikání v objektu Kulturního domu na Starém Zubří, Starozuberská 870, o výměře 190,67 m2, k. úz. Zubří, s paní Markétou Matějkovou, IČ: 09619291, XXXxxx, s účinností od 26. 4. 2021 a za podmínek dle důvodové zprávy. Roční nájemné činí 240 Kč/m2, tj. čtvrtletní nájemné činí 11 440 Kč + záloha na služby. Prostory budou využívány k provozování pohostinství.
* RM byla informována o nesouhlasu občanů žijících v lokalitě Háje k uskutečnění záměru na pronájem části pozemku p. č. 3939, k. ú. Zubří. Na tento pozemek byl podán návrh na umístění přívěsu na kolech, z kterého bude zajišťováno občerstvení pro cyklisty a dobíjení elektrokol. Důvodem nesouhlasu obyvatel, kteří jej podali písemně, je např. snížení bezpečnosti v daném úseku vzhledem ke zvyšujícímu se provozu na cyklostezce a problémům při projíždění automobilem. Kompletní připomínky si můžete přečíst ve zveřejněných důvodových zprávách z RM na webových stránkách města Zubří. RM vzala nesouhlas na vědomí, ale vyčká, až co ukáže provoz a k vyhodnocení dojde po sezóně.
* RM byla informována o námitkách dotčených osob ke změnám územního plánu. Konkrétní informace k těmto námitkám si můžete přečíst ve zveřejněných důvodových zprávách z RM na webových stránkách města Zubří.
* RM byla informována o probíhajících přípravách projektu propojovacího chodníku Zubří – Staré Zubří. Z důvodu možnosti uplatnění různých dotačních titulů je celý projekt rozdělen na více etap výstavby:
  + 1) Chodník Staré Zubří mezi autobusovými zastávkami (u Dořičáků a připravované zastávky u Mitášů) – předběžně odhadované náklady vč. dokumentace činí 7,7 mil. Kč vč. DPH.
  + 2) Chodník „průmyslový“ intravilán Zubří (mezi zastávkou rozcestí na Staré Zubří přibližně po budovu firmy Průmyslové podlahy Plaček, a. s.) – předběžně odhadované náklady vč. dokumentace činí 5,3 mil. Kč vč. DPH.
  + 3) Chodník extravilán (tj. přes Pomníček) – aktuálně probíhají jednání s vlastníky pozemků.
  + 4) Lávka pro pěší přes Starozuberský potok – důvodem vyjmutí lávky jako samostatné etapy je navázání řešení na rekonstrukci silničního mostu, který je ve vlastnictví Krajského úřadu Zlínského kraje. Předběžně odhadovaná ceny lávky činí 560 tis. Kč bez DPH.

Z dotačního hlediska je přislíbená dotace z MAS Rožnovsko ve výši 95 % s max. částkou 5,5 mil. Kč (termín podání žádosti do 15. 12. 2021). Další dotační možnosti se zjišťují a projednávají. Přepokládá se zahájení výstavby některé z etap v roce 2022. RM souhlasila s cenovou nabídkou MSS-projekt, s. r. o., na dopracování projektové dokumentace k realizaci stavby. Cena za projektovou dokumentaci části 1 činí 400 tis. Kč bez DPH. Cena na projektovou dokumentaci částí 2, 3 a 4 činí 770 tis. Kč bez DPH. RM také projednávala možnost využití dotačního poradentství společností Grantex Advisory Group při přípravě a podání žádostí o dotace na propojovací chodník Zubří/Staré Zubří. RM tuto možnost nevyužila a úkol hledání dalších dotačních možností zadala projektovému manažerovi.

RM souhlasila s cenovou nabídkou na zpracování projektové dokumentace k rekonstrukci Klubu Zubří od společnosti Techartstav, s. r. o. Celková cena činí 1,2 mil. Kč vč. DPH.

Za Radu města Matěj Mizera